

SC "Arca-Clasic" SRL

Licenta seria A MMII nr.023464 din 19 ianuarie 2007

Obiect 014/2023 - SAC

Hala auto din elemente metalice, pentru organizarea activității operatorului de servicii publice SRL ServComSud din regiunea Cahul, pe teren cu nr.cad. 1742302.212, situată în com.Zîrnești, s.Zîrnești, r.Cahul

Proiect de executie

OLC - Organizarea lucrarilor de constructie

PG - Plan general

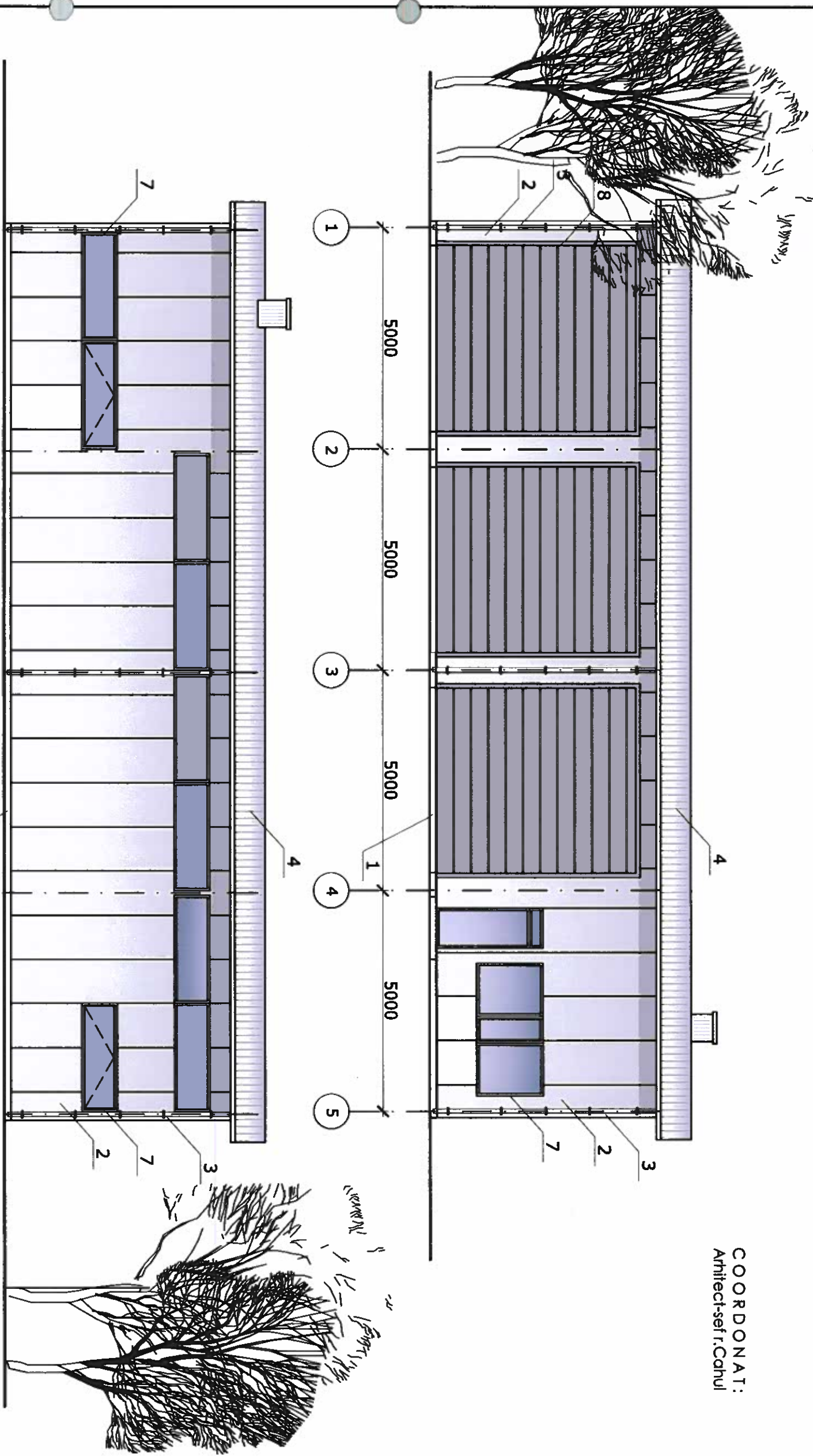
SAC - Solutii arhitectural-constructive

Beneficiar: Primăria com.Zîrnesti

Cahul 2023

COORDONAT: Elorga-Acciu

Arhitect-sef r. Cahul



BORDEROU FINISARE FAȚADE

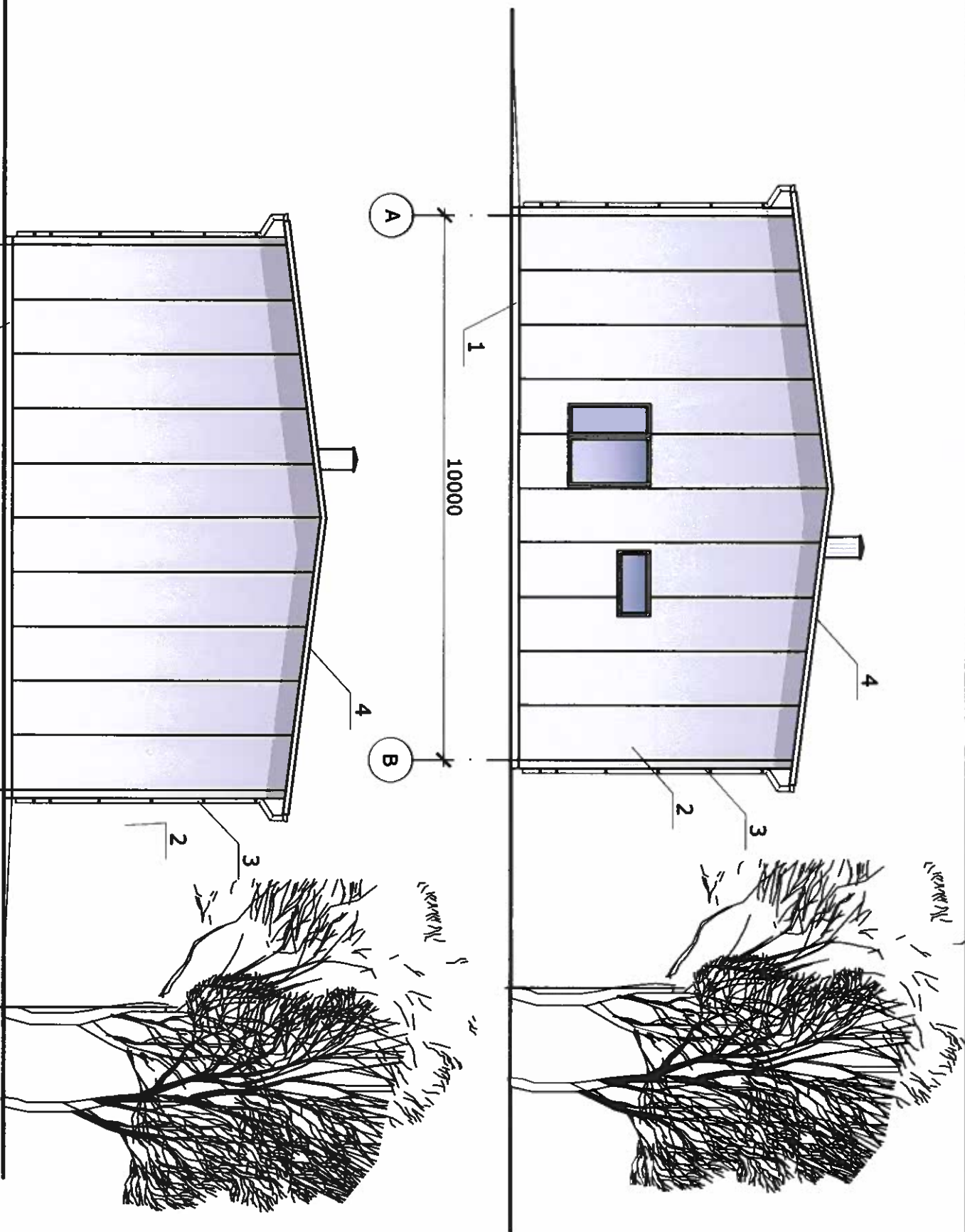
POZIȚIA	ELEMENTE	FINISARE	CULOARE	NOTĂ
1	Soclu, rampa	Finisat cu plăci ceramice	Gri întunecat	
2	Pereți	Panou sandwichi pentru pereți	Gri	
3	Pereți	Tablă zincată	Gri	
4	Acoperiș	Panou sandwichi pentru acoperiș	Gri	
5	Jgheab, burlan de scurgere	Elemente din plastic	Gri	
6	Elemente metalice	Email pentru metal	Gri	
7	Ferestre, uși	Din elemente PVC, cu sticlă pachet	Gri	
8	Poarta	Sectionată, din elemente PVC, acționată electric	Gri	



Verificator de proiecte 0127
Rejep Veaceslav
Domeniile 1,2,3a,b,c
Nr. de înregistrare a avizului 54/11.05.2023
Valabil de la 27.07.2022 până la 27.07.2027

Beneficiar: Primăria com. Zîmnești					014/2023 - SC		
Modif.	sect.	planșa	nr. doc.	semnat.	data	Hala auto din elemente metalice, pentru organizarea activității operatorului de servicii publice SRL ServComSud din regiunea Cahul, pe teren cu nr. cad. 1742302.212, situată în com. Zîmnești, s. Zîmnești, r. Cahul	
ASP		V. Zagorodni			04.23.	Hala auto din elemente metalice	
ISP		A. Zagorodni			04.23.		
Elaborat		V. Zagorodni			04.23.	Fatada 1-5; 5-1.	
						Faza	Planșa
						PE	1
							2
						SC "Arca-Clasic" SRL	

COORDONAT: E.Iorga-Acciu
Arhitect-sef r.Cahul








BORDEROU FINISARE FAJADE

POZITIA	ELEMENTE	FINISARE	CULOARE	NOTA
1	Soclu, rampa	Finisat cu plăci ceramice	Gri întunecată	
2	Pereți	Panou sandwichi pentru pereți	Gri	
3	Pereți	Tablă zincată	Gri	
4	Acoperiș	Panou sandwichi pentru acoperiș	Gri	
5	Jgheab, burlan de scurgere	Elemente din plastic	Gri	
6	Elemente metalice	Email pentru metal	Gri	
7	Ferestre, uși	Din elemente PVC, cu sticlopachet	Gri	
8	Poarta	Sectionată, din elemente PVC, acționată electric	Gri	



Verificator de proiecte 0127
Rejep Veaceslav
Domenile 1,2,3a,b,c
Nr. de înregistrare a avizului 54/11.05.2023
Valabil de la 27.07.2022 pînă la 27.07.2027



										014/2023 - SAC		
Beneficiar: Primăria com. Zîmnești												
Model	sect.	plansa	nr.doc.	semnat.						Hala auto din elemente metalice, pentru organizarea activității operatorului de servicii publice SRL ServComSud din regiunea Cahul, pe teren cu nr.cad. 1742302.212, situată în com. Zîmnești, s. Zîmnești, r. Cahul		
ASP	V. Zagorodnii				04.23.		Hala auto din elemente metalice					
ISP	A. Zagorodnii				04.23.							
Elaborat	V. Zagorodnii				04.23.							
Fatada A-B; B-A. Secțiunea 1-1.										SC"Arca-Clasic"SRL		

DATE GENERALE OLC

Planul de organizare a lucrărilor de construcție la obiectul nr.014/2022-OLC «Hala din elemente metalice pentru organizarea activității operatorului de servicii publice, pe teren cu nr.cadastral 17423020212, amplasat în s.Zirnești, r.Cahul» este elaborat în baza Datelor inițiale:

- temă de proiectare;
 - certificat de urbanism Nr.8 din 26.04.2023.
 - documentația de proiect.
- Elaborarea compartimentului OLC a fost inițiată în baza următoarelor documente normative:

- Norme și reguli în construcție "Organizarea producției în construcții" SNIP 3.01-85;
 - SNIP III-4-80 "Siguranța muncii în construcții"
- În perioada de pregătire este necesar de efectuat următoarele:

Caracterizarea construcției proiectate:

Terenul de construcție este situat în sudul RM, raionul Cahul, s.Zirnești. Este preconizată construcția obiectului de tip industrial "Hala din elemente metalice pentru organizarea activității operatorului de servicii publice". Obiectul proiectat constituie o construcție combinată cu structură metalică și pereți din panouri de tip Sandwich.

Lucrări de pregătire a șantierului:

- instalarea gardului de protecție temporară (pe perioada de construcție);
- demolarea construcțiilor existente (după caz);
- marcarea axelor de delimitare în natură;
- instalarea conductelor provizorii de alimentare cu apă potabilă și tehnologică (antîincendiu).

Lucrări de betonare:

- Betonul se va aduce pe șantier cu autobetoniere speciale și se va descărca în raza de acțiune a pompei de beton. Pentru compactarea betonului proaspăt turnat se va folosi vibratorul de compactare a betonului IV-47.
- Toate lucrările grele, de executare a cofrajului și de instalare a elementelor carcasei din metal se vor efectua cu ajutorul automacaralei.
- Toate construcțiile executate din beton și beton armat vor fi îndeplinite conform cerințelor NCM F.02-2006 și a cârților tehnologice aferente.

Lucrările de construcție-montaj:

- Lucrările de construcție-montaj și de ridicare la alte nivele se vor efectua cu ajutorul macaralei autotop și cu ajutorul utilajelor și echipamentelor speciale.
- Particularitățile efectuării lucrărilor în condiții de iarnă:
- Lucrările de construcție-montaj la temperatura medie de zi +5°C și la temperatura medie de zi mai jos de 0°C de efectuat în conformitate cu "Indicativ la efectuarea lucrărilor pe timp de iarnă" (BCH-150-179).



Proiectul este elaborat în conformitate cu standardele și prevederile actelor legislative și normative în vigoare și asigură realizarea pe întregă durată de existență a construcției a exigențelor esențiale A,B,C,D,E,F,G conform Legii nr 721-XIII din 02.02.96.

Arhitect-sef de proiect
Inginer-sef de proiect

(V.Zagorodnii)
(A.Zagorodnii)



BORDEROUL DESENELOR DE EXECUȚIE SETUL OLC

Planșa	Denumirea	Nota
1	Date generale OLC.	
2	Plan de construcție. Sc.1:500. Plan de încadrare în localitate. Sc. 1:2000.	
3	Gard provizoriu perimetral.	

PROTECȚIA MUNCII. SIGURANȚĂ ANTIINCENDIARĂ

Siguranța privind protecția muncii include măsurile luate pentru asigurarea tehnicii securității, a situației șantier-epidemiologice și a situației antiincendiar.

În scopul prevenirii accidentelor, lucrările de construcție-montaj trebuie îndeplinite în strictă conformitate cu SNIP III-4-80 "Siguranța muncii în construcții". Organizarea lucrărilor de muncă cu echipamentul necesar se elaborează ca cârți tehnologice și intră în competența proiectului de execuție a lucrărilor, conform SNIP 3.01.03-85.

Administrația unității de construcție este obligată să asigure muncitorii cu salopete și încălțăminte de măriri corespunzătoare, de asemenea cu mijloace de protecție individuală, corespunzătoare cu specificul locului de muncă.

Pentru necesitățile lucrărilor de construcție se vor utiliza rețelele de apă și canalizare existente pe teritoriul șantierului. Se vor instala panouri cu inscripții și avertismente la toate sectoarele de construcție pe masini, utilaje, drumuri de acces și în orice alt loc, unde se cere acest lucru.

La construcția, confecționarea și exploatarea instalațiilor electrice provizorii și a rețelei electrice de șantier se vor respecta cerințele indicate în "Regulile de confecționare a dispozitivelor electrice" și în "Regulile tehnicii securității în exploatarea dispozitivelor electrice în întreprinderile industriale".

Construcții sunt obligați să respecte strict cerințele securității antiincendiar la toate etapele construcției, începând cu lucrările de pregătire, în conformitate cu "Regulile siguranței antiincendiar la efectuarea lucrărilor de construcție-montaj".

Pe șantier va fi instalat un tablou antiincendiar cu necesarul de inventar și un indicator al locației hidrantului antiincendiar.

Se vor respecta regulile de depozitare și păstrare a materialelor ușor inflamabile și explozibile.

Către toate clădirile aflate în construcție și cele aflate în exploatare, cli și cele provizorii va asigurată acces liber.

Construcția drumului și a accesului către clădirea în construcție trebuie să fie finalizată până la demararea lucrărilor de bază.

Blocarea acceselor, trecerilor, intrărilor, ieșirilor din clădire, căilor de acces la inventar și echipament antiincendiar, a hidrantului și a mijloacelor de comunicare sunt interzise.

Toate accesele, drumurile, hidrantul antiincendiar trebuie să fie în stare bună de funcționare, libere pentru acces și iluminate pe timp de noapte.

În cazurile de traversări ale drumurilor de către conducte sau cabluri provizorii, acestea vor fi protejate cu podețe sau ocolite provizorie.

Despre efectuarea lucrărilor de reparații sau închiderea provizorie a drumurilor, a trecerilor sau a căilor de acces vor fi înștiințate urgent Autoritatea Locală.



Beneficiar: Primăria com.Zirnești

P-2023 Nr.0585 B.1.2.7

014/2023 - OLC

Modif. sect	planșa	nr.doc	semnal.	data	Hala auto din elemente metalice	Faza	Planșa	Planse
ASP	V.Zagorodnii	03.23				PE	1	3
ISP	A.Zagorodnii	03.23						
Elaborat	V.Zagorodnii	03.23			Plan de organizare a construcției Sc. 1:500			SC"Arca-Clasic"SRL

PLAN DE CONSTRUCTIE Sc. 1 : 500

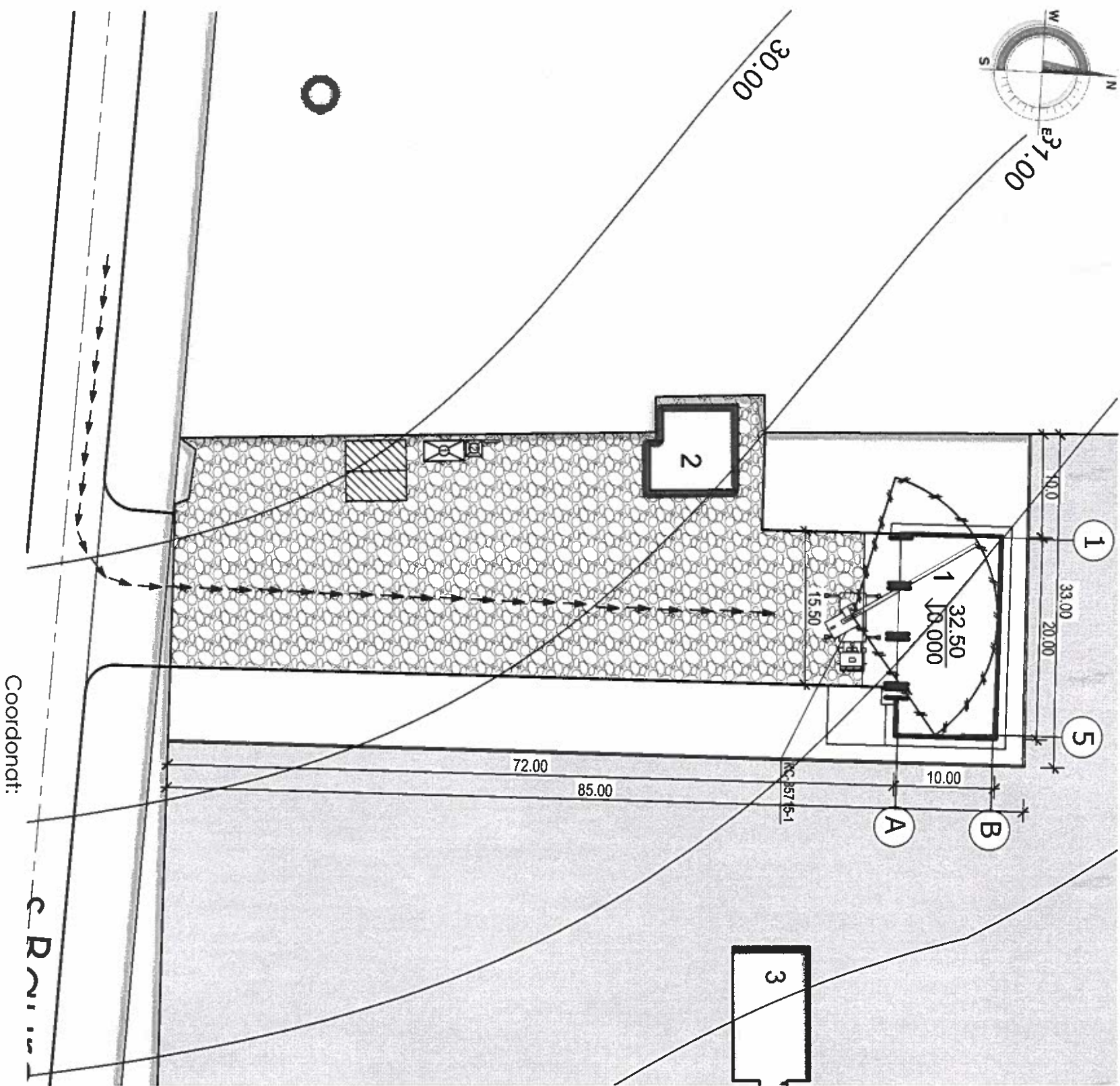


TABELA CONSTRUCIILOR CIVILE, SOCIALE ȘI ALTOR EDIFICII

Nr. poz.	Denumirea	Nota
1	Hala din elemente metalice	Proiect ind.
2	Cîntar	Existent
3	Construcție existentă	Existență
4	Boxe auto agricole	Existent
5	Depozit	Existent

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN LOCALITATE Sc. 1:2000



Verificator de proiecte 0127
Rejeer Veaceslav
Domeniile 1,2,3a,b,c
Nr. de înregistrare a avizului 54/4185.8823
Valabil de la 27.07.2023 pînă la 27.07.2027

NOTAȚII CONVENȚIONALE

Arhitect-șef r. Cahul

E.Iorga-Acciu

Beneficiar: Primăria com. Zîrnești

014/2023 - OLC

① Бывтовое помещене-вагон

② Биотуалет

Временное ограждение

Площадка складирования материалов

Зона действия крана

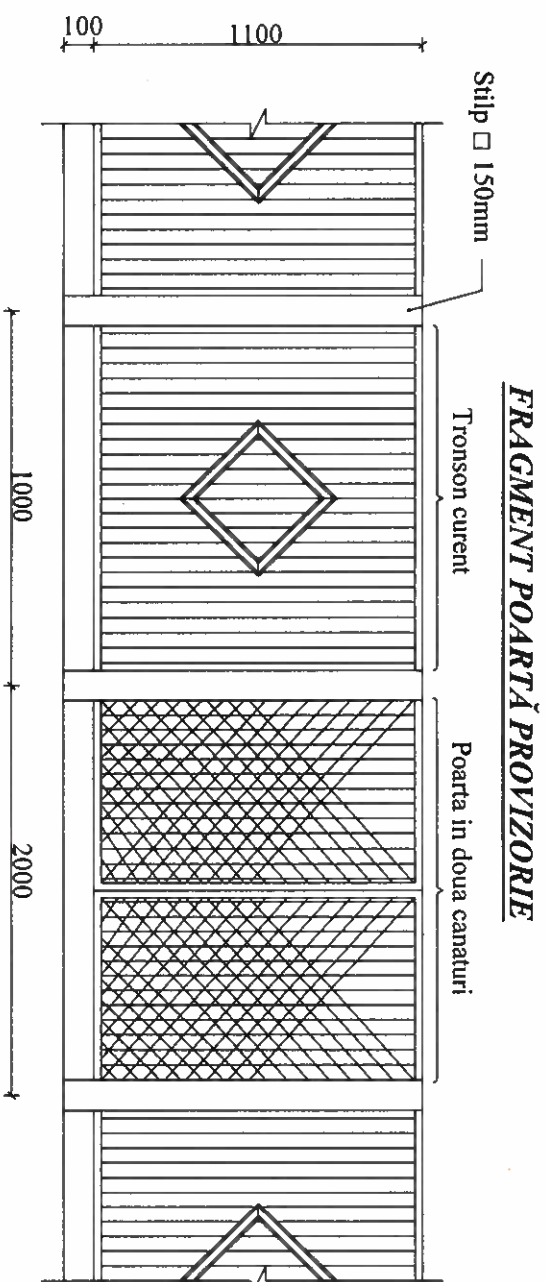
Направление движения транспорта

Пожарный щит

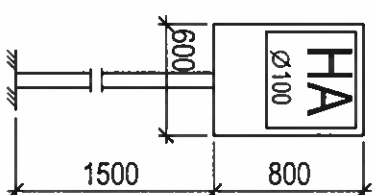
Информационный стенд объекта

Указатель пожарного гидранта





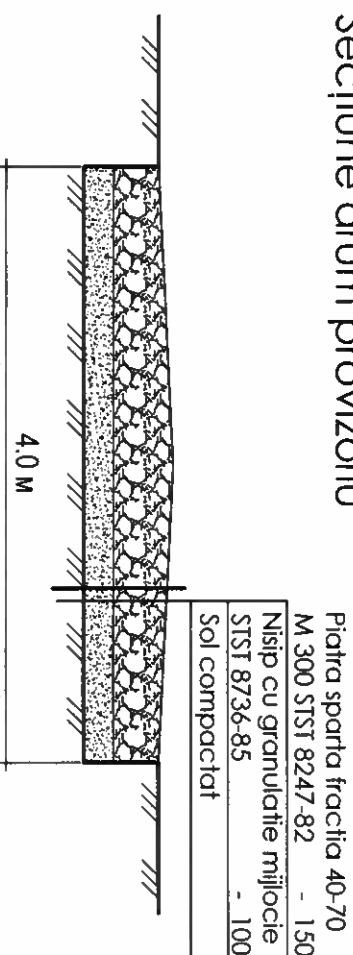
Indicator hidrant
antiincendiu (HA)



- Indicatorul hidrantului antiincendiu (HA) se execută din foaie de metal de grosimea 1.5mm;
- Suprafata foi se vopseste cu nitroemal de 3 ori;
- Inscriptia se aplică pe suprafata vopsită a foi de 3 ori.
- Literele conform GOST 10807-78. Inscriptia numărului hidrantului se aplică în culoare oranj sau roz-întunecat cu email fluorescent AC-564 (TU6-10-722-74);
- Indicatorul se instalează pe îngrădirea temporară a santierului sau pe un stâlp de înălțimea 2.5m.

1. Santierul se îngrădește cu un gard provizoriu (din lemn sau panouri), care după finalizarea lucrărilor de construcție-montaj va fi demontat sau înlocuit cu un gard permanent.
2. Lucrările de construcție se vor îndeplini în conformitate cu prevederile SNIP ȘȘ-4-80 "Tehnica securității în construcții" și "Reguliile securității instalațiilor și exploatarea macaralelor".
3. Zona de pericol este necesar de a fi eveditată prin semne de avertizare și semne de interdicere.
4. Îndeplinirea lucrărilor de construcție-montaj se va efectua în prezenta responsabilității tehnice cu respectarea strictă a distanței de la locul posibil al căderii încărcăturii până la hotarele zonei de pericol (nu mai puțin de 3 m).
5. La intrarea pe teritoriul santierului va fi montat un panou antiincendiar înzestrat cu cel puțin: două stingătoare, o cangă, două căldări, un hirtet, un tărâncop, o rangă, o ladă cu cel puțin 0.20 m.c. de nisip.
6. Este necesară instalarea indicatorului hidrantului de incendiu, conform proiectului, stabilirea locului de depozitare a materialelor de construcție.
7. Înainte de a începe lucrările de construcție se vor îndeplini următoarele:
 - îngrădirea terenului de construcție cu gard provizoriu;
 - montarea copertinelor provizorii pe perioada de construcție (după caz);
 - racordarea la rețeaua electrică conform proiectului de elecțificarea a santierului;
 - racordarea provizorie la rețeaua de alimentare cu apă și canalizare.

Secțiune drum provizoriu



Verificator de proiecte 0127
Rejeep Veaceslav
Domenile 12: 3a, b, c
Nr de înregistrare a avizului 54/14.05.2023
Valabil de la 27.07.2022 până la 27.07.2027



Beneficiar: Primăria com. Zîmnești				014/2023 - OLC			
Modif.	secl	plansa	nr.doc	semnat.	data	Hala auto din elemente metalice	
AȘP		V.Zagorodni			03.23	Hala auto din elemente metalice	
IȘP		A.Zagorodni			03.23		
Elaborat		V.Zagorodni			03.23	Gard provizoriu perimetral.	
						Faza	Planșa
						PE	3
						SC"Arca-Clasic"SRL	

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN LOCALITATE Sc. 1:2000



TABELA CONSTRUCȚIILOR CIVILE, SOCIALE ȘI ALTOR EDIFICII

Nr. poz.	Denumirea	Nota
1	Hală din elemente metalice	Proiect ind.
2	Cîntar	Existent
3	Construcție existentă	Existență
4	Boxe auto agricole	Existenț
5	Depozit	Existenț

BORDEROUL DESENELOR DE EXECUȚIE SETUL PG

Marca Nr.	Denumirea desenului	Nota
1	Plan de încadrare în localitate. Sc.1:2000	PG
2	Plan general. Plan de trasare. Sc.1:500	PG
3	Plan amenajare. Sistemizarea pe verticala Sc.1:500.	PG

Verificator de proiecte 0147
Reșea Veaceslav
Domeniile 1,2,3a,b,c
Nr de înregistrare a arhitecturii 54/11.05.2023
Valabil de la 27.07.2023, pînă la 27.07.2027

Coordonați:
Arhitect-șef r.Cahul E.Iorga-Acciu

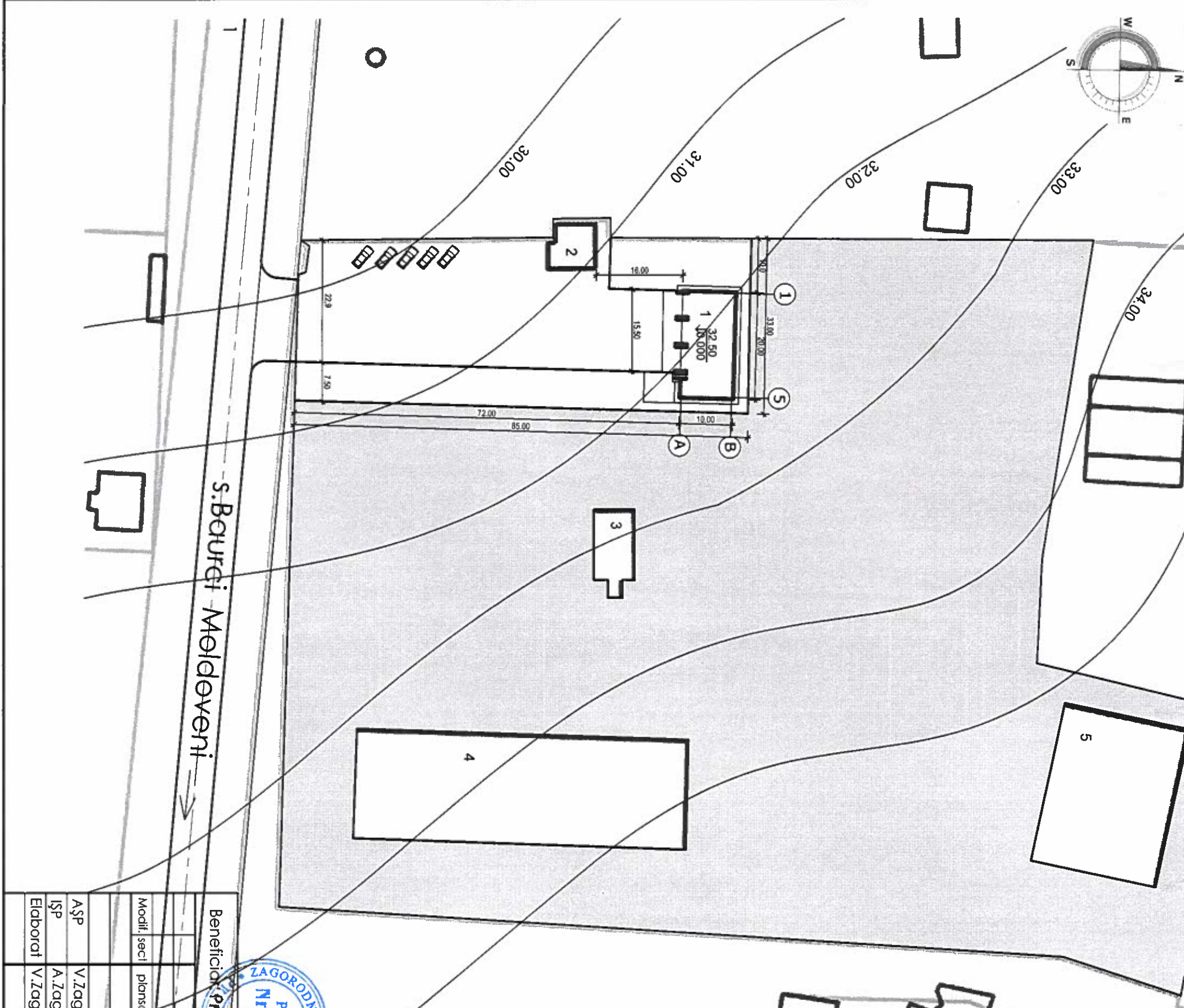
Proiectul este elaborat în conformitate cu standardele și prevederile actelor legislative și normative în vigoare și asigură realizarea pe întreaga durată de existență a construcției a exigențelor esențiale A,B,C,D,E,F,G conform Legii nr 721-XII din 02.02.96.





Arhitect-sef de proiect
Inginer-sef de proiect
(V.Zagorodnii)
(A.Zagorodnii)



Beneficiar: Primăria com. Zîrnești				014/2023 - PG			
Certificat ASP seria 2023-P nr.0953 din 01.03.2023				Licența seria A MMII nr.023464 din 19.01.2007			
Certificat ISP seria 2020-P nr.0585 din 29.07.2020							
Modif. sect.	planșa	nr.doc	semnat.	Hala auto din elemente metalice, pentru organizarea activității operatorului de servicii publice SRL ServComSud din regiunea Cahul, pe teren cu nr.cad. 1742302.212, situată în com. Zîrnești, s. Zîrnești, r. Cahul			
			data	Hala auto din elemente metalice			
				Faza Planșa Planse			
				PE 1 3			
				Plan de încadrare în localitate. Sc. 1:2000			
				SC"Arca-Clasic"SRL			

Nr. poz.	Denumirea	Nota
1	Hala din elemente metalice	Proiect ind.
2	Cîntar	Existenț
3	Construcție existentă	Existență
4	Boxe auto agricole	Existenț
5	Depozit	Existenț



Beneficiar:  Primăria com. Zîrnești						014/2023 - PG					
						Hala auto din elemente metalice, pentru organizarea activității operatorului de servicii publice SRL ServComSud din regiunea Cahul, pe teren cu nr.cad. 1742302.212, situată în com. Zîrnești, s. Zîrnești, r. Cahul					
Modif.	seci	plansa	nr.doc	semnat.	data						
AȘP		V.Zagorodni			03.23	Hala auto din elemente metalice					
IȘP		A.Zagorodni			03.23						
Elaborat		V.Zagorodni			03.23	Plan general, Plan de trasare. Sc. 1:1000.					
						Faza	Plansa	Planse			
						PE	2				
						SC"Arca-Clasic"SRL					

PLAN AMENAJARE. SISTEMATIZARE PE VERTICALA SC. 1 : 500

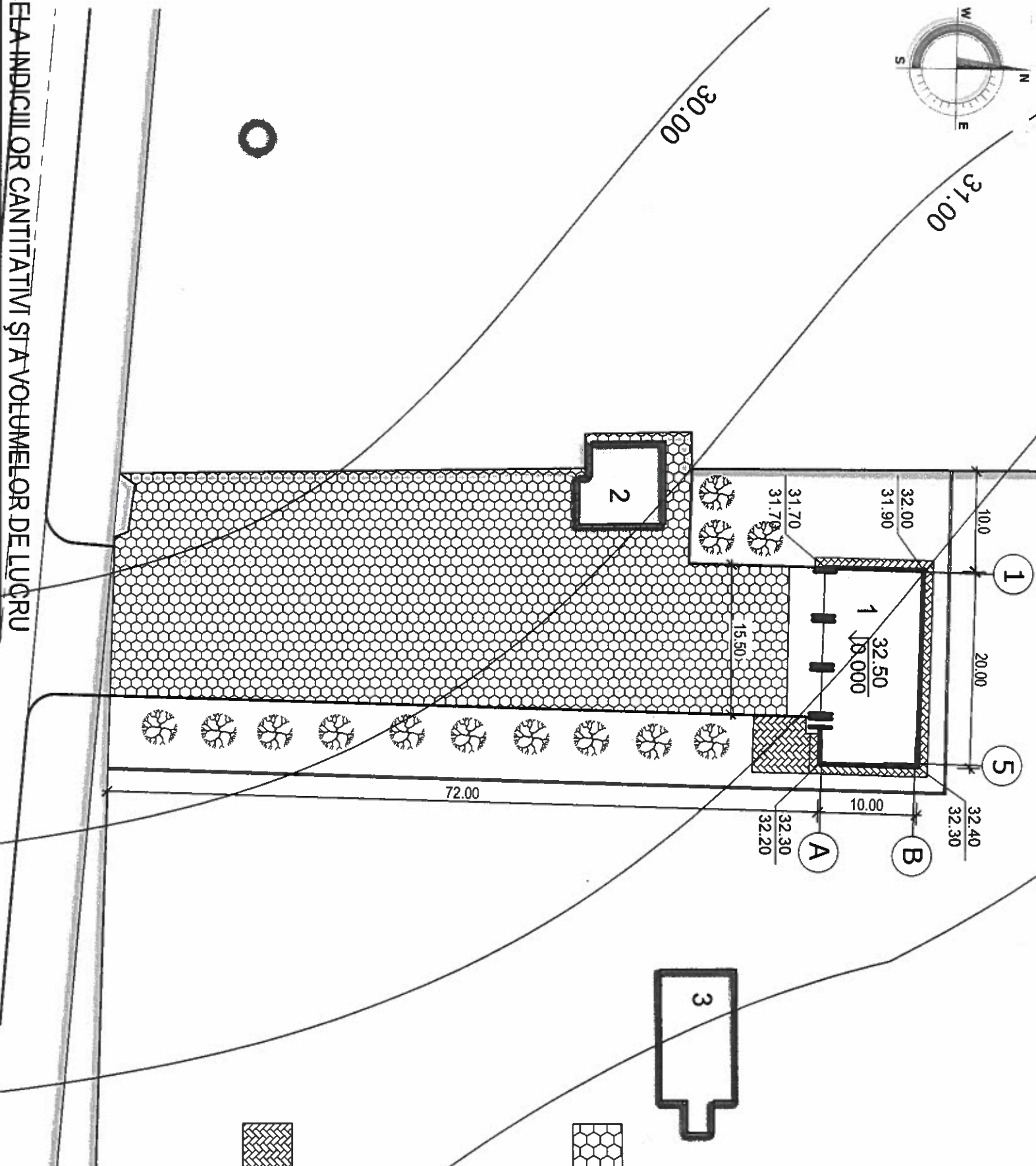
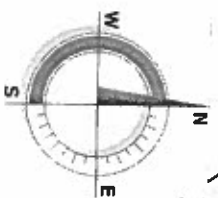


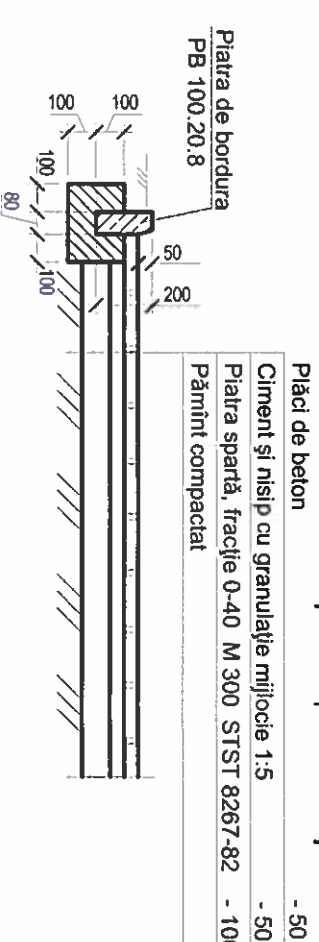
TABELA CONSTRUCȚIILOR CIVILE, SOCIALE ȘI ALTOR EDIFICII

Nr. poz.	Denumirea	Nota
1	Hala din elemente metalice	Proiect ind.
2	Cîntar	Existent
3	Construcție existentă	Existență
4	Boxe auto agricole	Existent
5	Depozii	Existent

Îmbrăcămintă rutieră pentru acces - tip 1



Îmbrăcămintă rutieră pentru pietoni - tip 2



Verificator de proiecte 0127
Rejeep Veaceslav
 Domeniile 12i 3a,b,c
 Nr. de înregistrare a arhiteului 54/14.05.2023
 Valabil de la 27.07.2023 pînă la 27.07.2027

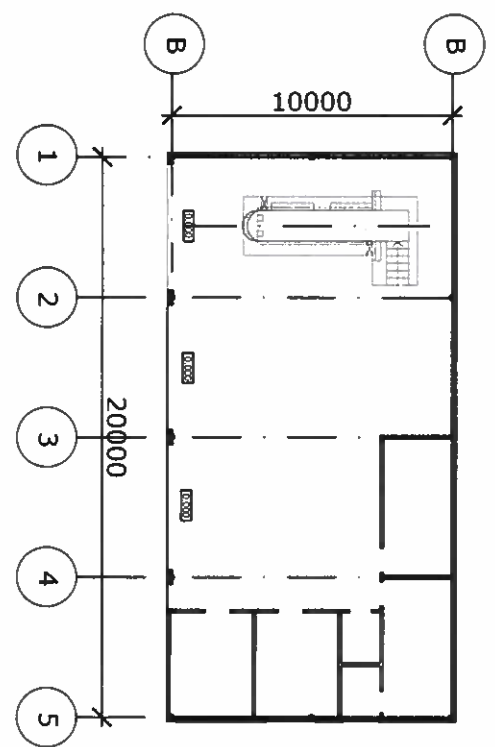
TABELA INDICIILOR CANTITATIVI ȘI A VOLUMELOR DE LUCRU

Nr.	Denumirea	Un.	Cantitatea
1	Îmbrăcămintă rutieră din plăci de beton pentru acces - tip 1	m²	1500.00
2	Îmbrăcămintă rutieră din plăci de beton pentru pietoni - tip 2	m²	80.00
3	Piatra de bordura PB 100.30.15 GOST 6665-82	m	90.00
4	Piatra de bordura PB 100.20.8 GOST 6665-82	m	40.00
5	Montarea imprejmuirii din metal pe stâlpi	m	-
6	Sădirea copacilor	buc.	15.0
7	Montarea poartei și porții	buc.	1/1



Beneficiar: Primăria com. Zîrnești				014/2023 - PG			
AȘP	V. Zagorodniy	03.23		Hala auto din elemente metalice, pentru organizarea activității operatorului de servicii publice SRL ServComSud din regiunea Cahul, pe teren cu nr. cad. 1742302.212, situat în com. Zîrnești, s. Zîrnești, r. Cahul			
IȘP	A. Zagorodniy	03.23		Hala auto din elemente metalice			
Elaborat	V. Zagorodniy	03.23		Plan amenajare.			
				Sistematizarea pe verticală Sc. 1:500.			
				SC"Arca-Clasic" SRL			

SCHEMA OBIECTULUI



Zona de amplasare a obiectivului se caracterizeaza prin urmatoarii parametri fizici:

- zona climatică a șantierului - III B
- temperatura de calcul medie de iarnă - -16°C
- greutatea învelisului de zăpadă - 500N/m² (50 kg/m²)
- sarcina vântului - 300 Pa (30 kg/m²)
- cota maximă de îngheț a solului - 0.80 m
- grad de seismicitate a terenului - 8 grade
- grad de rezistență la foc - III; (RF3)
- grad de responsabilitate - II

SOLUTII ARHITECTURAL-URBANISTICE

Date generale

Proiectul de execuție "Hala auto din elemente metalice, pentru organizarea activității operatorului de servicii publice SRL ServComSud din regiunea Cahul, pe teren cu nr.cad. 1742302.212, situată în com. Zîrnești, s. Zîrnești, r.Cahul" este elaborat în baza certificatului de urbanism nr.8 din 26.04.2023

Proiectul prevede:

Proiectul dat de execuție prevede construcția obiectului Hala auto din elemente metalice amplasata în s. Zîrnești, r.Cahul. Construcția are o forma de dreptunghi în plan, fiind orientată cu intrările spre sud. Accesul este prevăzut din strada Sarmizegetusa. Este prevăzut spațiu de parcare pentru automobile.

- Pentru construirea obiectului vor fi folosite materiale de construcție calitative care corespund standardelor de calitate actuale. Structura de rezistență a construcției este carcasa din elemente metalice cu pereți exteriori din panouri Sandwichi grosimea 100mm. Pereții compartimentali vor fi executați din panouri Sandwichi, cu lățimea de 100mm. Împlăcarea se va executa din profile PVC de culoare gri cu termopane. Soclul va fi finisat cu plăci de ceramogranit culoare gri întunecat.



La baza sistematizării spațiale a obiectivului este pus principiul zonificării funcționale pe un nivel. Hala din elemente metalice pentru organizarea activității operatorului de servicii publice, amplasat în s. Zîrnești, r.Cahul include următoarele încăperi în dependența de zone funcționale: 3 boxe , depozit, WC, camera personal și duș.

FINISAREA EXTERIOARĂ

Pereții exteriori (pina la cota 0.000) vor fi finisați cu plăci din ceramogranit. Mai sus de cota 0.000 pereții exteriori vor fi executați din panouri Sandwichi pentru pereți de culoare gri întunecat. Scările la intrare se vor executa din beton și finisată cu plăci de porțelanat. Elementele de tâmplărie vor fi din profil de aluminiu culoare gri și termopane. Acoperișul - panouri Sandwichi pentru acoperiș.

FINISAREA INTERIOARĂ

Pereții interiori - panouri Sandwichi pentru pereți. Tavanele - pod suspendat, din plăci de gips-carton, cu vopsire ulterioară (camera personalului, duș, WC).

Pardoselele compartimentali - vor fi executați din panouri Sandwichi gros. 100mm . Pardoselele vezi borderoul p.19.

Lucrările de execuție a pardoselilor la toate nivelurile se vor îndeplini în conformitate cu prevederile СНП 2.03.13 - 88 "Полы", СНП 3.04.01 - 87 "Изоляционные и отделочные покрытия" și în conformitate cu regulile de securitate a muncii prevăzute în СНП III - 4 - 80* "Техника безопасности в строительстве".

La elaborarea lucrărilor de proiectare au fost consultate:

- NCM C.01.11:2014 „Norme de proiectare a remizelor de pompieri” definește exigențele de bază pentru proiectarea, construirea și/sau reutilizarea remizelor de pompieri.
- SNIP II-93-74 "Предприятия по обслуживанию автомобилей"

Lista lucrărilor ajunse în faze determinante

Indicii tehnico-economici

1. Ciclul zero.
2. Structura de rezistență Parter.
3. Acoperiș.
4. Amenajarea teritoriului.

Nr. d/o	Denumirea indecelui	S, m2
1	Arăa terenului, ha	2.0477
2	Arăa construită, m2	209.09
3	Arăa totală, m2	199.88
4	Volumul construcției, m3	1207.50
	POT, %	209.09m2 : 20477m2 =
	CUT	199.88m2 : 20477m2 =
		0.01

Certificat ASP seria 2023-P nr.0953 din 01.03.2023	Licenta seria A MMII nr.023464 din 19.01.2007
Certificat ISP seria 2020-P nr.0585 din 29.07.2020	

Beneficiar: Primăria com. Zîrnești

01/4/2023 - ME

Proiectul este elaborat în conformitate cu standardele și prevederile actelor legislative și normative în vigoare și asigură realizarea pe întregă durată de existență a construcției a exigențelor esențiale A,B,C,D,E,F,G conform Legii nr 721-XIII din 02.02.96.

Arhitect-sef de proiect
Inginer-sef de proiect

(V. Zagorodnii)
(A. Zagorodnii)

Modif. secl	Planşa	nr.doc	semnal.	data	Hala auto din elemente metalice	Faza	Planşa	Planşe
ASP	V. Zagorodnii	04.23.				PE	1	2
ISP	A. Zagorodnii	04.23.						
Elaborat	V. Zagorodnii	04.23.			Date generale (inceput)			SC "Arco-Classic" SRL

PROTECȚIA ANTICOROSIVĂ

Pentru asigurarea durabilității necesare, toate elementele metalice neacoperite cu beton se vor vopsi cu lac de protecție anticorrosivă. Toate lucrările se vor executa conform CP E.04.03-2005 "Protecția anticorrosivă a construcțiilor și instalațiilor", СНиП 2.03.11-85 "Защита строительных конструкций от коррозии", CP E.04.04-2005 "Executarea lucrărilor de izolare, protecție și finisare în construcție"

Izolația hidroizolație orizontală a pereților la cota -0.100 se va îndeplini dintr-un strat de mortar de ciment cu nisip în proporție 1:2 și grosimea 30 mm.

Izolația hidroizolație verticală a fundațiilor se va îndeplini prin vopsire cu mastică bituminosă în două straturi.

EXECUTAREA LUCRĂRILOR. DATE GENERALE

Lucrările de execuție a Halei auto se vor executa conform СНиП III - 4 - 80* "Техника безопасности в строительстве", NCM F.02.03 - 2005 "Executarea, controlul calității și recepția lucrărilor din beton și beton armat monolit" și NCM F.03.03 - 2004 "Executarea și recepția lucrărilor de zidărie".

Lucrările de finisare se vor îndeplini numai după executarea învelitorii acoperișului și montarea tuturor comunicațiilor.

Plasele de armătură și carcasa spațiului se execută cu ajutorul sudurii manuale conform PA 34.15.132-96 "Сварка и контроль качества сварных соединений"

EXECUTAREA LUCRĂRILOR PE TIMP DE IARNĂ

Lucrările de construcție pe timp de iarnă se vor executa conform СНиП 3.02.01-83 "Основание и фундаменты" cu următoarele indicații:

- nu se admite înghețarea terenului de fundație;
- nu se admite înghețarea betonului în construcțiile din beton monolit armat până la atingerea rezistenței de proiect;
- zidăria fundațiilor pe timp de iarnă se va executa pe mortar de ciment cu nisip marca 50 cu adaosuri chimice. Se interzice utilizarea în calitate de acceleratori pentru întărirea betonului a clorurii de calciu sau a clorurii de natru din cauza agresivității acestora;

ÎNCĂLZIREA ȘI ALIMENTAREA CU APĂ CALDĂ

Încălzirea și alimentarea cu apă caldă se va face autonom cu ajutorul unui cazan de perete, la electricitate, instalat în camera personalului. Proiectul sistemului de încălzire va fi elaborat de persoane autorizate și se va coordona în ordinea stabilită de legislația în vigoare. Parametrii agentului termic 95-70°C.

VENTILAȚIA

Ventilația încăperilor se va face prin intermediul unui sistem inteligent centralizat, prin ferestre, uși, poartă. Ventilația încăperilor sanitaro - igienice sa va asigura prin canale de ventilație amplasate în pereți.

ALIMENTAREA CU APĂ

Alimentarea cu apă potabilă se va efectua de la rețeaua exterioră existentă.

Rețeaua interioară de alimentare cu apă potabilă se va monta din țevi de metaloplast cu Ø15...20mm.

CANALIZAREA

Apele menajere se vor evacua în rețeaua de canalizare exterioră.

Rețeaua interioară de canalizare se va monta din țevi de fontă sau polietilen cu Ø 50..100mm.

ECHIPAMENTUL ELECTRIC

Alimentarea cu energie electrică se va face de la rețeaua exterioră 380/220 V.

Distribuția energiei electrice se va efectua de la un panou de distribuție a energiei electrice de tipul PA. Capacitatea puterii (kW) va fi calculată de specialiștii atestați, în baza condițiilor tehnice

INSTALAȚII DE CURENȚI SLAB

Radioficarea clădirii nu va avea loc. Telefonizarea clădirii se va îndeplini conform unui proiect individual. Accesul la internet se va efectua conform unui contract și proiect specializat.

SOLUȚII CONSTRUCTIVE

Hala auto proiectată reprezintă o construcție cu regim de înălțime P. Structura de rezistență - schelet din elemente metalice.

Fundații - din beton armat monolit (clasa C20).

Pereți - panouri Sandwich pentru pereți gros.100mm.

Pereții compartimentali - panouri Sandwich pentru pereți.

Învelitoare - acoperiș tip șarpanta din panouri Sandwich pentru acoperiș, gros.100mm.

Seismicitatea terenului - 8 grade.

Deprt cota convențională 0.000 este adoptată cota pardoselii parterului ce corespunde cotei de 32.50 pe planul general.

MĂSURI ANTISEISMICE

Pentru asigurarea exigențelor antiseismice prevăzute în SNIP II-7-81* "Строительство в сейсмических районах. Нормы проектирования" sunt prevăzute următoarele măsuri:

1. Carcasa portantă este alcătuită din elemente metalice - coloane, grinzi, ferme.
2. Rigiditatea carcasei metalice este asigurată prin elementele contravântuirii și ferme metalice.

Dotarea utilitat-edilitara

Hala auto se dotază cu următoarele utilități:

- Apă, canalizare centralizat, din rețeaua comună - se elaboreaza un proiect aparte;
- Energie electrica - centralizat, în baza condițiilor tehnice RED"Sud".
- Încalzire - autonoma, cu aparate electrice.
- Ventilație - naturala, prin canalele sistemiei de ventilație, ferestre și uși.

Verificator de proiecte 036

Ciobanu Nicolae

Domeniile B.1,2,7

Nr. de înregistrare a avizului CA-74/2

Valabil de la 21.01.2020 până la 21.01.2025

Verificator de proiecte 0127

Rejor Veaceslav

Domeniile 1,2,3a,b,c

Nr. de înregistrare a avizului SA/14.05.2023

Valabil de la 27.07.2022 până la 21.07.2027

Beneficiar: Primăria com. Zîrnești

014/2023 - ME

Hala auto din elemente metalice, pentru organizarea activității operatorului de servicii publice SRL ServComsud din regiunea Cahul, pe teren cu nr.cad. 1742302.212, situată în com.Zîrnești, s.Zîrnești, r.Cahul

Hala auto din elemente metalice

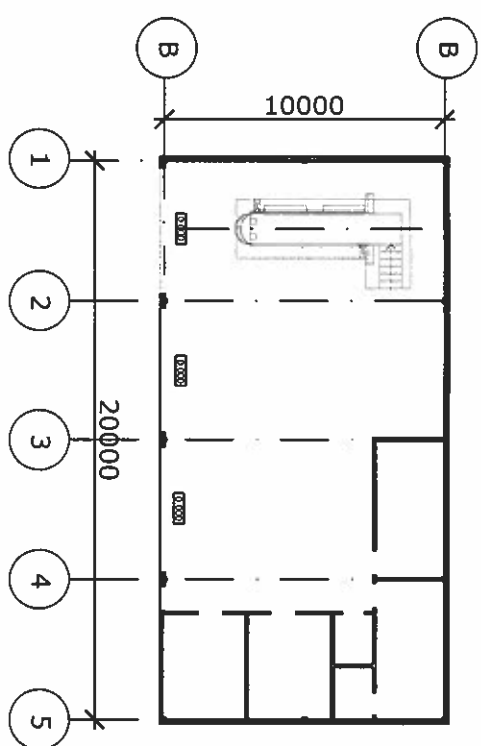
Faza Planșa

PE 2

Date generale (sfrsît).

SC"Arca-Classic"SRL

SCHEMA OBIECTULUI



Zona de amplasare a obiectivului se caracterizeaza prin urmatoarii parametri fizici:

- zona climatică a șantierului - III B
- temperatura de calcul medie de iarnă - -16°C
- greutatea învelisului de zapadă - 500N/m² (50 kg/m²)
- sarcina vântului - 300 Pa (30 kg/m²)
- cota maximă de îngheț a solului - 0.80 m
- grad de seismicitate a terenului - 8 grade
- grad de rezistență la foc - III; (RF3)
- grad de responsabilitate - II

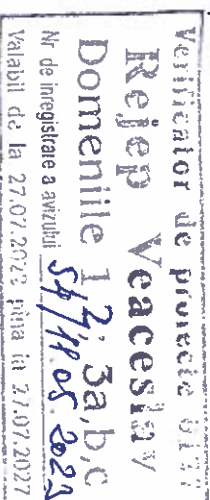
SOLUTII ARHITECTURAL-URBANISTICE

Date generale

Proiectul de execuție "Hala auto din elemente metalice, pentru organizarea activității operatorului de servicii publice SRL ServComSud din regiunea Cahul, pe teren cu nr.cad. 1742302.212, situată în com.Zîrnești, s.Zîrnești, r.Cahul" este elaborat în baza certificatului de urbanism nr.8 din 26.04.2023

Proiectul prevede:

- Proiectul dat de execuție prevede construcția obiectului Hala auto din elemente metalice amplasată în s.Zîrnești, r.Cahul. Construcția are o formă de dreptunghi în plan, fiind orientată cu intrările spre sud. Accesul este prevăzut din strada Sarmizegetusa. Este prevăzut spațiu de parcare pentru automobile.
- Pentru construirea obiectului vor fi folosite materiale de construcție calitative care corespund standardelor de calitate actuale. Structura de rezistență a construcției este carcasa din elemente metalice cu pereți exteriori din panouri Sandwichi grosimea 100mm. Pereții compartimentali vor fi executați din panouri Sandwichi, cu lățimea de 100mm. Timpăria se va executa din profile PVC de culoare gri cu termopane. Soclul va fi finisat cu plăci de ceramogranit culoare gri întunecat.



La baza sistematizării spațiale a obiectivului este pus principiul zonificării funcționale pe un nivel. Hala din elemente metalice pentru organizarea activității operatorului de servicii publice, amplasat în s.Zîrnești, r.Cahul include următoarele încăperi în dependența de zone funcționale: 3 boxe , depozit, WC, camera personal și duș.

FINISAREA EXTERIOARĂ

Pereții exteriori (pina la cota 0.000) vor fi finisați cu plăci din ceramogranit. Mai sus de cota 0.000 pereții exteriori vor fi executați din panouri Sandwichi pentru pereți de culoare gri întunecat. Scările la intrare se vor executa din beton și finisată cu plăci de porțelan. Elementele de tâmplărie vor fi din profil de aluminiu culoare gri și termopane. Acoperișul - panouri Sandwichi pentru acoperiș.

FINISAREA INTERIOARĂ

Pereții interiori - panouri Sandwichi pentru pereți. Tavanele - pod suspendat, din plăci de gips-carton, cu vopsire ulterioară (camera personalului, duș, WC). Pereții compartimentali - vor fi executați din panouri Sandwichi gros. 100mm . Pardoselele vezi borderoul p.19.

Lucrările de execuție a pardoselilor la toate nivelurile se vor îndeplini în conformitate cu prevederile SNIP 2.03.13 - 88 "Полы", SNIP 3.04.01 - 87 "Изоляционные и отделочные покрытия" și în conformitate cu regulile de securitate a muncii prevăzute în SNIP III - 4 - 80* "Техника безопасности в строительстве".

Lista actelor normative utilizate și aplicate în proiect:

- NCM C.01.11:2014 „Norme de proiectare a remizelor de pompieri” definește exigențele de bază pentru proiectarea, construirea și/sau reutilizarea remizelor de pompieri.
- SNIP II-93-74 "Требования по обслуживанию автомобилей"
- NCM_E.03.02-2014 „Protecția împotriva incendiilor a clădirilor și instalațiilor"

Lista lucrărilor ajunse în faze determinante

Indicii tehnico-economici

Nr. d/o	Denumirea indecelui	S, m2
1	Arăa terenului, ha	2.0477
2	Arăa construită, m2	209.09
3	Arăa totală, m2	199.88
4	Volumul construcției, m3	1207.50
	POI, %	209.09m2 : 20477m2 =
	CUT	199.88m2 : 20477m2 =
		0.01



Certificat ASP seria 2023-P nr.0953 din 01.03.2023	Licenta seria A MMII nr.023464 din 19.01.2007
Certificat ISP seria 2020-P nr.0585 din 29.07.2020	

Beneficiar: Primăria com.Zîrnești

01/4/2023 - SAC

Proiectul este elaborat în conformitate cu standardele și prevederile actelor legislative și normative în vigoare și asigură realizarea pe întreaga durată de existență a construcției a exigențelor esențiale A,B,C,D,E,F,G conform Legii nr 721-XIII din 02.02.96.

Arhitect-sef de proiect
Inginer-sef de proiect

(V.Zagorodniil)
(A.Zagorodniil)

Modif. sect	planşa	nr.doc	semnal.	data	Hala auto din elemente metalice, pentru organizarea activității operatorului de servicii publice SRL ServComSud din regiunea Cahul, pe teren cu nr.cad. 1742302.212, situată în com.Zîrnești, s.Zîrnești, r.Cahul	Faza	Planşa	Planşe
ASP	V.Zagorodniil	04.23.				PE	1	30
ISP	A.Zagorodniil	04.23.						
Elaborat	V.Zagorodniil	04.23.						

Date generale (inceput)

SC"Arca-Classic"SRL

Nr.	Denumirea	Marca
1	Plan general	014-PG
2	Organizarea lucrărilor de construcție	014-OLC
3	Soluții arhitectural-constructive	014-SAC
4	Soluții cromatice	014-SC

Planşa	Denumirea	Nota
1	Date generale (început).	
2	Date generale (continuare).	
3	Date generale (sfîrşit).	
4	Plan parter amenajare interior cota 0.000.	
5	Plan parter cota 0.000.	
6	Fatada 1-5; 5-1.	
7	Fatada A-B; B-A. Secţiunea 1-1.	
8	Secţiunea 1-1; 2-2.	
9	Borderou fîmplerie. Borderou pardosele.	
10	Plan acoperiş. Secţiunea A-A.	
11	Detalii fixare panou tip Sandwichi -1.	
12	Detalii fixare panou tip Sandwichi - 2.	
13	Plan amplasarea fundatiilor.	
14	Specificarea fundatiilor.	
15	Bulbane de ancorare A1; A2.	
16	Plan amplasarea ramelor.	
17	Rama 1.	
18	Rama 2.	
19	Rama 3.	
20	Rama 4.	
21	Rama 5.	
22	Rama 6.	
23	Contravîntuirea Cv-1. Coloanele K-4; K-5.	
24	Coloanele K-1; K-2; K-3.	
25	Grinda G-1.	
26	Ferma F-1.	
27	Specificarea fermei F-1.	

Plansa	Denumirea	Nota
28	Nodurile A; B; C; D; E.	
29	Groapa de vizitare Gv-1.	
30	Bordurile B1; B2. Piesa inglobata Pi-1.	

Hala auto proiectată reprezintă o construcție cu regim de înălțime P.
Structura de rezistență - schelet din elemente metalice.
Fundatii - din beton armat monolit (clasa C20).
Pereți - panouri Sandwichi pentru pereți gros.100mm.
Pereții compartimentali - panouri Sandwichi pentru pereți.
Învelitoare - acoperis tip șarpanta din panouri Sandwich pentru acoperiș, gros.100mm.
Seismicitatea terenului - 8 grade.
Drept cota convențională 0,000 este adoptată cota pardoselei parterului ce corespunde cotei de 32.50 pe planul general.

Pentru asigurarea exigențelor antisismice prevăzute în SNIP II-78-1* "Строительство в сейсмических районах. Нормы проектирования" sunt prevăzute următoarele măsuri:

1. Carcasa portantă este alcătuită din elemente metalice - coloare, grinzii, ferme.
2. Rigiditatea carcasei metalice este asigurată prin elementele contravînturii și ferme metalice.

- Hala auto se alimentează cu următoarele utilități:
- Apă, canalizare centralizată, din rețeaua comună - se elaborează un proiect aparte;
- Energie electrică - centralizată, în baza condițiilor tehnice RED "Sud".
- Incalzire - autonomă, cu aparate electrice.
- Ventilare - naturală, prin canalele sistemului de ventilație, ferestre și uși.

Verificatorul de proiecte 036
Ciobanu Nicolae
Domeniile B.1.2/7
In de inregistrare a avizului 94-9/2/2020
de la 21.01.2020 pînă la 21.01.2025

014/2023 - SAC

																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											</
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----

PROTECȚIA ANTICOROSIVĂ

Pentru asigurarea durabilității necesare, toate elementele metalice neacoperite cu beton se vor vopsi cu lac de protecție anticorrosivă. Toate lucrările se vor executa conform CP E.04.03-2005 "Protecția anticorrosivă a construcțiilor și instalațiilor", SNIP 2.03.11-85 "Защита строительных конструкций от коррозии", CP E.04.04-2005 "Executarea lucrărilor de izolare, protecție și finisare în construcție"

Izolația hidroizolație orizontală a pereților la cota -0.100 se va îndeplini dintr-un strat de mortar de ciment cu nisip în proporție 1:2 și grosimea 30 mm.

Izolația hidroizolație verticală a fundațiilor se va îndeplini prin vopsire cu mastică bituminosă în două straturi.

EXECUTAREA LUCRĂRILOR. DATE GENERALE

Lucrările de execuție a Halei auto se vor executa conform SNIP III - 4 - 80* "Техника безопасности в строительстве", NCM F.02.03 - 2005 "Executarea, controlul calității și recepția lucrărilor din beton și beton armat monolit" și NCM F.03.03 - 2004 "Executarea și recepția lucrărilor de zidărie".

Lucrările de finisare se vor îndeplini numai după executarea învelitorii acoperișului și montarea tuturor comunicațiilor.

Plasele de armătură și carcasele spațiiale se execută cu ajutorul sudurii manuale conform PA 34.15.132-96 "Сварка и контроль качества сварных соединений"

EXECUTAREA LUCRĂRILOR PE TIMP DE IARNĂ

Lucrările de construcție pe timp de iarnă se vor executa conform СНиП 3.02.01-83 "Основание и фундаменты" cu următoarele indicații:

- nu se admite înghețarea terenului de fundație;
- nu se admite înghețarea betonului în construcțiile din beton monolit armat până la atingerea rezistenței de proiect;
- zidăria fundațiilor pe timp de iarnă se va executa pe mortar de ciment cu nisip marca 50 cu adaosuri chimice. Se interzice utilizarea în calitate de accelerant pentru întărirea betonului a clorurii de calciu sau a clorurii de natru din cauza agresivității acestora;

ÎNCĂLZIREA ȘI ALIMENTAREA CU APĂ CALDĂ

Încălzirea și alimentarea cu apă caldă se va face autonom cu ajutorul unui cazan de perete, la electricitate, instalat în camera personalului. Proiectul sistemului de încălzire va fi elaborat de persoane autorizate și se va coordona în ordinea stabilită de legislația în vigoare. Parametrii agentului termic 95-70°C.

VENTILAȚIA

Ventilația încăperilor se va face prin intermediul unui sistem inteligent centralizat, prin ferestre, uși, poartă. Ventilația încăperilor sanitaro - igienice sa va asigura prin candel de ventilație amplasate în pereți.

ALIMENTAREA CU APĂ

Alimentarea cu apă potabilă se va efectua de la rețeaua exterioră existentă.

Rețeaua interioară de alimentare cu apă potabilă se va monta din țevi de metaloplast cu Ø15...20mm.

CANALIZAREA

Apele menajere se vor evacua în rețeaua de canalizare exterioră.

Rețeaua interioară de canalizare se va monta din țevi de țonță sau polietilen cu Ø 50..100mm.

ECHIPAMENTUL ELECTRIC

Alimentarea cu energie electrică se va face de la rețeaua exterioră 380/220 V.

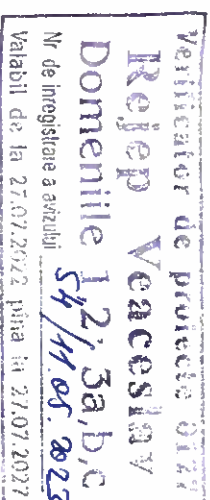
Distribuția energiei electrice se va efectua de la un panou de distribuție a energiei electrice de tipul PA. Capacitatea puterii (kW) va fi calculată de specialisții atestați, în baza condițiilor tehnice

INSTALAȚII DE CURENȚI SLAB

Radioficarea clădirii nu va avea loc. Telefonizarea clădirii se va îndeplini conform unui proiect individual. Accesul la internet se va efectua conform unui contract și proiect specializat.

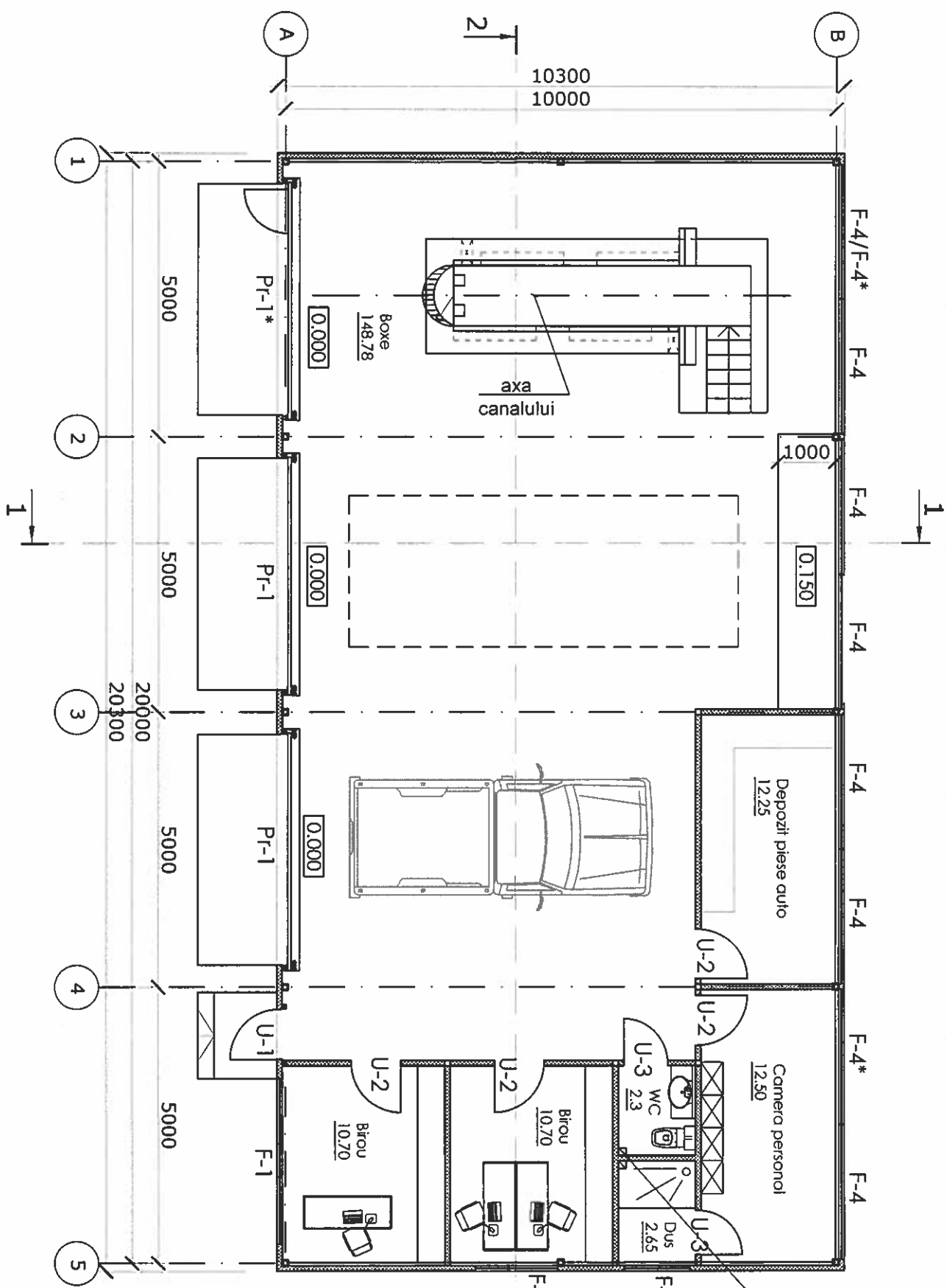
LISTA ACTELOR DE RECEPȚIE A LUCRĂRILOR ASCUNSE

1. Predare - primire amplasament a bornelor de reper.
2. Trasarea axelor principale ale construcției.
3. Trasarea compartimentărilor interioare
4. Examinarea betonării fundațiilor monolite inclusiv armarea lor.
5. Examinarea lucrărilor de montaj.
6. Examinarea lucrărilor de sudură.
7. Examinarea instalațiilor electrice.
8. Examinarea umplerii timpului de fundație, umpluturii și stratului suport al pardoselii.
9. Finisaje fatade - considerate etalon - mostre prezentate conform documentației.
10. Recepție calitativă la terminarea lucrărilor de finisaje interioare și exterioare, etansari roșuri, placaje, avane suspendate, timplarie exterioară și interioară, etc.
11. Recepția învelitorii, a elementelor componente (termoizolație și hidroizolație,) și a elementelor de colectare a apelor meteorice.
12. Recepția izolațiilor acoperiș inclusiv proba de etansitate prin inundare .



Beneficiar: Primăria com. Zlănești					01/4/2023 - SAC		
Modif.	sect	planșă	nr. doc	semnol.	Hala auto din elemente metalice, pentru organizarea activității operatorului de servicii publice SRL ServComSud din regiunea Cahul, pe teren cu nr. cad. 1742302.212, situată în com. Zlănești, s. Zlănești, r. Cahul		
				data			
ASP		V. Zagorodni		04.23.			
ISP		A. Zagorodni		04.23.			
Elaborat		V. Zagorodni		04.23.	Date generale (sfârșit).		SC "Arca-Clasic" SRL

Plan parter amenajare interior cota 0.000.

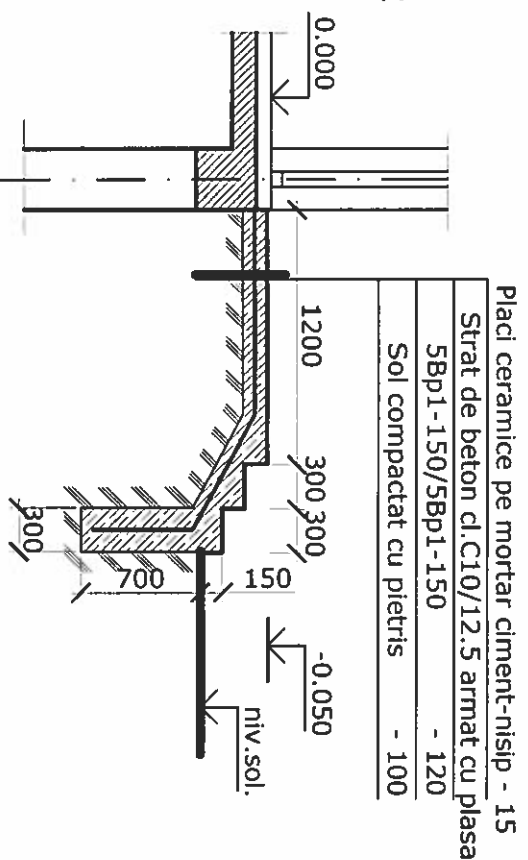


Semne conventionale:



Canal de ventilare CVI
1. 1x150x150mm în tavan WC parter
2. 1x150x150mm în tavan dus parter

Detaliu scara la intare

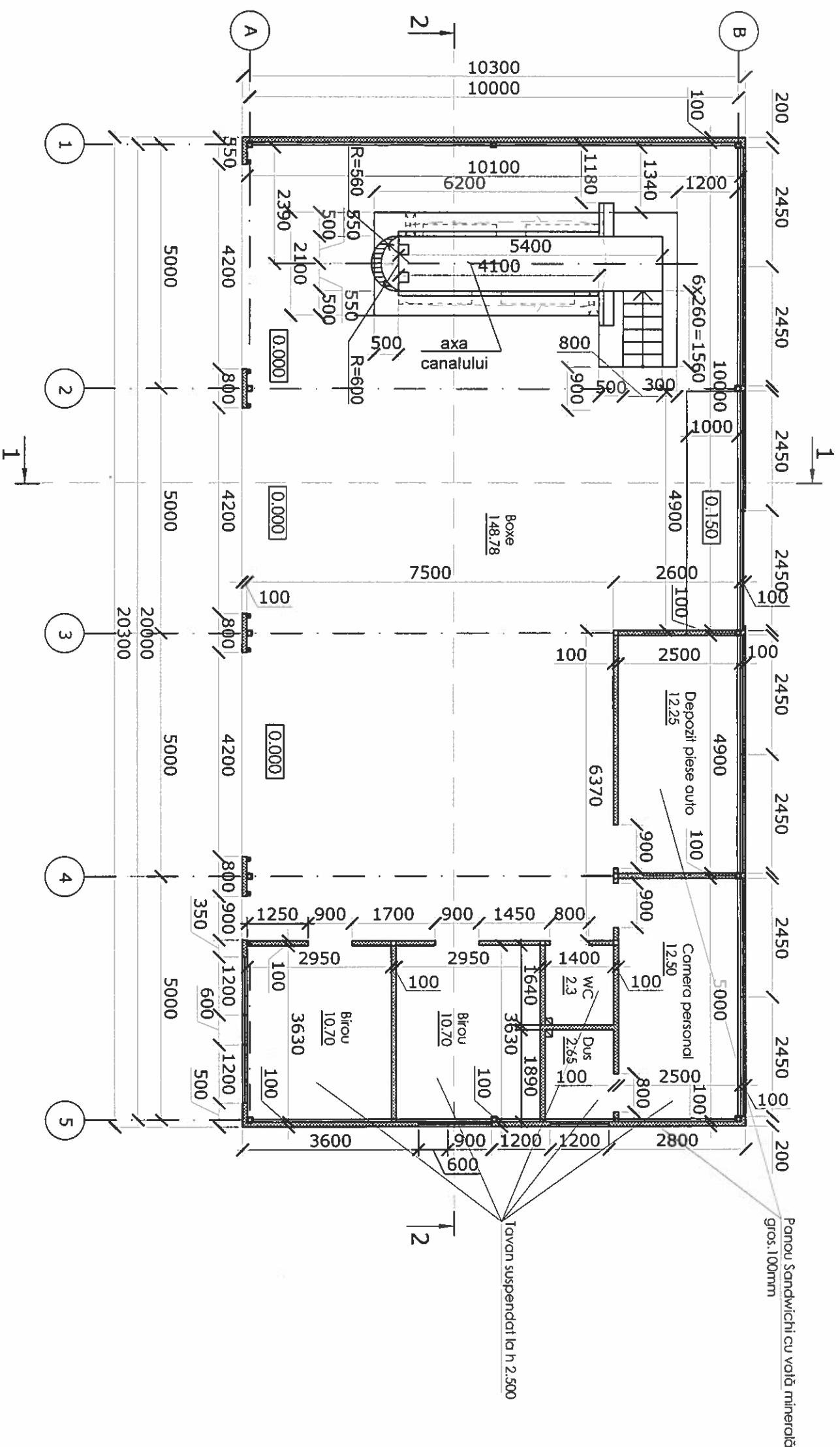


Verificator de proiecte 0127
Rejez Veaceslav
Domeniile 1,2,3a,b,c
54/11.05.2023
Nr de inregistrare a arhitectului
Valabil de la 27.07.2012 pina la 27.07.2027

- 1. Sectiunea 1-1; 2-2 vezi pl.8.
- 2. Borderou timplire, borderou pardosele vezi pl.9.

Beneficiar: Primăria com. Zlătnești					01/4/2023 - SAC		
Modif.	sect.	plansa	nr.doc.	semnat.	data		
ASP		V.Zagorodnii			04.23.		
ISP		A.Zagorodnii			04.23.		
Elaborat		V.Zagorodnii			04.23.		
Hala auto din elemente metalice, pentru organizarea activității operatorului de servicii publice SRL ServComSud din regiunea Cahul, pe teren cu nr.cad. 1742302.212, situată în com.Zlătnești, s.Zlătnești, r.Cahul					Plan parter amenajare interior cota 0.000.		
Hala auto din elemente metalice					Faza	Planșa	Planșa
					PE	4	
					SC"Arca-Clasic" SRL		

Plan parter cota 0.000.



1. Sectiunea 1-1: 2-2 vezi pl.8.
2. Borderou timplarie, borderou pardosele vezi pl.9.

Verificator de proiecte 0127
Rejez Veaceslav
Domenile 1,2,3a,b,c
54/11.05.2023
Nr. de inregistrare a arhitectului
Valabil de la 27.07.2023 pana la 27.07.2027

BORDEROU MATERIALE PERETI

Pozitia	NOTARE	DENUMIREA ELEMENTULUI	Cantitatea	NOTA
1		Panou Sandwichi pentru pereti gros. 100mm	330.00 m²	

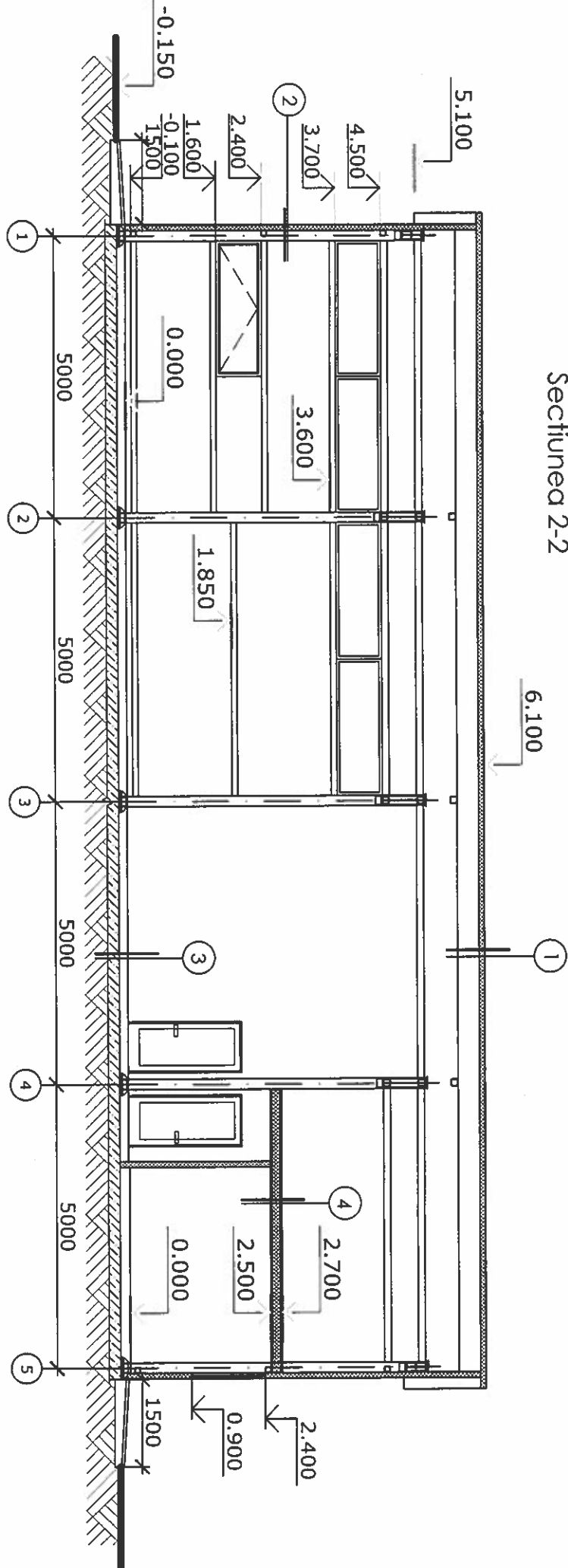
Beneficiar: Primăria com. Zîrnesti					01/4/2023 - SAC		
Modif.	sect.	planşa	nr.doc.	semnol.	Hala auto din elemente metalice, pentru organizarea activităţii opera- ratorului de servicii publice SRL ServComSud din regiunea Cahul, pe teren cu nr.cad. 1742302.212, situată în com.Zîrnesti, s.Zîrnesti, r.Cahul		
ASP		V.Zagorodni			Hala auto din elemente metalice		
ISP		A.Zagorodni					
Elaborat		V.Zagorodni			Plan parter cota 0.000.		
					SC"Arca-Clasic" SRL		

E.lorga-Acciu

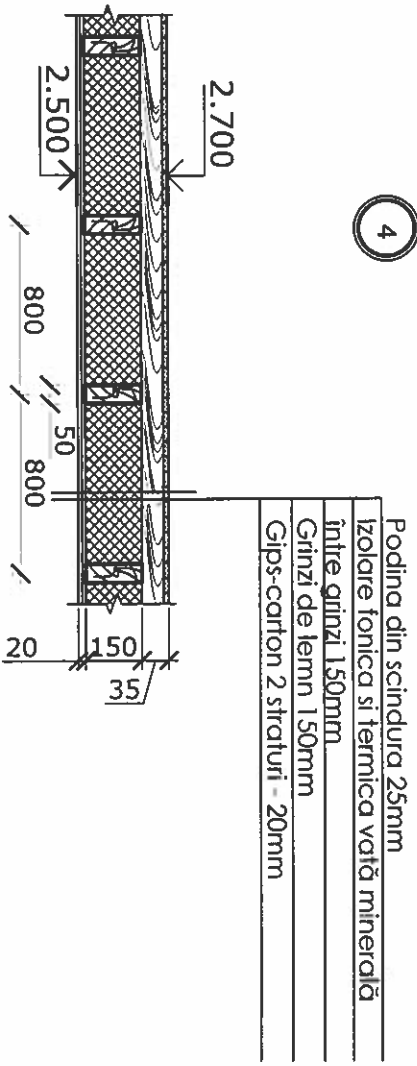
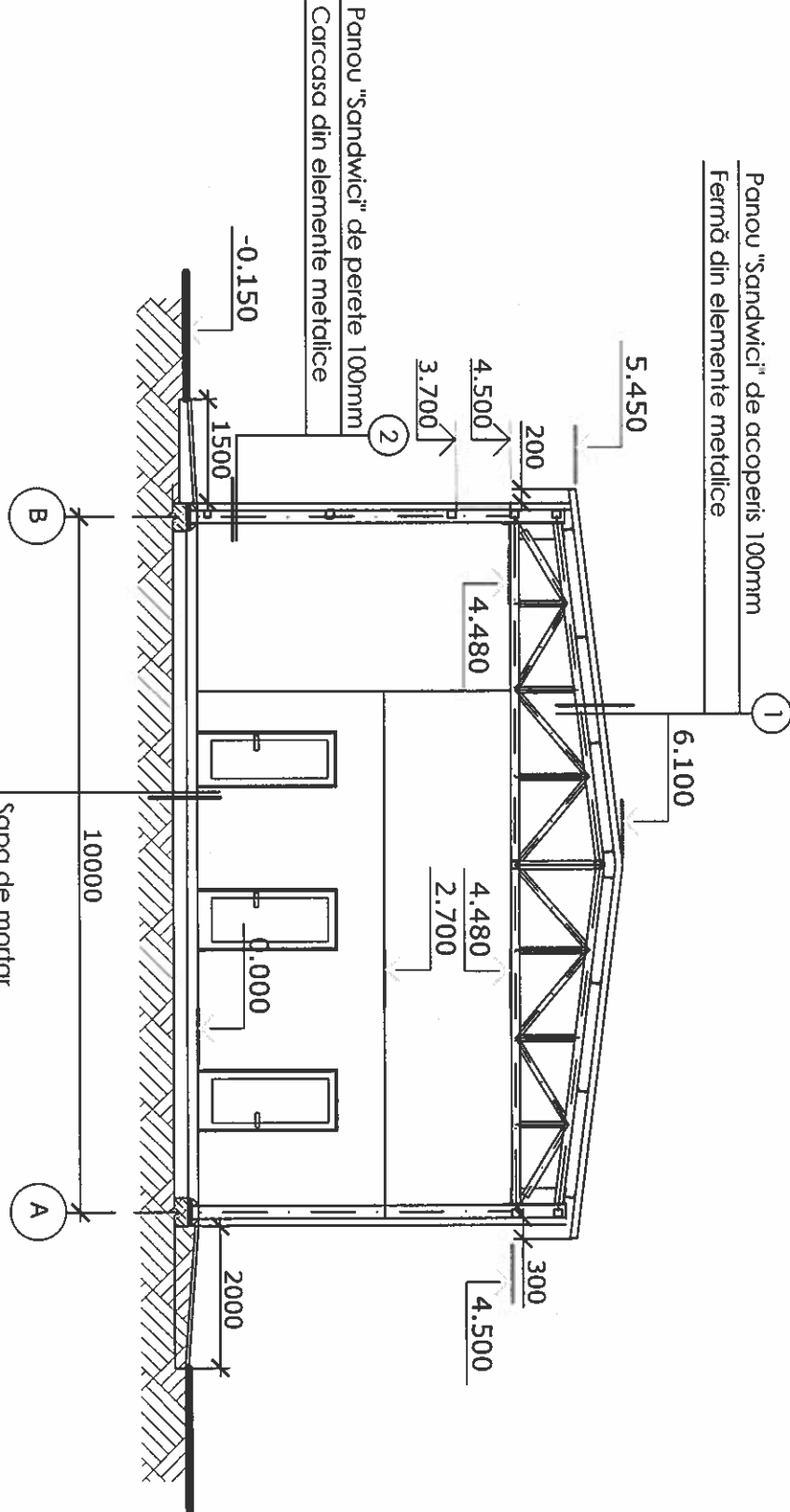


Beneficiar: Primăria com. Zlătnești						01/4/2023 - SAC		
						Hala auto din elemente metalice, pentru organizarea activității operaționale de servicii publice SRL ServComSud din regiunea Cahul, pe teren cu nr.cad. 1742302.212, situată în com. Zlătnești, s. Zlătnești, r. Cahul		
Modif.	sect	planșa	nr.doc	semnat.	data			
AȘP		V.Zagorodni			04.23.	Hala auto din elemente metalice		
ISP		A.Zagorodni			04.23.			
Elaborat		V.Zagorodni			04.23.			
Fatada A-B; B-A. Secțiunea 1-1.						SC"Alca-Clasic"SRL		

Sectiunea 2-2





Sectiunea 1-1



Verificator de proiecte 0127
Rejap Veaceslav
Domeniile 1,2,3a,b,c
Nr. de înregistrare a avizului 54/11.05.2023
Valabil de la 27.07.2022 pînă la 27.07.2027

Sapa de mortar
Plasa ochi 150x150x4mm
Pat de beton armat C12/15-120mm
Piatră spartă 20..40-150mm
Pămînt compact

Beneficiar: Primăria com. Zîmnești						014/2023 - SAC					
Modif.	sect	plansa	nr.doc	semnal.	data	Hala auto din elemente metalice, pentru organizarea activității operatorului de servicii publice SRL ServComSud din regiunea Cahul, pe teren cu nr.cad. 1742302.212, situată în com. Zîmnești, s. Zîmnești, r. Cahul					
ASP		V.Zagorodnii			04.23.	Hala auto din elemente metalice					
ISP		A.Zagorodnii			04.23.						
Elaborat		V.Zagorodnii			04.23.	Sectiunea 1-1; 2-2.					
						Faza	Plansa	Plansa			
						PE	8				
						SC"Arca-Clasic"SRL					

BORDEROU TÎMPLĂRIE				
Pozitia pe plan	Vederea	Denumirea	Num. pe etaje P	Remarcă
F-1		Fereastră individuală exterioră din profil PVC cu geam termopan în 2 rânduri de sticlă	1	
F-2		—//—	1	
F-3		—//—	1	
F-4		F-3 - fereastră fără deschidere F-3* - fereastră cu deschidere	7 2	
U-1		Ușă individuală exterioră din profil PVC, cu 2 rânduri de sticlă, cu fereștrică	1	
U-2		Ușă individuală interioră din profil PVC, plină	4	
U-3		Ușă individuală interioră din profil PVC, plină	2	
Pr-1		Poartă sectionată din profil PVC, acționată electric	2	
Pr-1*		Poartă sectionată din profil PVC, acționată electric, cu porțiță	1	

BORDEROU PARDOSELE									
Simbol pe plan	Elementele pardoselii și grosimile lor			Compoziția pardoselii (denumirea, grosimea, etc.) mm.			Suprafața m2		
Cota. 0.000									
Birou, depozit, camera personal				1. Placi ceramice - 8mm 2. Clei special - 20mm 3. Șapă de mortar din ciment și nisip- 30mm 4. Pat de beton armat C12/15-100mm 5. Piatră spartă 20...40-150mm 6. Pământ compact			46.15		
WC, duș				1. Placi ceramice pe adeziv -15mm 2. Hidroizolație "Mapelastix" -2mm 3. Șapă de mortar din ciment și nisip- 30mm 4. Pat de beton armat C12/15-100mm 5. Piatră spartă 20...40-150mm 6. Pământ compact			4.95		
Boxe				1. Șapă de mortar din ciment și nisip- 30mm 2. Pat de beton armat C12/15- 120mm 3. Plasa ochi 150x150x4 mm Vr1 4. Piatră spartă 20...40-150mm 5. Pământ compact			148.78		

Verificator de proiecte 0127
Reșea Veaceslav
Domenile 1,2,3a,b,c
Nr. de înregistrare a avizului 54/14.05.2023
Valabil de la 27.07.2022 pînă la 27.07.2027

Notă:

- Toate ferestrele exterioare se vor executa din profil PVC cu rupere termică .

- Dimensiunile golurilor se vor preciza la fața locului.

- Desenele elementelor de umplere a golurilor sunt prezentate la nivel de schema.

- Gama coloristică a elementelor exterioare - vezi evidenta finisării fatadelor.

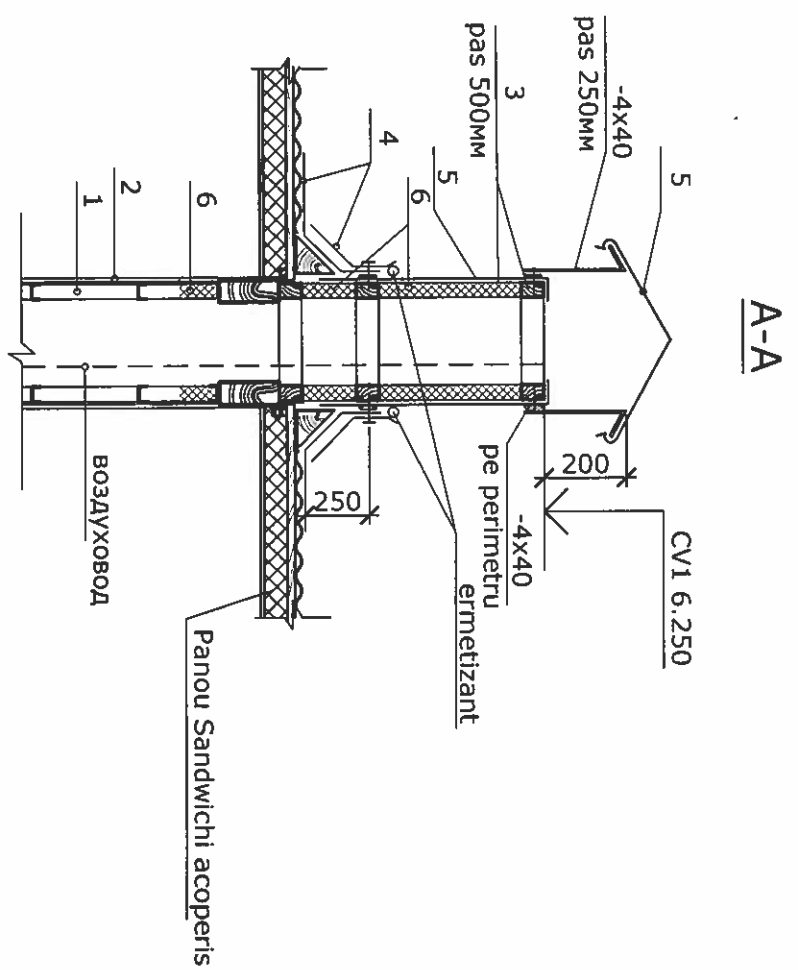
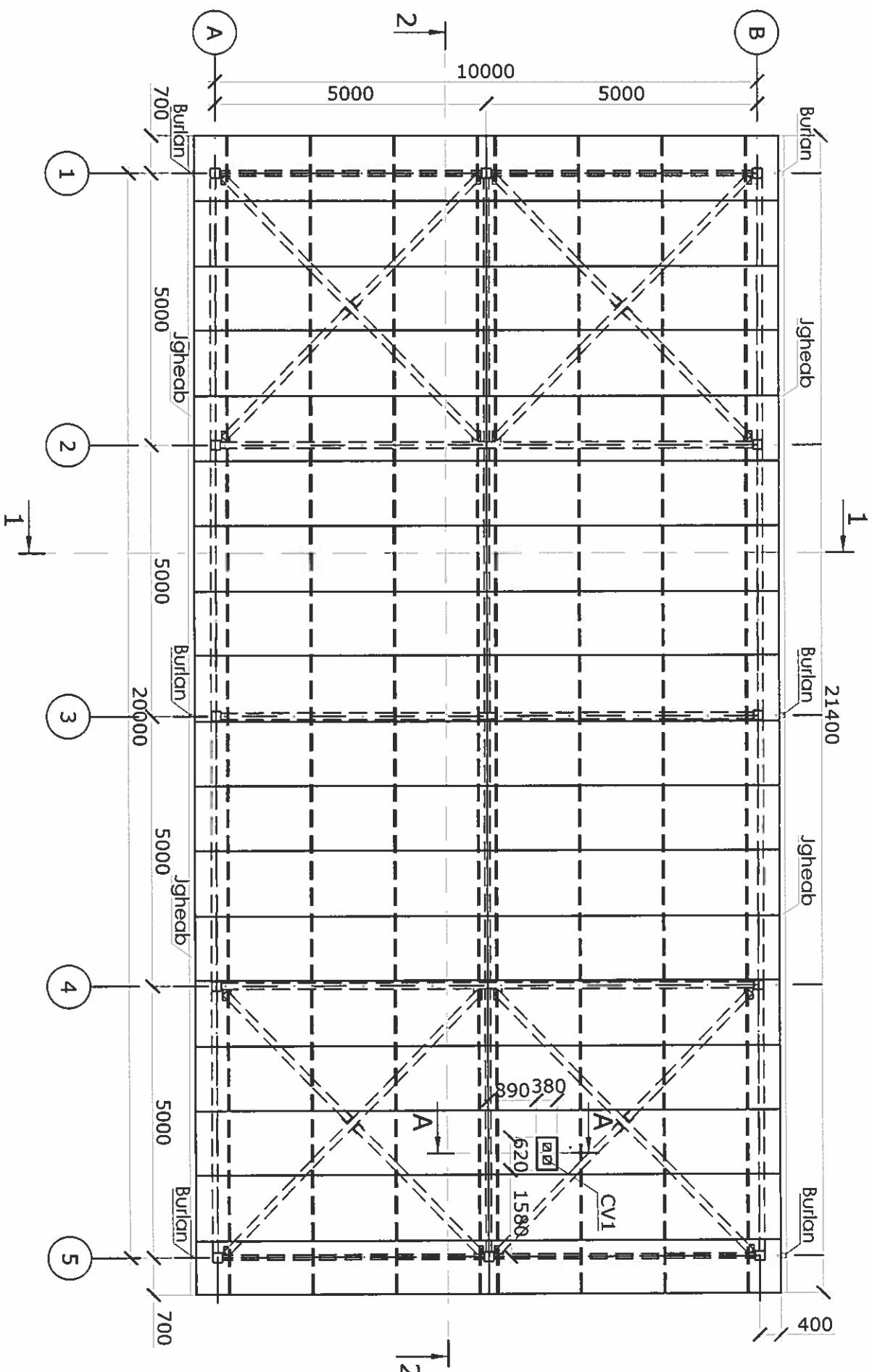
Beneficiar: Primăria com. Zînești				014/2023 - SAC					
				Hala auto din elemente metalice, pentru organizarea activității operatorului de servicii publice SRL ServComSud din regiunea Cahul, pe teren cu nr.cad. 1742302.212, situată în com. Zînești, s. Zînești, r. Cahul					
Modif.	secți	planșă	nr.doc	semnat.	dela				
						Hala auto din elemente metalice			
ASP	V.Zagorodni			04.23.			PE		
ISP	A.Zagorodni			04.23.			9		
Elaborat	V.Zagorodni			04.23.			SC"Arca-Clasic"SRL		

Notă:

- Toate ferestrele exterioare se vor executa din profil PVC cu rupere termică .
- Dimensiunile golurilor se vor preciza la fața locului.
- Desenele elementelor de umplere a golurilor sunt prezentate la nivel de schema.
- Gama coloristică a elementelor exterioare - vezi evidenta finisării fatadelor.

Verificator de proiecte 0127
Rejeep Veaceslav
Domeniile 1,2,3a,b,c
Nr. de înregistrare a avizului 54/14.05.2023
Valabil de la 27.07.2022, până la 27.07.2027

Beneficiar: Primăria com. Zîrnesti				
Modif. seci.	planşa	nr.doc.	semnal.	data
AŞP	V.Zagorodni	04.23.		
IŞP	A.Zagorodni	04.23.		
Elaborat	V.Zagorodni	04.23.		
Hala auto din elemente metalice			Faza	Planşa
Borderou tîmplărie. Borderou pardosele.			PE	9
014/2023 - SAC			SC"Arca-Clasic"SRL	



- 1. Învelitoare acoperisului - panou de acoperis "Sandwichi".
- 2. Lucrarile de executie a acoperisului se vor executa de o firma specializata conform nodurilor si detaliilor elaborate de ea.
- 3. Sectiunea 1-1, 2-2 vezi pl.8.
- 4. Noduri pereti si acoperis vezi plansa 11; 12.

Verificator de proiecte 0127
Reșea Veaceslav
Domeniile 1,2,3a,b,c
Nr de înregistrare a arhitectului 54/11.05.2028
Valabil de la 27.07.2022 pînă la 27.07.2027

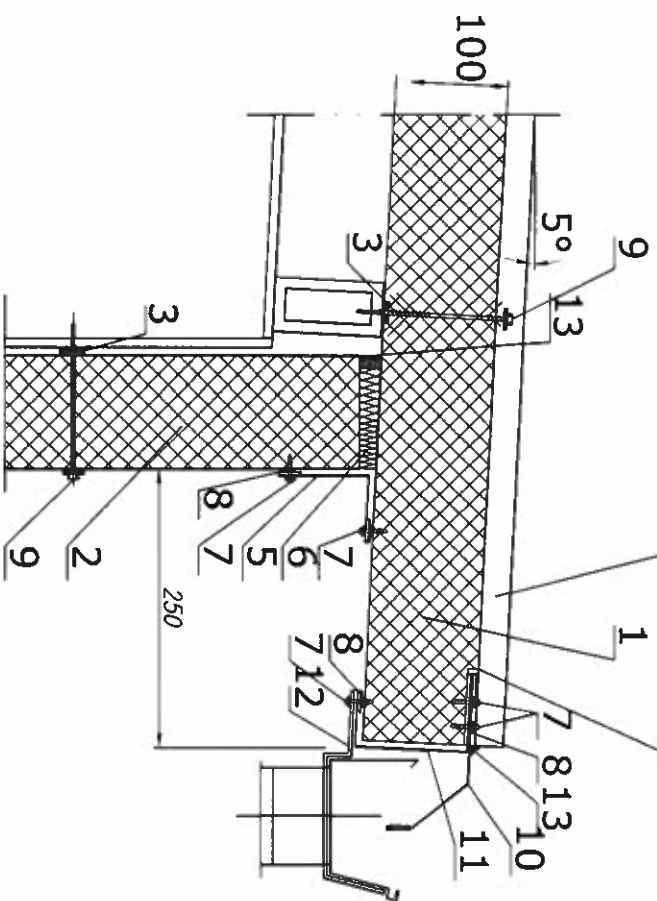
BORDEROU MATERIALE ACOPERIȘ

Poziția	NOTARE	DENUMIREA ELEMENTULUI	Cantitatea	NOTĂ
1		Panou Sandwichi pentru acoperis gros. 100mm	235.4 m²	
2		Burlan de scurgere	32.40 m.l.	
3		Jgheab 150mm	42.80 m.l.	

Beneficiar: Primăria com. Zîmnești					01/4/2023 - SAC		
Modif.	sect	plansa	nr.doc	semnal.	Hala auto din elemente metalice, pentru organizarea activității operatorului de servicii publice SRL ServComSud din regiunea Cahul, pe teren cu nr.cad. 1742302.212, situată în com. Zîmnești, s. Zîmnești, r. Cahul		
				data			
AȘP		V.Zagorodni		04.23.			
IȘP		A.Zagorodni		04.23.			
Elaborat		V.Zagorodni		04.23.	Plan acoperis. Secțiunea A-A.		SC"Arca-Clasic"SRL

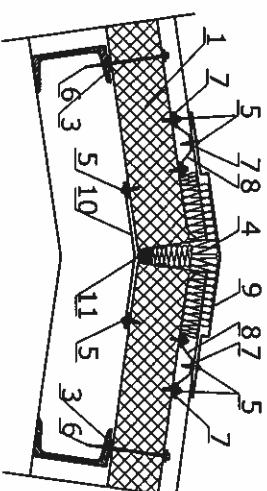
В Вырезается утеплитель под верхней обшивкой

ВОДОСТОЧНЫЙ ЖЕЛОБ
Фалыц кровельной панели



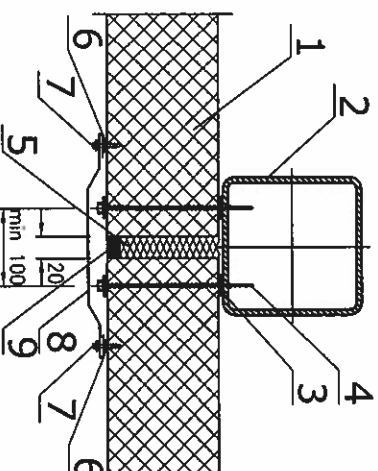
1. Кровельная сэндвич-панель
2. Стеновая сэндвич-панель
3. Уплотнительная лента
4. Фасонный элемент
5. Фасонный элемент
6. Утеплитель (минвата или монтажная пена)
7. Самосверлящий шуруп (или заклепка)
8. Герметик для наружных работ
9. Самосверлящий шуруп
10. Фасонный элемент
11. Фасонный элемент
12. Держатель подвесного желоба
13. Уплотняющая масса (мастика)

А
КОНЕК



1. Кровельная сэндвич-панель
2. Кровельный прогон (показан условно)
3. Уплотнительная лента
4. Утеплитель (минвата, монтажная пена или водонепроницаемая полиуретановая прокладка)
5. Самосверлящий шуруп (или заклепка)
6. Самосверлящий шуруп
7. Герметик для наружных работ
8. Фасонный элемент ФЭ-К2*
9. Фасонный элемент ФЭ-К18*
10. Фасонный элемент ФЭ-К19*
11. Уплотняющая масса (мастика)

КРЕПЛЕНИЕ СЭНДВИЧ-ПАНЕЛЕЙ К СТАЛЬНОЙ СТОЙКЕ

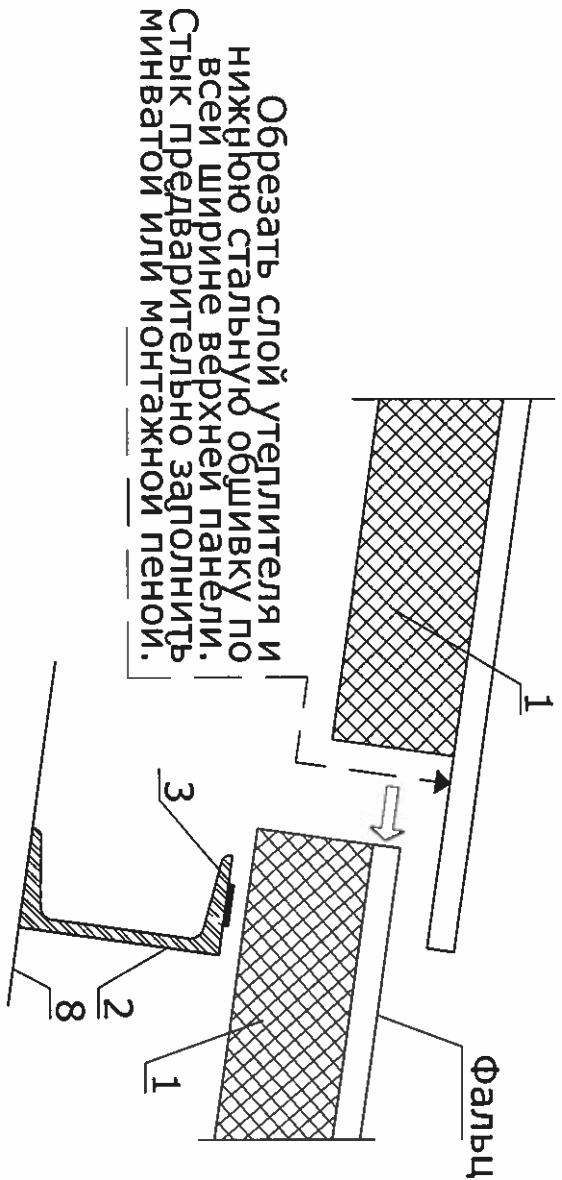


1. Стеновая сэндвич-панель
2. Стеновая стойка (показана условно)
3. Уплотнительная лента
4. Самосверлящий шуруп
5. Утеплитель (минеральная вата или монтажная пена)
6. Герметик для наружных работ
7. Самосверлящий шуруп (или заклепка)
8. Фасонный элемент
9. Прокладка уплотняющая марки "Вилатерм"

Верхняя часть проекта
Реферат
Доменное имя
Nº de înregistrare a autului
Valabil de la 27.07.2022 pînă la 27.07.2027

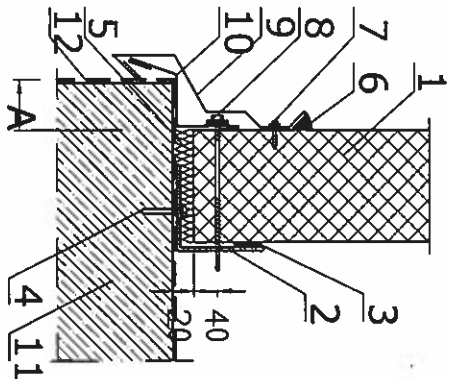
Beneficiar: Primăria com. Zlătnești				014/2023 - SAC			
Modif.	sect.	plano	nr.doc	semnol.	data		
AȘP		V.Zagorodni			04.23.		
IȘP		A.Zagorodni			04.23.		
Elaborat		V.Zagorodni			04.23.		
Nala auto din elemente metalice					Faza	Planşa	Planşe
Nala auto din elemente metalice					PE	11	
Detalii fixare panou tip Sandwichi -1.					SC" Arca-Clasic" SRL		

СОЕДИНЕНИЕ КРОВЕЛЬНЫХ ПАНЕЛЕЙ ПО ДЛИНЕ
Вариант 2 (уклон кровли более 10 %)
Начало монтажа



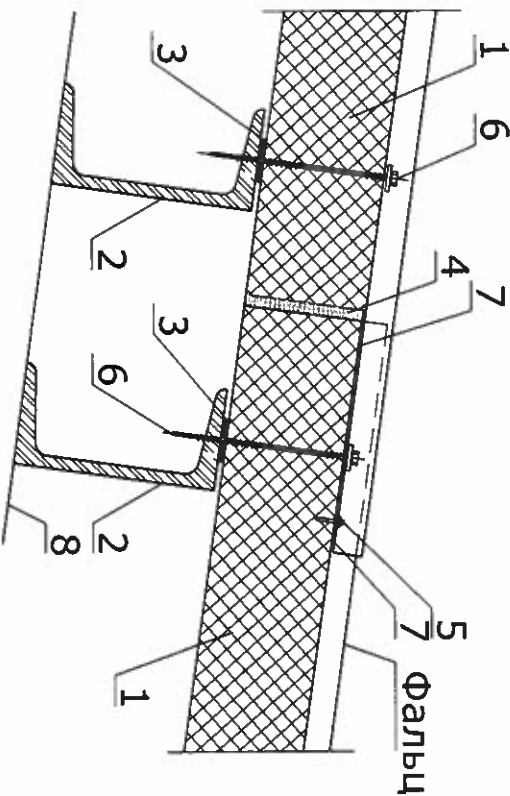
2

ПРИМЫКАНИЕ К ЦОКОЛЮ



- 1. Стеновая сэндвич-панель
- 2. Стальной цокольный ригель (по проекту)
- 3. Уплотнительная лента
- 4. Дюбель + шуруп (шаг 600 мм)
- 5. Утеплитель (минвата или монтажная пена)
- 6. Уплотняющая масса (мастика)
- 7. Самосверлящий шуруп (или заклепка)
- 8. Самосверлящий шуруп
- 9. Фасонный элемент ФЭ-ЦЗ*
- 10. Фасонный элемент ФЭ-Ц4*
- 11. Цоколь
- 12. Гидроизоляция (по проекту)

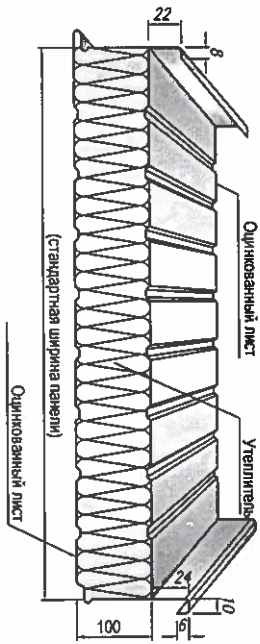
Окончание монтажа






- 1. Кровельная сэндвич-панель
- 2. Кровельный прогон (показан условно)
- 3. Уплотнительная лента
- 4. Утеплитель (минвата или монтажная пена)
- 5. Самосверлящий шуруп (или заклепка)
- 6. Самосверлящий шуруп
- 7. Герметик для наружных работ
- 8. Верх стропильной конструкции

Уклон кровли 10% соответствует углу ската $\alpha=6^\circ$

Detaliu sandwichi rapou

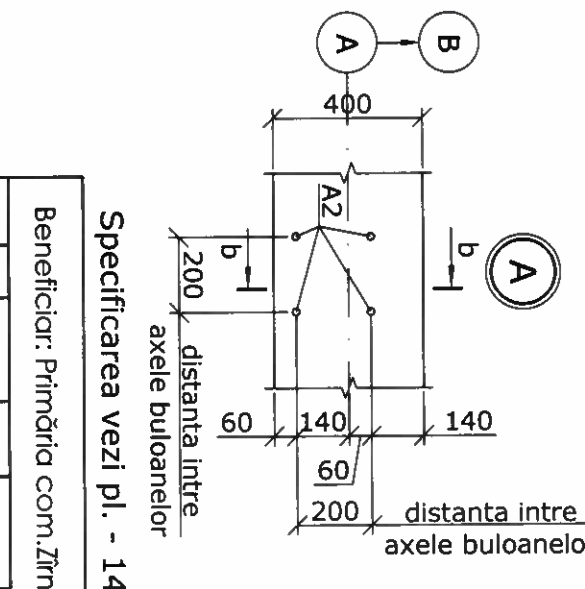
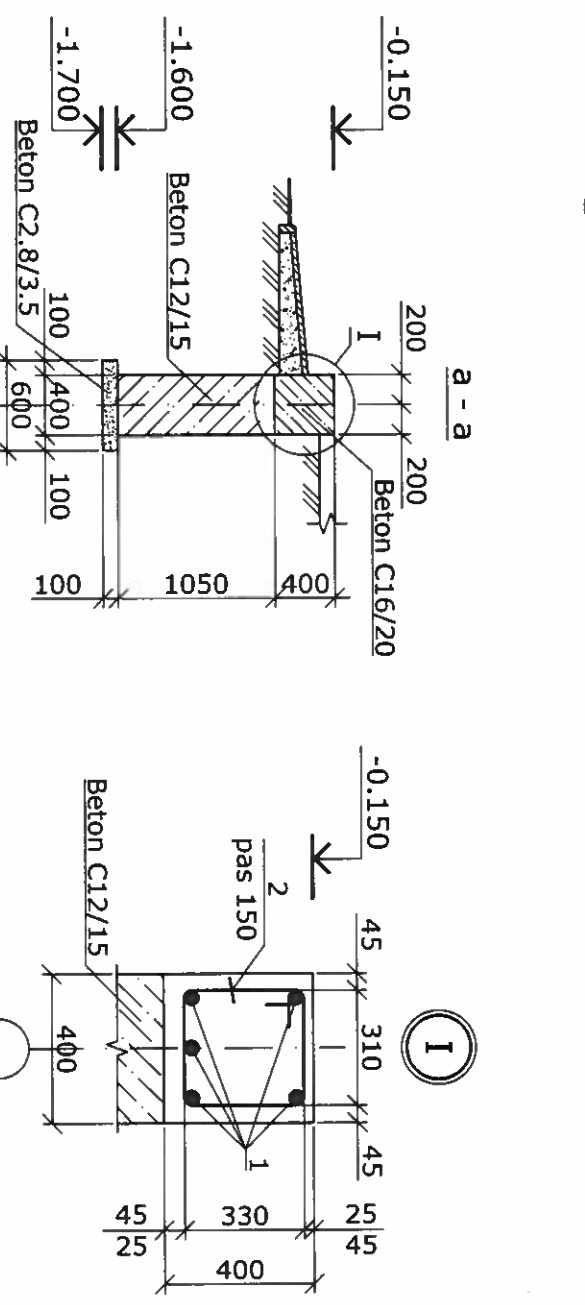
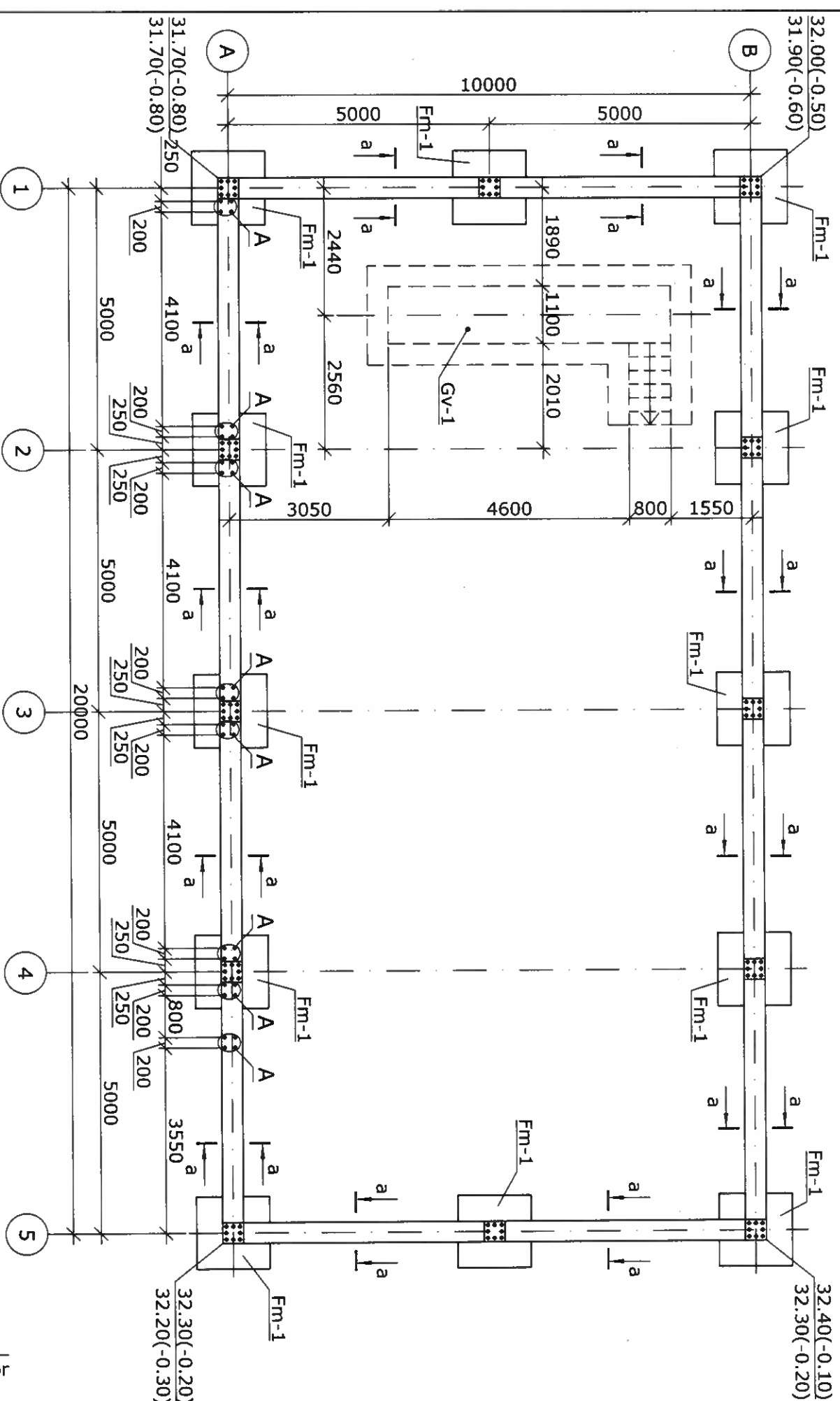


Verificator de proiecte 012
Rejedor de acces la v
Donenile 12:3a,b,c
54/11.08.2023
Nr. de inregistrare a actului
Valabil de la 27.07.2022 pna la 27.07.2027

Beneficiar: Primăria com. Zîmnești						014/2023 - SAC			
						Hala auto din elemente metalice, pentru organizarea activității operatorului de servicii publice SRL ServComSud din regiunea Cahul, pe teren cu nr.cad. 1742302.212, situată în com. Zîmnești, s. Zîmnești, r. Cahul			
Modif.	secl	planşa	nr.doc	semnat.	data				
AŞP		V.Zagorodni			04.23.	Hala auto din elemente metalice			
IŞP		A.Zagorodni			04.23.				
Elaborat		V.Zagorodni			04.23.				
						Detalii fixare panou tip Sandwichi - 2.			
						Faza	Planşa	Planşe	
						PE	12		
								SC "Arca-Clasic" SRL	

NOTA:

- Cota ± 0.000 a clădirii este primit nivelul pardoselilor la magazin, ce corespunde cotei 32.50 (vezi PG).
- În colturile fundației sunt cotate la numărator cotele de proiect, la numărator - nivelul terenului existent.
- Proiectul fundației este elaborat conform SNIP 2.02.01-83* "Основания зданий и сооружений".
- Fundația se va executa din beton monolit armat (beton cl. C16/20).
- Fundațiile au fost calculate pentru capacitatea portantă a terenului de 1.2kg/cm². Conform calculului presiunea normată sub fundate este de 1.2kg/cm².
- Hidroizolarea orizontală (H.O.) se întocmește din mortar ciment-nisip de componentă 1:2, grosimea 20mm.
- Umplerea timpanelor excavate și a podelelor trebuie îndeplinită prin bătătoare în straturi 15-20cm la umeditatea optimă pînă la atingerea greutateii volumetrice a scheletului solului $p=1.65g/cm^3$.
- În cazul descoperirii la cotele din proiect ale fundului excavatei a unor gropi, excavatii umplute anterior, pămîntul de umplutură - trebuie curățat pînă la solurile de baza și apoi batătorit în straturi pînă la nivelul excavatei.
- Pînă la începerea lucrărilor de excavatie toate rețelele înjineresti care se află în regiunea fundațiilor se vor muta cu coordonarea organizatilor responsabile de exploatarea lor.
- Excavarea groapei pentru fundatie în zona cablului, rețelilor se execută manual.
- Supportul de susținere a cofraului se va demonta numai după betonarea completă a construcțiilor monolite și atingerea betonului 70% din rezistența de proiect (28 de zile).
- Pereul din jurul clădirii se execută dintr-un strat de beton asfaltic grosimea 25mm pe un strat de piatră spartă grosimea 100mm. Latimea 1500mm.



Specificarea vezi pl. - 14

Beneficiar: Pirmăria com. Zrînești

014 / 2023 SAC

Modif.	sect.	planșa	nr.doc	semnat.	data

Hala auto din elemente metalice, pentru organizarea activității operatorului de servicii publice SRL ServComSud din regiunea Cahul, pe teren cu nr.cad. 1742302.212, situată în com. Zrînești, s. Zrînești, r. Cahul

ASP	Zagorodnii V	04.23
ISP	Zagorodnii A	04.23
Elaborat	Zagorodnii S	04.23

Plan amplasarea fundațiilor.

Faza	Planșa	Planșe
PE	13	

SC"Arca-Clasic"SRL

Verificator de proiecte 036
Ciobanu Nicolae
Domeniile B.1.2.7
Nr. de înregistrare a avizului 41/12.05.2023
Valabil de la 21.01.2020 pînă la 21.01.2025

Verificator de proiecte 0127
Rejep Veceslav
Domeniile 1.24, 3a,b,c
Nr. de înregistrare a avizului 54/11.05.2023
Valabil de la 27.07.2022 pînă la 27.07.2027



Specificarea elementelor fundatiilor

Poz. pe plan	Notarea	Denumirea	Cantitatea	Masa unit.,kg	Masa ,kg
Gv-1	vezi plansa - 29	Groapa de vizitare Gv-1	1		
Fm-1		Fundatia monolita Fm-1	12		
A2	vezi plansa - 15	Buloane de ancorare A2	8	7.41	59.28
1*	SM SR EN 10080:2014	Ø14 B500B ,L= m.l.	314.4m	1.208	379.93
2*	- // -	Ø6 A240 ,L= 1440	372	0.32	118.90
		Beton C16/20 (M250), m³			20.30
		Beton C12/15 (M200), m³			21.40
		Beton C2.8/3.5 (M50), m³			5.60

* - Schita vezi borderoul elementelor

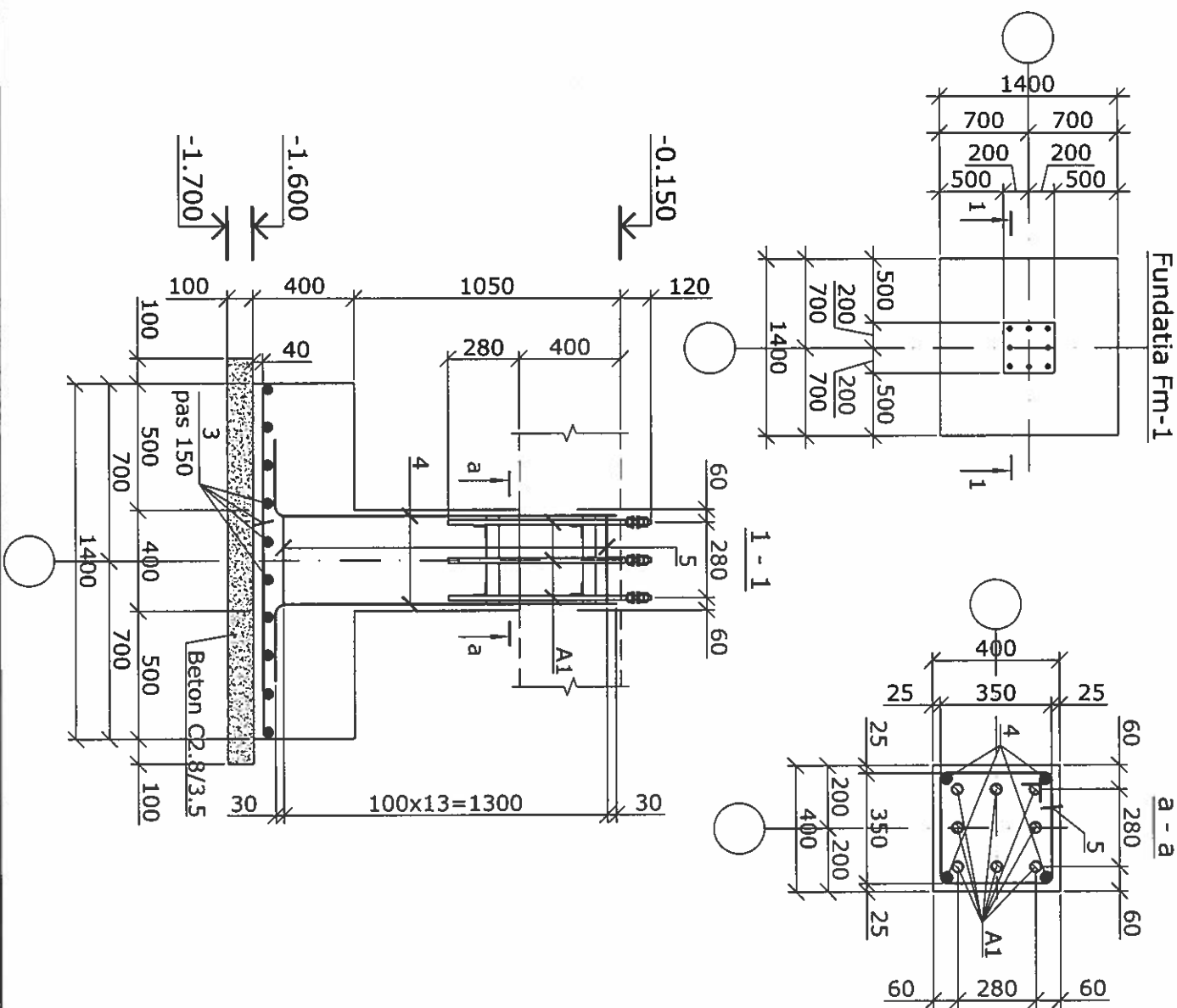
Borderoul elementelor.

Poz.	Schita
1	180 R 70 L 180
2	410 R 80 390 310 330
4	R 80 300
5	430 R 80 350 350

Specificarea elementelor fundatiilor monolite

Poz. pe plan	Notarea	Denumirea	Cantitatea	Masa unit.,kg	Masa ,kg
3	SM SR EN 10080:2014	Ø12 B500B ,L= 1360	20	1.21	24.15
4*	- // -	Ø16 B500B ,L= 1660	4	2.62	10.48
5*	- // -	Ø8 A240 ,L= 1560	14	0.62	8.62
A1	vezi plansa - 15	Buloane de ancorare A1	1	27.31	27.31

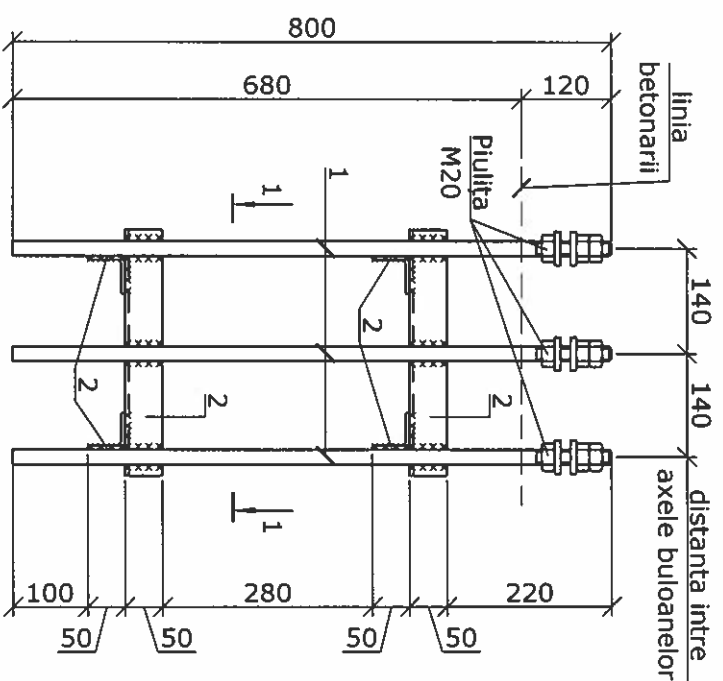
* - Schita vezi borderoul elementelor



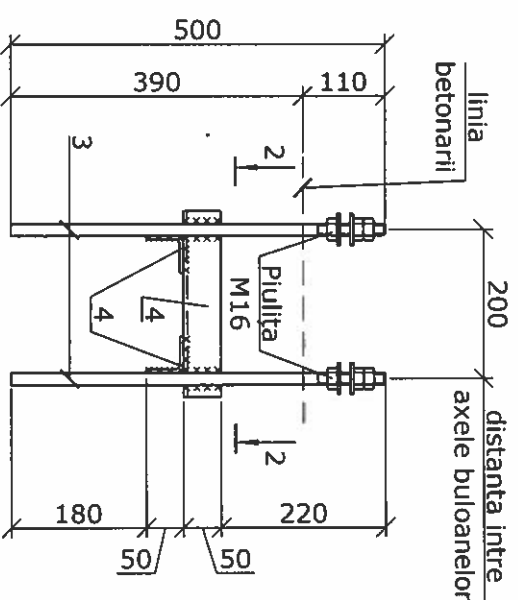
Beneficiar: Primăria com. Zlănești				014 / 2023 SAC			
Modif	sect	plansa	nr.doc	semnat.	data	Hala auto din elemente metalice, pentru organizarea activității operatorului de servicii publice SRL ServComSud din regiunea Cahul, pe teren cu nr.cad. 1742302.212, situată în com. Zlănești, s. Zlănești, r. Cahul	
						Hala auto din elemente metalice	
						Faza PE Planșa 14	
						Specificarea fundatiilor.	
						SC"Arca-Clasic"SRL	

Vedificator de proiecte 036
Ciobanu Nicolae
Nr. de înregistrare a avizului SA 7/2 12.06.23
Valabil de la 21.01.2020 până la 21.01.2025

Buloane de ancorare A1

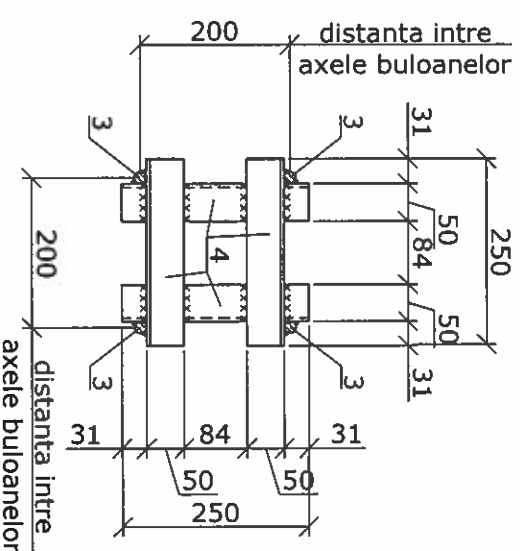
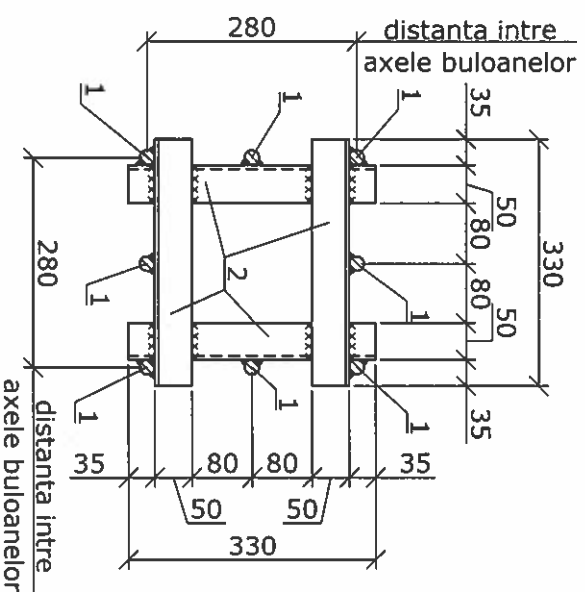


Buloane de ancorare A2



1 - 1

2 - 2



Specificarea elementelor buloanelor de ancorare

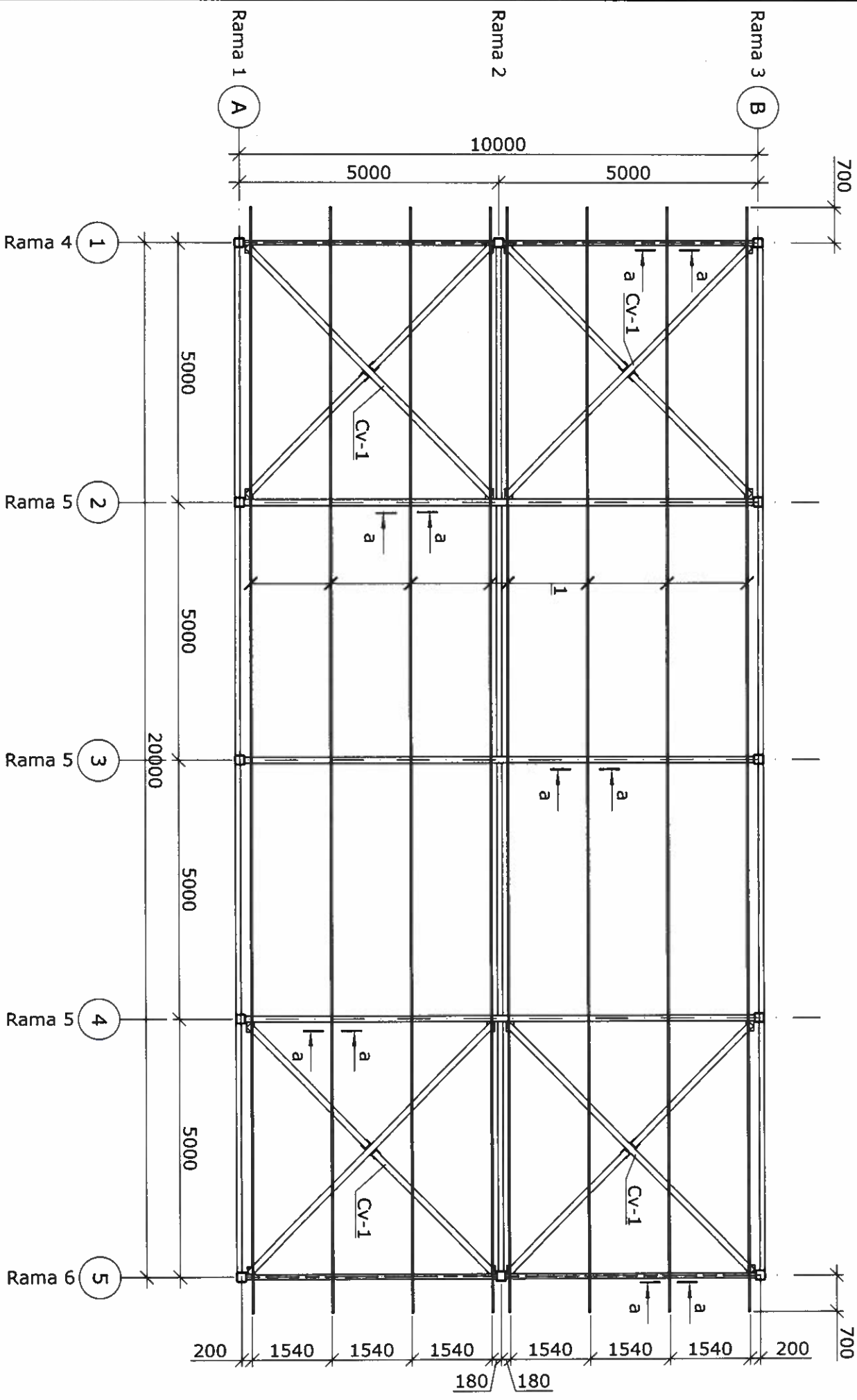
Poz. pe plan	Notarea	Denumirea	Cantitate	Masa unit., kg	Masa , kg	Otel clasa GOST
1	GOST 24379.1-2012	Bulon tip5 M20x800 09Г2С-6	8	2.17	17.36	27772-88
2	GOST 8509-93	L 50x5 , L= 330	8	1.24	9.95	C235
		Total :			27.31	
1	GOST 24379.1-2012	Bulon tip5 M16x500 09Г2С-6	4	0.91	3.64	
2	GOST 8509-93	L 50x5 , L= 250	4	0.94	3.77	C235
		Total :			7.41	

- Poz. 1 se va efectua din otel 09Г2С-6 dupa GOST 19281-89.
- Toate rosturile de sudura se executa conform GOST-5264-85 cu electrozi de tip Э-42А.
- Efectuarea si montarea constructiilor din metal se vor executa in corespundere cu cerintele SNIP 3.03.01-87 „Несущие и ограждающие конструкции. Правила производства и приемки работ”.
- Protectia constructiilor din metal se vor executa in corespundere cu cerintele SNIP 2.03.11-85 „Защита строительных конструкций от коррозии”. Toate elementele metalice, dupa curatare si degresare de grunduit cu grunduire ПФ-020 si de vopsit: -interioare, cu email ПФ-115 in 2 straturi. -exterioare, cu email XB-113 in 2 straturi.
- Proiectul de fata este elaborat in corespundere cu cerintele SNIP II-23-81 * “Стальные конструкции. Нормы проектирования”, SNIP 2.01.07-85 “Нагрузки и воздействия”, SNIP II-7-81 “Строительство в сейсмических районах”.

Verificator de proiecte 036
Слободану Nicolae
 Domeniile B.1.2.7
 Nr. de inregistrare a avizului 5479/212.08.23
 Valabil de la 21.01.2020 până la 21.01.2025



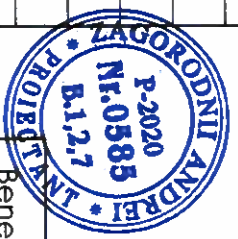
Beneficiar: Primăria com. Zîrnesti				014 / 2023 SAC			
Modif.	sect.	plansa	nr.doc	semnat.	Hala auto din elemente metalice		
				data			
ASP		Zagorodnii V		04.23			
ISP		Zagorodnii A		04.23			
Elaborat		Zagorodnii S.		04.23	Buloane de ancorare A1, A2.		
					Faza	Planşa	Planşe
					PE	15	
					SC"Arca-Clasic"SRL		



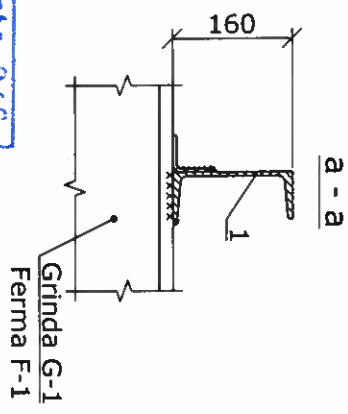
1. Toate desenele elementelor metalice sunt executate în volumul desenelor de marca "KM".
2. Elementele din metal - oțel clasa C235 conform GOST 27772-88.
3. Toate rosturile de sudură se execută conform GOST 5264-85 cu electrozi de tip Э-42А.
4. Efectuarea și montarea construcțiilor din metal se vor executa în conformitate cu cerințele SNIP 3.03.01-87 „Несущие и ограждающие конструкции. Правила производства и приемки работ”.
5. Marimea minimă a și forma unghiulară a sudurii se va lua conform p. 12.8 din tabelul 38 SNIP 11-23-81*.
6. Protecția construcțiilor din metal se va executa în conformitate cu cerințele SNIP 2.03.11-85 „Защита строительных конструкций от коррозии”. Toate elementele metalice, după curățare și degresare de grunduit cu grunduire ПФ-021 și de vopsit:
 - interioare, cu email ПФ-115 în 2 straturi.
 - exterioare, cu email XB-113 în 2 straturi.
7. Proiectul de față este elaborat în conformitate cu cerințele SNIP II-23-81* “Стальные конструкции. Нормы проектирования”, SNIP 2.01.07-85 “Нагрузки и воздействия”, SNIP II-7-81 “Строительство в сейсмических районах”.
8. Înălțimea sudurii h nu va fi mai mare de grosimea elementelor sudate, lungimea minimă a sudurii l=100mm.

Specificarea elementelor fermei

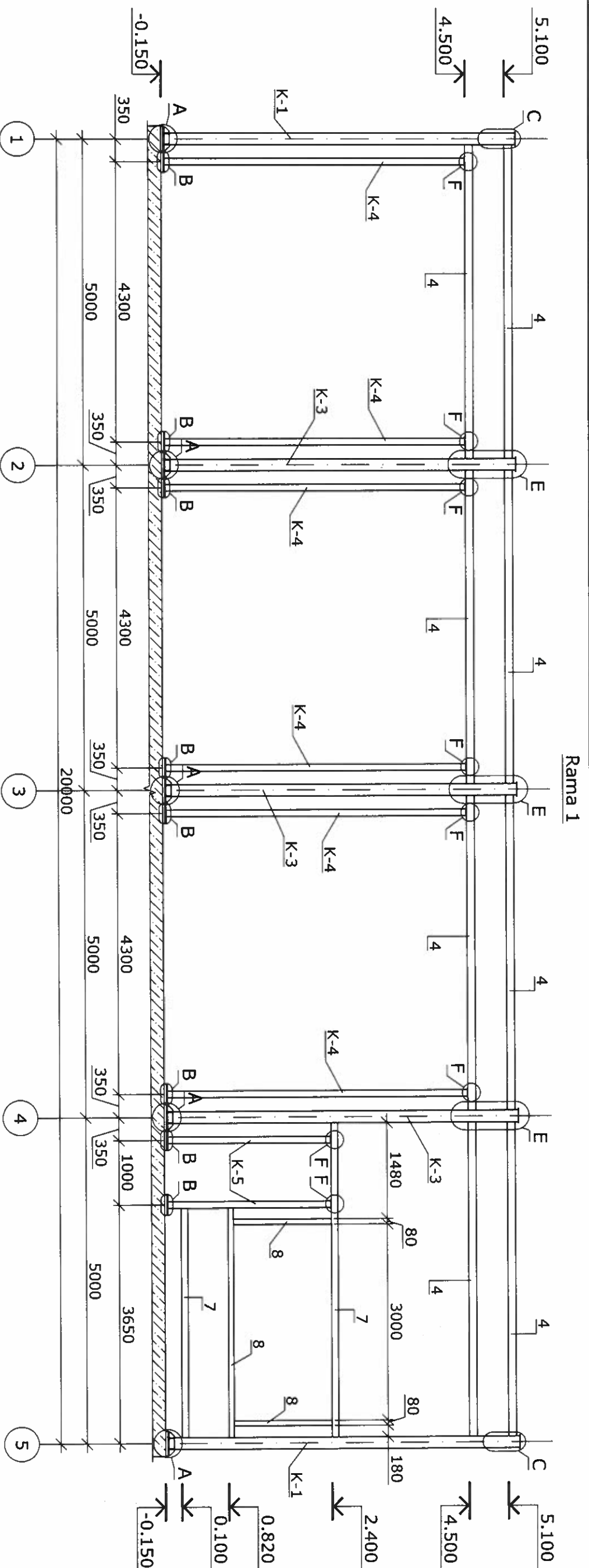
Poz. pe plan	Notarea	Denumirea	Cantitatea	Masa unit., kg	Masa , kg	Oțel clasa GOST 27772-88
Rama 1	vezi planșa - 17	Rama 1	1			
Rama 2	vezi planșa - 18	Rama 2	1			
Rama 3	vezi planșa - 19	Rama 3	1			
Rama 4	vezi planșa - 20	Rama 4	1			
Rama 5	vezi planșa - 21	Rama 5	3			
Rama 6	vezi planșa - 21	Rama 6	1			
Cv-1	vezi planșa - 23	Contravîntuirea Cv-1	4	252.21	1008.84	
1	GOST 8240-97	[16 , L= m.l.	171.2m	14.20	2431.04	C235



Verificator de proiecte 056
Ciobanu Nicolae
Domeniile B.1.2.7
Nr. de înregistrare a avizului 04.74/212.08.23
Valabil de la 21.01.2020 până la 21.01.2024

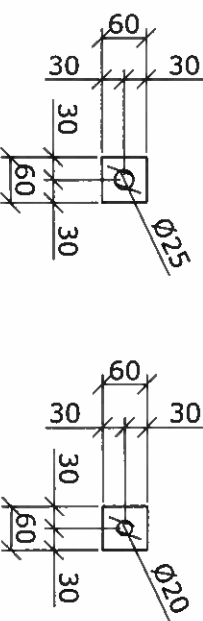


Beneficiar: Primăria com. Zîmnești				014 / 2023 SAC			
Modif.	sect.	planșa	nr. doc.	semnat.	data	Hala auto din elemente metalice, pentru organizarea activității operatorului de servicii publice SRL ServComSud din regiunea Cahul, pe teren cu nr. cad. 1742302.212, situat în com. Zîmnești, s. Zîmnești, r. Cahul	
						Hala auto din elemente metalice	
ASP		Zagorodnii V.			04.23	PE	Planșa
ISP		Zagorodnii A.			04.23	16	Planșe
Elaborat		Zagorodnii S.			04.23	Plan amplasarea ramelor.	
							SC"Arca-Clasic"SRL



Specificarea elementelor Rama 1

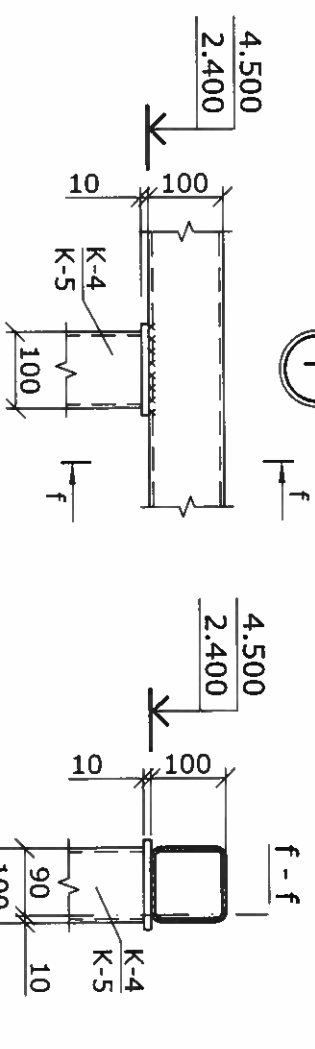
Poz. pe plan	Notarea	Denumirea	Cantitate	Masa unit., kg	Masa , kg	Otel clasa GOST 27772-88
K-1	vezi plansa - 24	Coloana K-1	2	206.55	413.10	
K-3	vezi plansa - 24	Coloana K-3	3	206.55	619.65	
K-4	vezi plansa - 23	Coloana K-4	6	78.63	471.78	
K-5	vezi plansa - 23	Coloana K-5	2	48.37	96.74	
2*	GOST 103-2006	- 60x60x20	40	0.57	22.61	C235
3*	- // -	- 60x60x16	32	0.45	14.47	C235
4	GOST 30245-2003	□ 120x5 ,L= 4820	8	84.59	676.73	C235
7	- // -	□ 100x5 ,L= m.l.	8.33m	14.41	120.04	C235
8	- // -	□ 80x4 ,L= m.l.	6.51m	9.22	60.02	C235

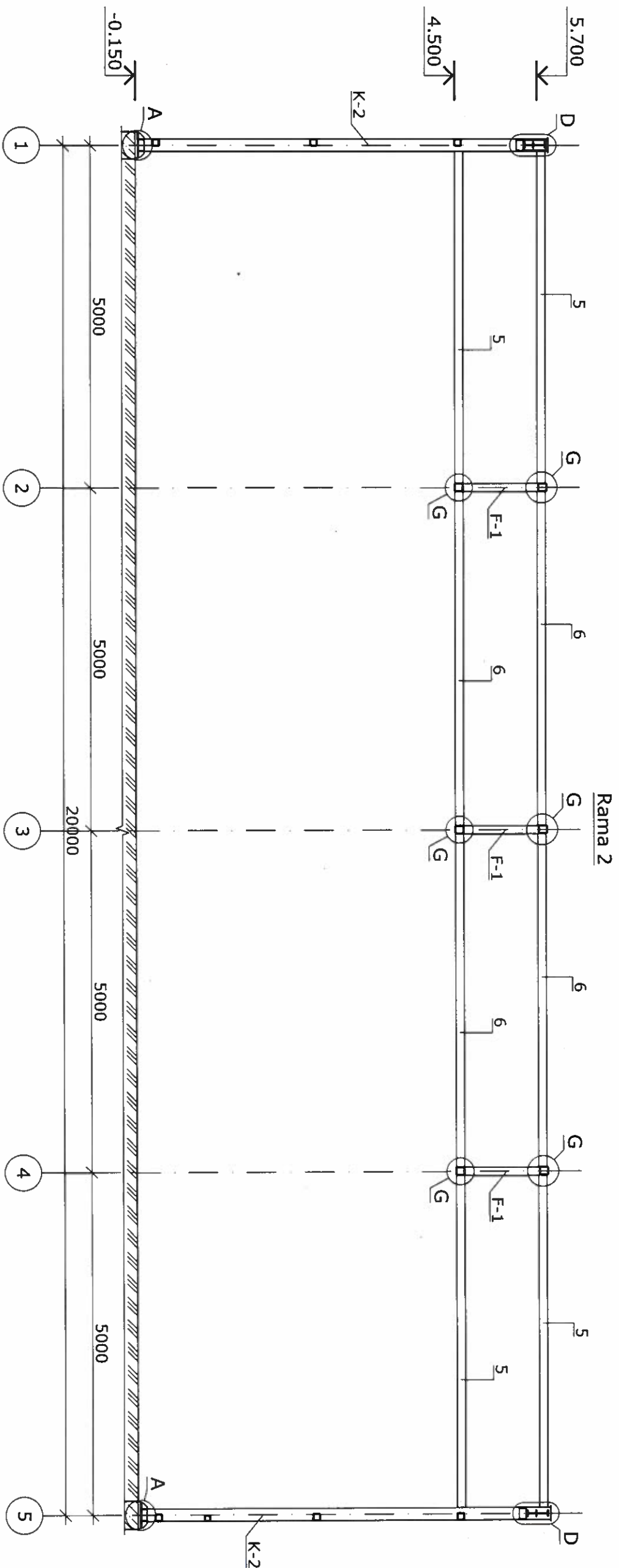


Beneficiar: Primăria com. Zîmnești				014 / 2023 SAC			
Modif. sect.	plansa	nr. doc.	semnat.	data	Hala auto din elemente metalice		
ASP	Zagorodni V.	04.23			Faza		
ISP	Zagorodni A.	04.23			Planșa		
Elaborat	Zagorodni S.	04.23			Planșe		
					PE		
					17		
					SC"Arca-Clasic"SRL		

Verificator de proiecte 056
Cibaru Nicolae
Inginerul B.1.2.7
de înregistrare a avizului CA-212/12.05.23
Valabil de la 21.01.2020 până la 21.01.2025

Nodurile A; B; C; D; E vezi pl. - 28

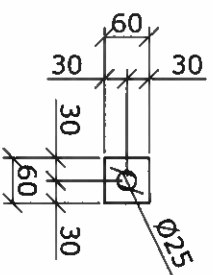




Specificarea elementelor Rama 2

Poz. pe plan	Notarea	Denumirea	Cantitate	Masa unit., kg	Masa , kg	Otel clasa GOST
K-2	vezi plansa - 24	Coloana K-2	2	227.81	455.62	
2*	GOST 103-2006	- 60x60x20	16	0.57	9.04	C235
5	GOST 30245-2003	□ 120x5	4	85.12	340.47	C235
6	- // -	□ 120x5	4	85.64	342.58	C235

Pozitia 2



Nodurile A; B; C; D; E vezi pl. - 28

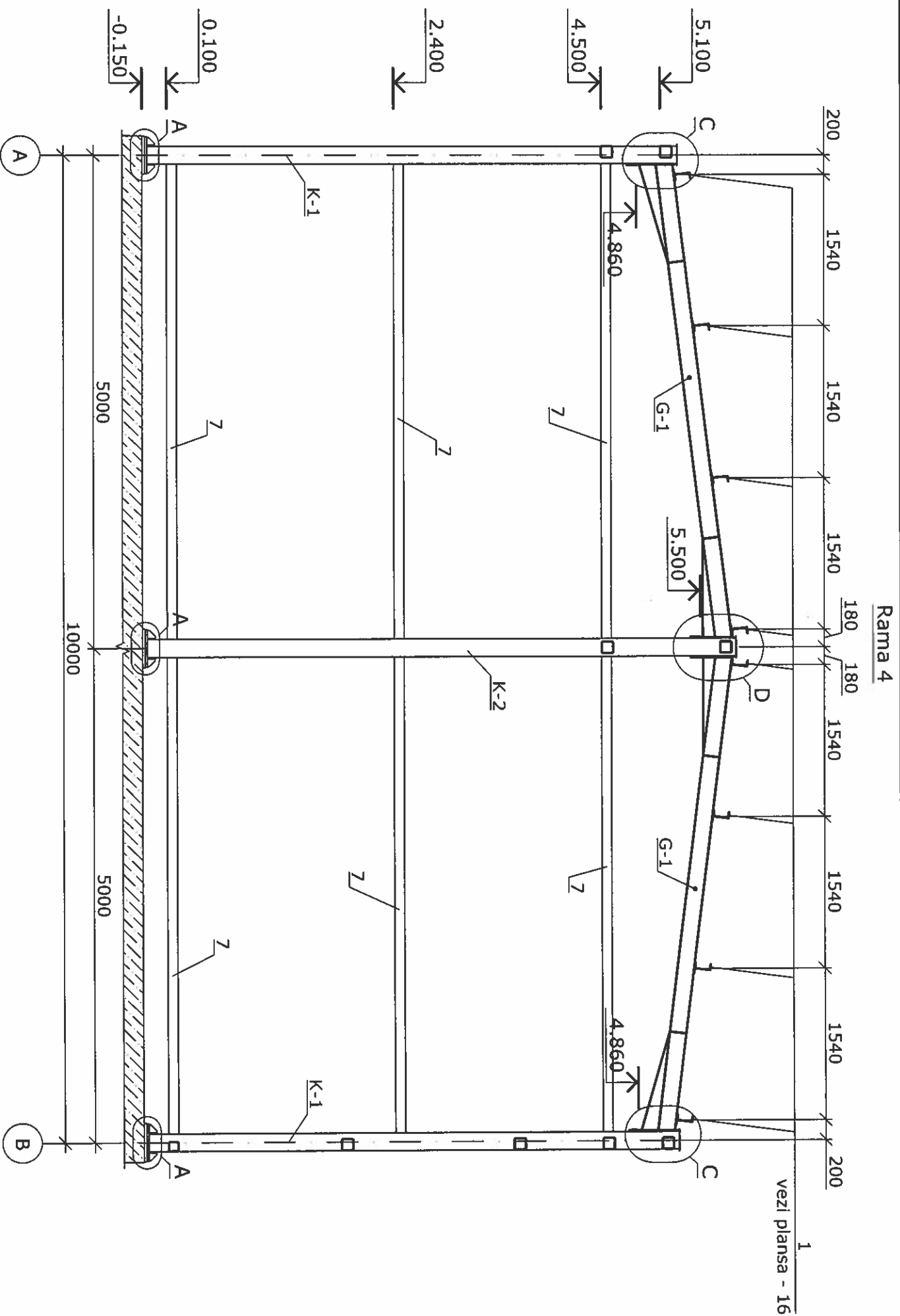
Nr. de înregistrare a avizului 04.79/2 12.05.23
valabil de la 21.01.2020 până la 21.01.2025

Verificator de proiecte 036
Ciprian Nicolae
Domeniile B.1.2.7



Beneficiar: Primăria com. Zlătnești				014 / 2023 SAC			
Modif.	sect.	plansa	nr. doc.	semnat.	data	Hala auto din elemente metalice	
						Faza Planșa Planșe	
ASP		Zagorodni V.			04.23	PE 18	
ISP		Zagorodni A.			04.23		
Elaborat		Zagorodni S.			04.23	SC"Arca-Clasic"SRL	

Hala auto din elemente metalice, pentru organizarea activității operatorului de servicii publice SRL ServComsud din regiunea Cahul, pe teren cu nr. cad. 1742302.212, situat în com. Zlătnești, r. Cahul



Specificarea elementelor Rama 4

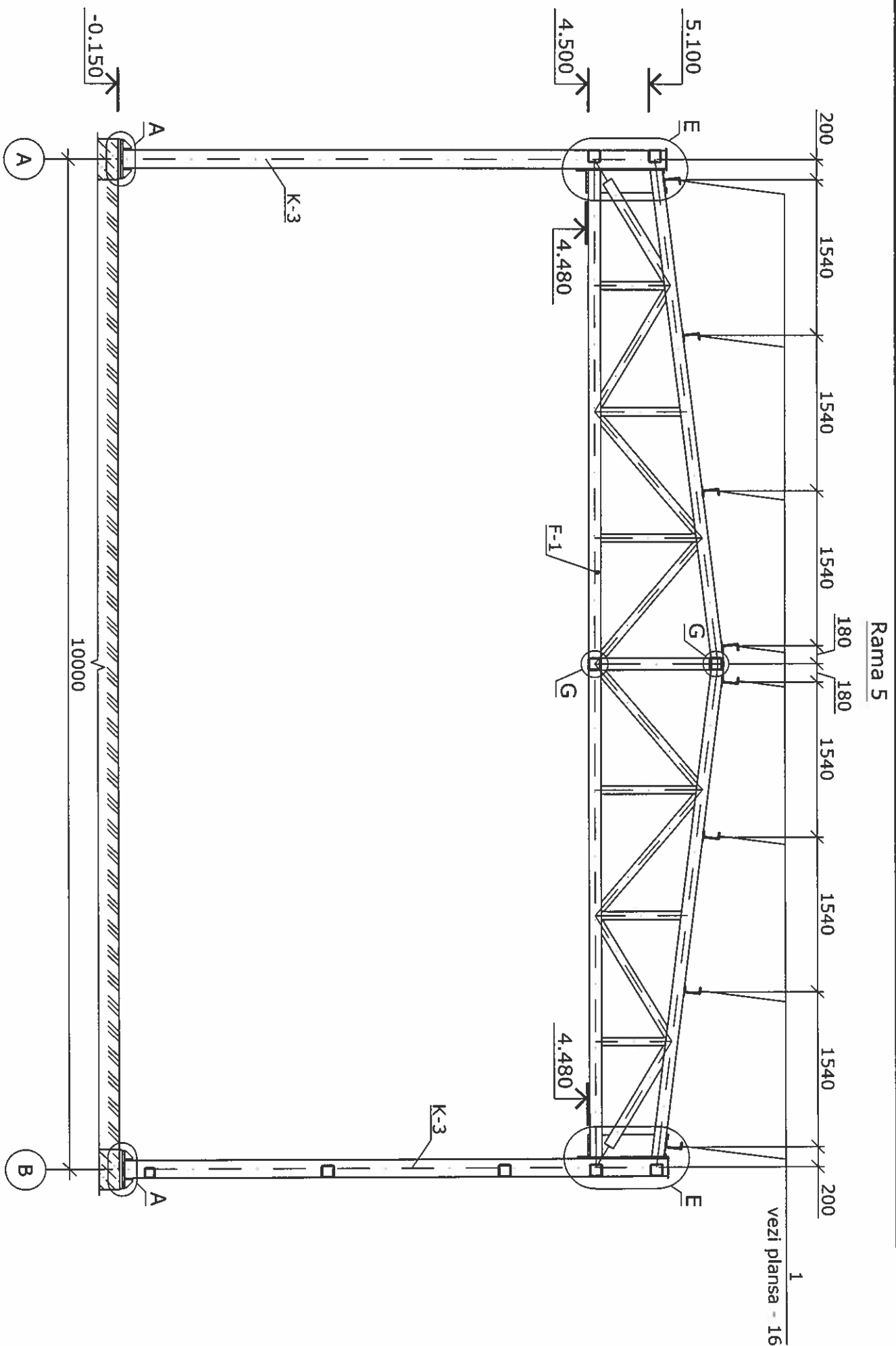
Poz. pe plan	Notarea	Denumirea	Cantitatea	Masa unit.,kg	Masa ,kg	Otel clasa GOST 27772-88
G-1	vezi planşa - 25	Grinda G-1	2	143.99	287.98	
7	GOST 30245-2003	□ 100x5 ,L= 4820	6	69.46	416.74	C235

Nodurile A; B; C; D; E vezi pl. - 28



Beneficiar: Primăria com. Zîrnești					014 / 2023 SAC		
Modif.	sect	planşa	nr.doc	semnat.	Hala auto din elemente metalice		
ASP		Zagorodnii V.			Hala auto din elemente metalice		
ISP		Zagorodnii A.					
Elaborat		Zagorodnii S.			Rama 4.		
					SC"Arca-Clasic"SRL		

Verificator de proiecte 056
Cioaba Nicolae
Nr. de înregistrare a avizului **B.1.2.7**
valabil de la 21.01.2020 până la 21.01.2025



Specificarea elementelor Rama 5

Poz. pe plan	Notarea	Denumirea	Cantitatea	Masa unit., kg	Masa , kg	Otel clasa GOST 27772-88
F-1	vezi planşa - 26	Ferma F-1	1	625.69	625.69	

Nodurile A; B; C; D; E vezi pl. - 28

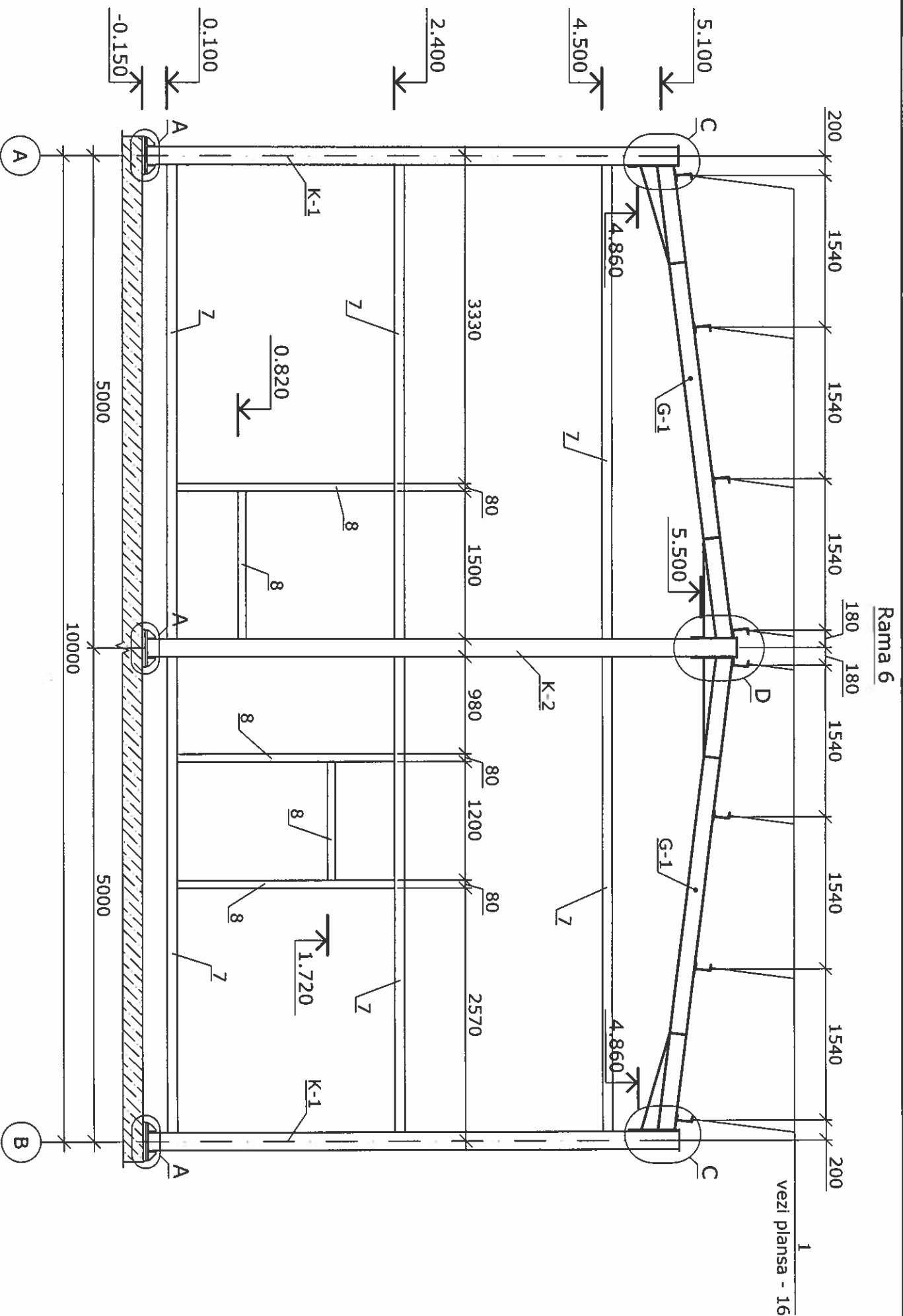
certificator de proiecte 056
Ciobanu Nicolae
 Nr. de înregistrare a avizului 2712 12.05.23
 Valabil de la 21.01.2020 până la 21.01.2025



Beneficiar: Primăria com. Zîrnești					014 / 2023 SAC		
Modif	sect	planşa	nr. doc	semnat.	Hala auto din elemente metalice		
				data			
ASP		Zagorodnii V.					
ISP		Zagorodnii A.					
Elaborat		Zagorodnii S.			Rama 5.		
					SC"Arca-Clastic"SRL		

Hala auto din elemente metalice, pentru organizarea activității operatorului de servicii publice SRL ServComSud din regiunea Cahul, pe teren cu nr. cad. 17 42302.212, situată în com. Zîrnești, s. Zîrnești, r. Cahul

Faza	Planşa	Planşe
PE	21	



Specificarea elementelor Rama 6

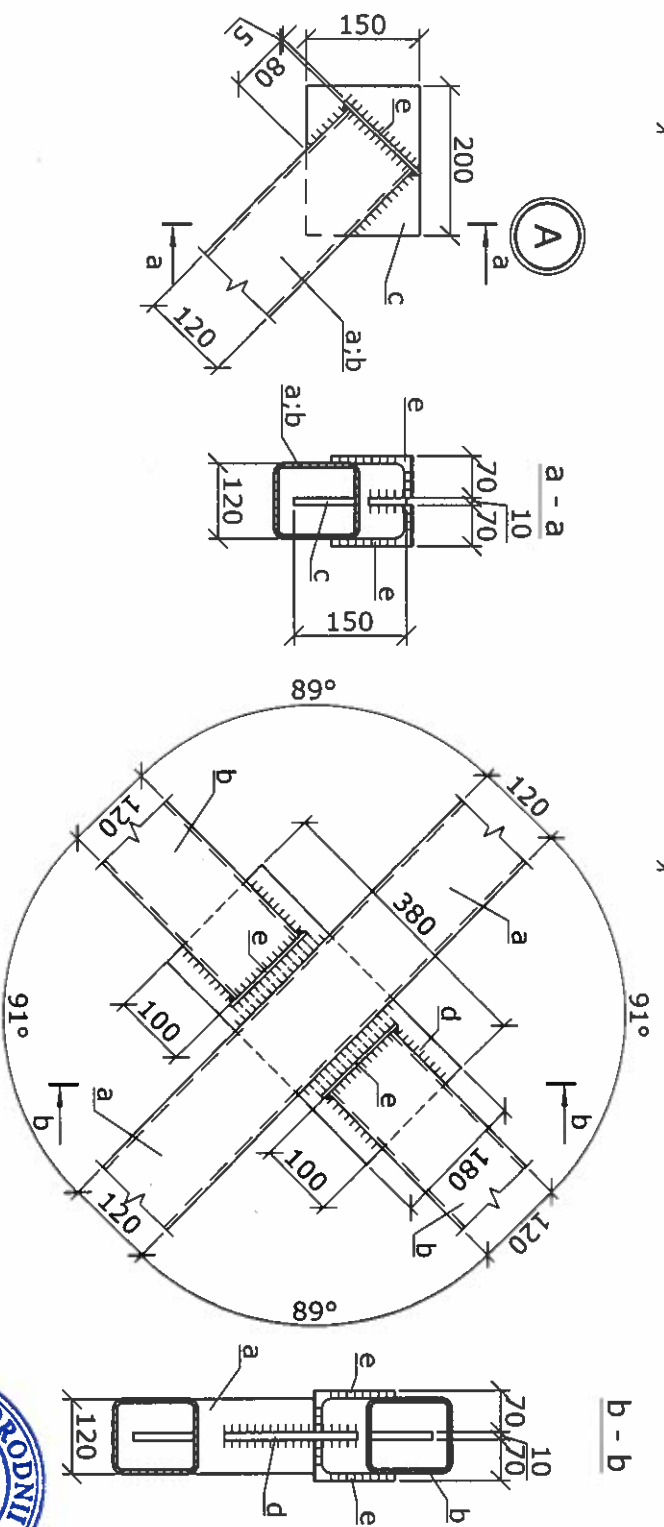
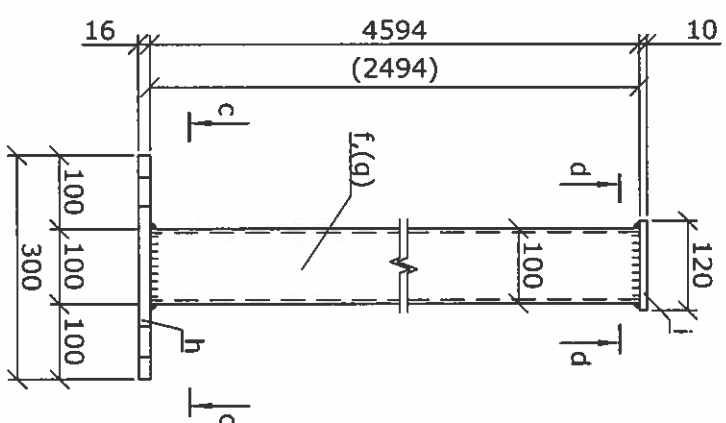
Poz. pe plan	Notarea	Denumirea	Cantitate	Masa unit., kg	Masa , kg	Otel clasa GOST
G-1	vezi planşa - 25	Grinda G-1	2	143.99	287.98	27772-88
7	GOST 30245-2003	□ 100x5	6	69.46	416.74	C235
8	- // -	□ 80x4	9.30 m	9.22	85.75	C235



Nodurile A; B; C; D; E vezi pl. - 28

Beneficiar: Primăria com. Zîrneşti				014 / 2023 SAC			
Modif.	sect	planşa	nr. doc.	semnat.	data	Hala auto din elemente metalice, pentru organizarea activităţii operatorului de servicii publice SRL ServComSud din regiunea Cahul, pe teren cu nr. cad. 1742302.212, situată în com. Zîrneşti, r. Cahul	
ASP		Zagorodni A.			04.23	Hala auto din elemente metalice	
ISP		Zagorodni A.			04.23	Faza Planşa Planşe	
Elaborat		Zagorodni S.			04.23	PE 22	
Rama 6.						SC"Arca-Clasic"SRL	

Verificator de proiecte 056
Ciobanu Nicolae
 Nr. de înregistrare a avizului CH-71/2 12.05.23
 Valabil de la 21.01.2020 până la 21.01.2025



Indicativ de proiecte 036
Cioabău Nicolae
Domeniile B.1,2,7
Nr. de înregistrare a avizului CA 74/2 12
Data de la 21.01.2020 până la 21.01.2025
05.23

Coloana K-2

The drawing consists of three elevations and two floor plans of a rectangular building.

Elevation 1 (Top): Shows the front elevation with a total width of 5370 and a total height of 200. The central section has a width of 4860 (4480) and a height of 510 (890). The side sections have a width of 100 and a height of 20. The building is divided into three main sections by vertical lines. The central section is labeled 'a' and the side sections are labeled 'b'.

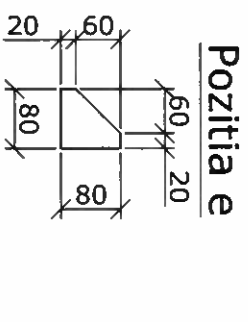
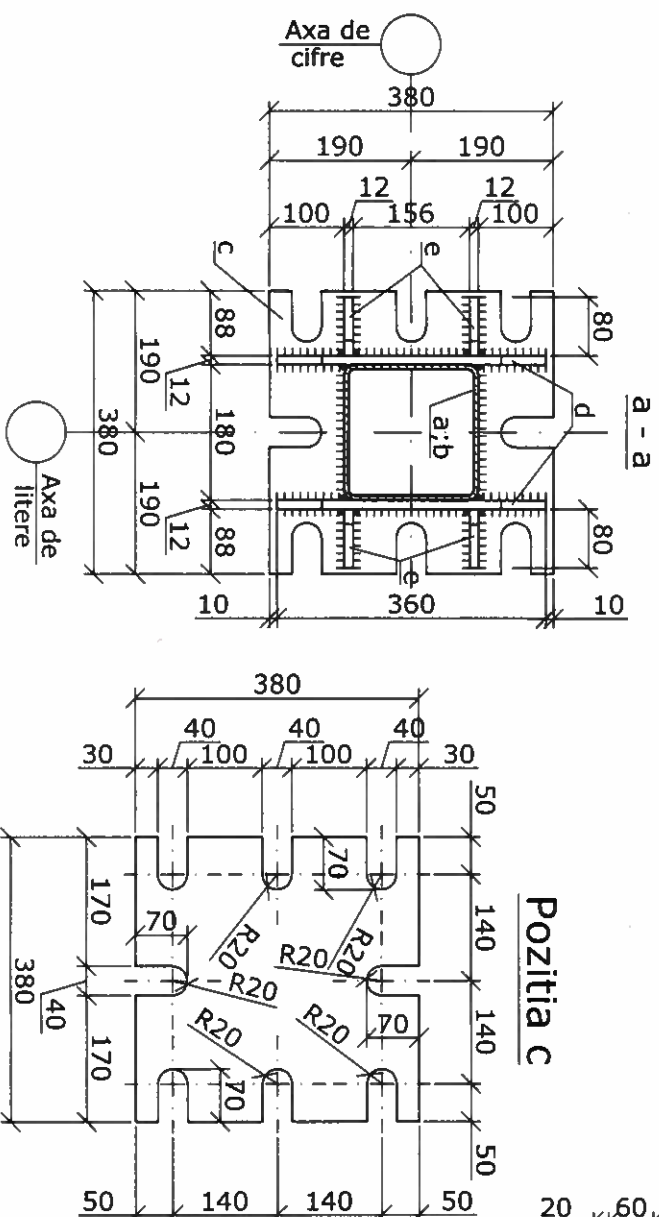
Elevation 2 (Middle): Shows the side elevation with a total width of 5960 and a total height of 200. The central section has a width of 5500 and a height of 460. The side sections have a width of 100 and a height of 20. The building is divided into three main sections by vertical lines. The central section is labeled 'b' and the side sections are labeled 'c'.

Elevation 3 (Bottom): Shows the rear elevation with a total width of 5370 and a total height of 200. The central section has a width of 4860 (4480) and a height of 510 (890). The side sections have a width of 100 and a height of 20. The building is divided into three main sections by vertical lines. The central section is labeled 'a' and the side sections are labeled 'b'.

Floor Plan 1 (Top Right): Shows the layout of the building with a central section and two side sections. The central section has a width of 180 and a height of 180. The side sections have a width of 100 and a height of 20. The building is divided into three main sections by vertical lines. The central section is labeled 'a:b' and the side sections are labeled 'c'.

Floor Plan 2 (Bottom Right): Shows the layout of the building with a central section and two side sections. The central section has a width of 180 and a height of 180. The side sections have a width of 100 and a height of 20. The building is divided into three main sections by vertical lines. The central section is labeled 'a:b' and the side sections are labeled 'c'.

Positia d (Bottom Left): Shows the layout of the building with a central section and two side sections. The central section has a width of 180 and a height of 180. The side sections have a width of 100 and a height of 20. The building is divided into three main sections by vertical lines. The central section is labeled 'a:b' and the side sections are labeled 'c'.



Poz. pe plan	Notarea	Denumirea	Canți- tatea	Masa unit.,kg	Masa ,kg	Otel clasa GOST 27772-98
		<u>Coloana K-1</u>				
a	GOST 30245-2003	□ 180x6 ,L= 5370	1	172.11	172.11	C235
c*	GOST 103-2006	- 380x380x20	1	22.67	22.67	C235
d*	- // -	- 360x80x12	2	2.71	5.43	C235
e*	- // -	- 80x80x12	4	0.60	2.41	C235
f	- // -	- 100x150x20	1	2.36	2.36	C235
g	- // -	- 200x200x5	1	1.57	1.57	C235
		<u>Total :</u>			<u>206.55</u>	
		<u>Coloana K-2</u>				
b	GOST 30245-2003	□ 180x6 ,L= 5960	1	191.02	191.02	C235
c*	GOST 103-2006	- 380x380x20	1	22.67	22.67	C235
d*	- // -	- 360x80x12	2	2.71	5.43	C235
e*	- // -	- 80x80x12	4	0.60	2.41	C235
f	- // -	- 100x150x20	2	2.36	4.71	C235
g	- // -	- 200x200x5	1	1.57	1.57	C235
		<u>Total :</u>			<u>227.81</u>	
		<u>Coloana K-3</u>				
a	GOST 30245-2003	□ 180x6 ,L= 5370	1	172.11	172.11	C235
c*	GOST 103-2006	- 380x380x20	1	22.67	22.67	C235
d*	- // -	- 360x80x12	2	2.71	5.43	C235
e*	- // -	- 80x80x12	4	0.60	2.41	C235
f	- // -	- 100x150x20	1	2.36	2.36	C235
g	- // -	- 200x200x5	1	1.57	1.57	C235
		<u>Total :</u>			<u>206.55</u>	



Verificator de proiecte 036
Seban Nicolae
Comenile B.1,2,7
Nr. de înregistrare a avizului: CH.7/2 12.05.23
valabil de la 21.01.2020 până la 21.01.2025

014 / 2023 SAC

Beneficiar: Primăria com. Zîmnești	014 / 2023	SAC
Modif. sect	planșa	nr. doc
		semnat:
		data

Hala auto din elemente metalice

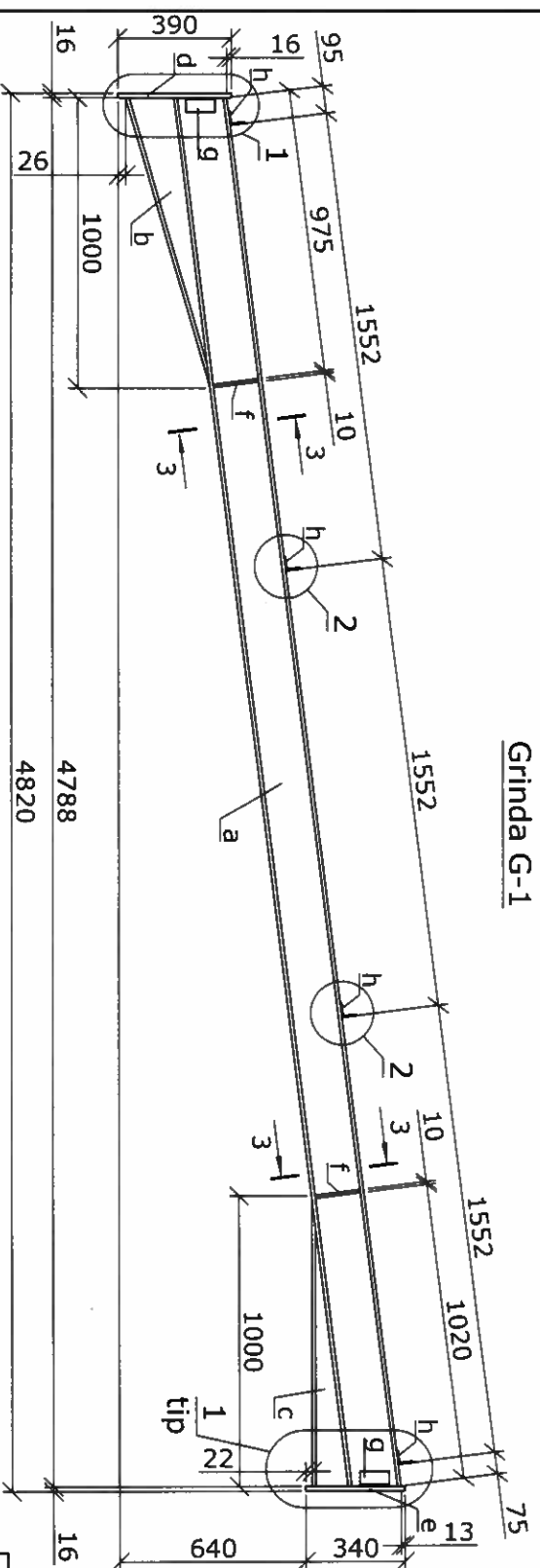
Faza	Planşa	Planşe
PE	24	

ISP	Zagorodnii A.		04.23
Elaborat	Zagorodnii S.		04.23

Coloanele K-1; K-2; K-3.

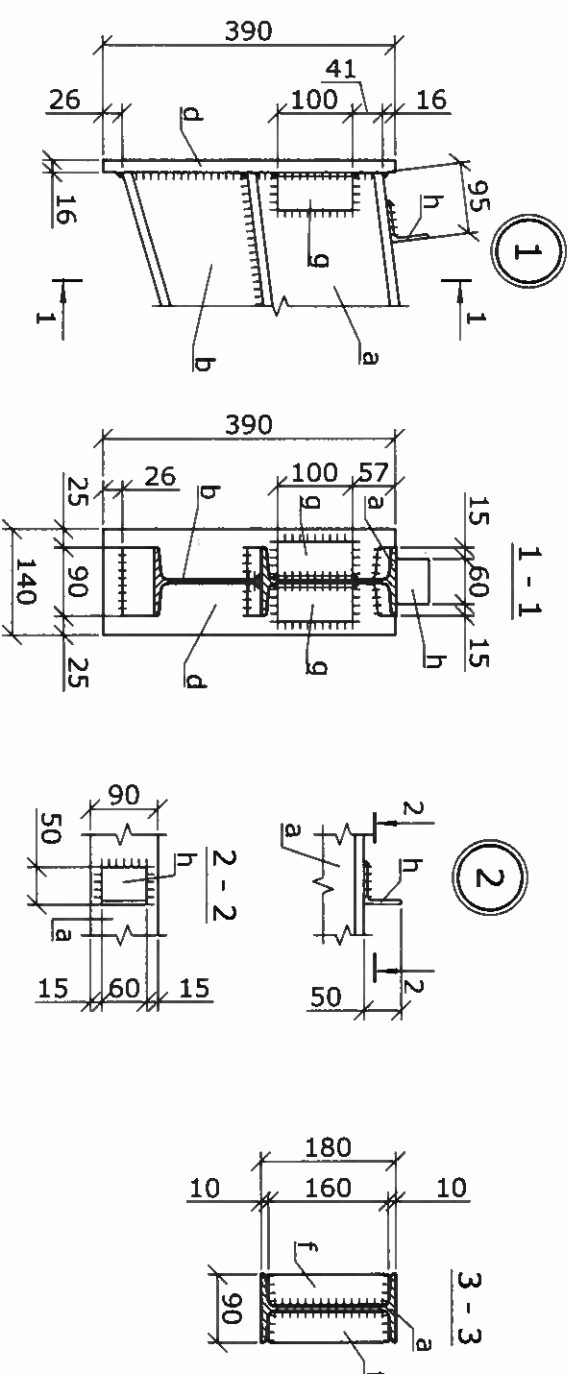
SC"Arca-Clastic"SRL



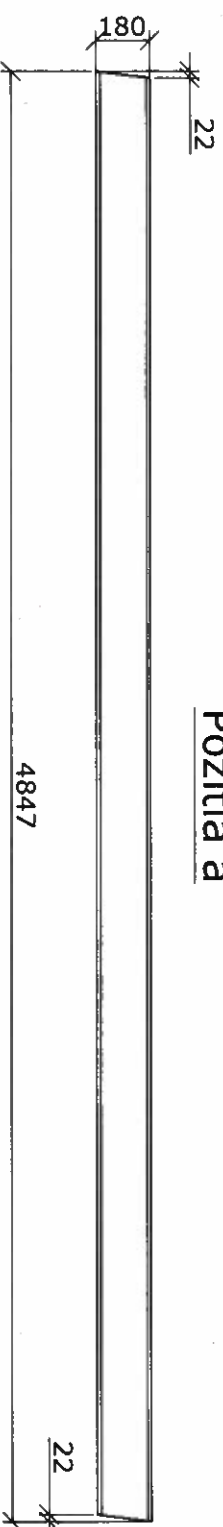


Specificarea elementelor grinzei G-1

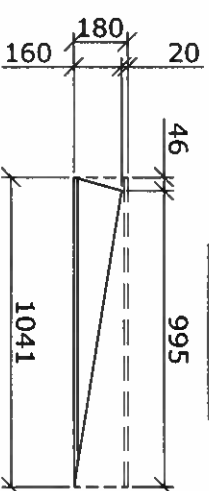
Poz. pe plan	Notarea	Denumirea	Cantitatea	Masa unit., kg	Masa , kg	Otel clasa GOST 27772-88
a*	GOST 8239-89	I 18 ,L= 4847	1	89.18	89.18	C235
b*	-//-	I 18 ,L= 1041	1	19.15	19.15	C235
c*	-//-	I 18 ,L= 1000	1	18.40	18.40	C235
d	GOST 103-2006	-390x140x16	1	6.86	6.86	C235
e	-//-	-340x140x16	1	5.98	5.98	C235
f*	-//-	-160x40x10	4	0.50	2.01	C235
g	GOST 8509-93	L 50x5 ,L= 100	4	0.38	1.51	C235
h	-//-	L 50x5 ,L= 60	4	0.23	0.90	C235
Total :					143.99	



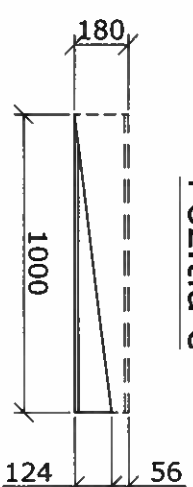
Pozitia a



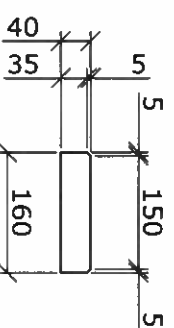
Pozitia b



Pozitia c

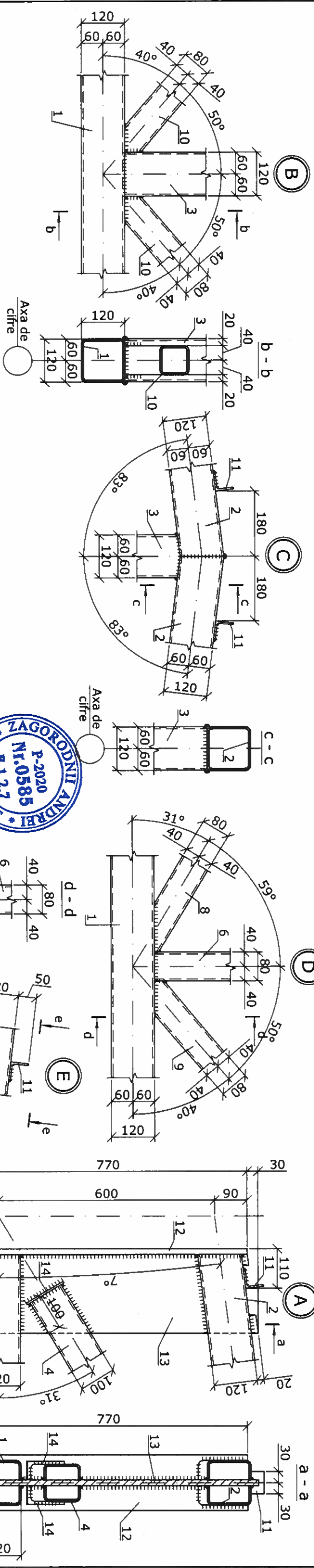
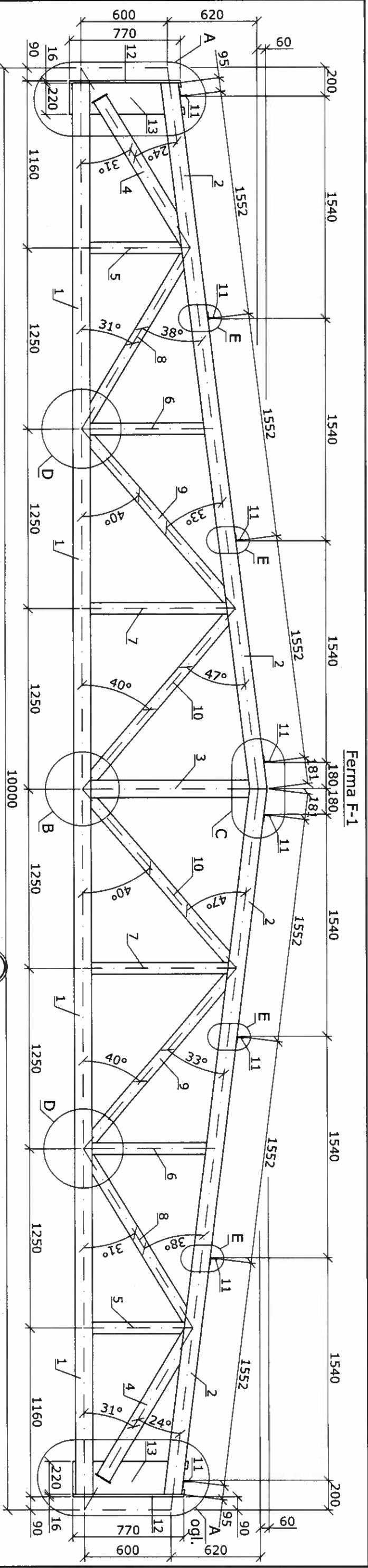


Pozitia f



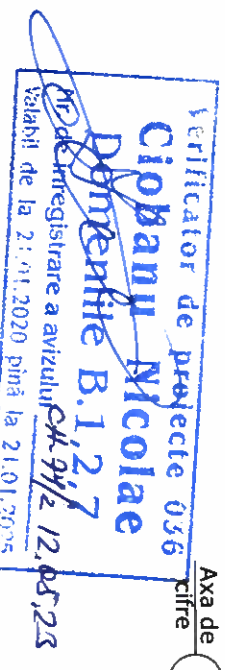
Beneficiar: Primăria com. Zîrnesti				014 / 2023 SAC			
Modif.	sect	plansa	nr.doc	semnat.	Hala auto din elemente metalice		
				data			
ASP		Zagorodnii V		04.23			
ISP		Zagorodnii A		04.23			
Elaborat		Zagorodnii S		04.23	Grinda G-1.		SC"Arca-Clasic"SRL

Verificator de proiecte 036
Ciobanu Nicolae
B.1.2.7
de la 21.01.2020 până la 21.01.2023



1. Чертежи металлической фермы разработаны на стадии КМ. Детализованные чертежи марки КМД выполняет фирма-изготовитель металлоконструкций.
2. В спецификации дана длина элементов фермы по геометрическим осям. Фактическую длину элементов определить при разработке чертежей марки КМД.
3. Размеры сварных швов и косынок назначать по заданным в проекте усилиям.
4. Заводские швы выполнять полуавтоматической сваркой в среде углекислого газа. Монтажные швы выполнять ручной сваркой электродами по ГОСТ 9467-75*.
5. Равнопрочные стыковые швы следует проверять физическими методами контроля качества.
6. Минимальные размеры и форму угловых швов принимать по п.12.8и табл. 38 СНиП II-23-81*.
7. Все неогороженные конструктивные сварные швы принять по минимальной толщине свариваемых элементов.
8. Разбивку фермы на отправочные элементы, укрупнительные узлы, конфигурацию и расположение косынок для крепления связей разрабатываются на стадии КМД.
9. Металлические элементы перед изготовлением очистить от заусениц, грязи, масла и ржавчины. Степень очистки поверхности несущих стальных конструкций от окислов перед нанесением лакокрасочного покрытия - 3, обезжиривания-1 по ГОСТ 9.402-80*.
10. Все металлические элементы должны быть окрашены эмалью ПФ115 ГОСТ 6465-76 за два раза по грунтовке ГФ-021 ГОСТ25129-82.
11. На фермы и металлические балки-прогоны нанести фосфатное огнезащитное покрытие ОП-ММ ГОСТ 23791-79. (Работы производить после окончания монтажных работ).
12. Изготовление и монтаж металлоконструкций производить в соответствии со СНиП 3.03.01-87.
13. Металлические элементы - сталь класса С235 по ГОСТ 27772-88.

Спецификация vedi pl. - 27



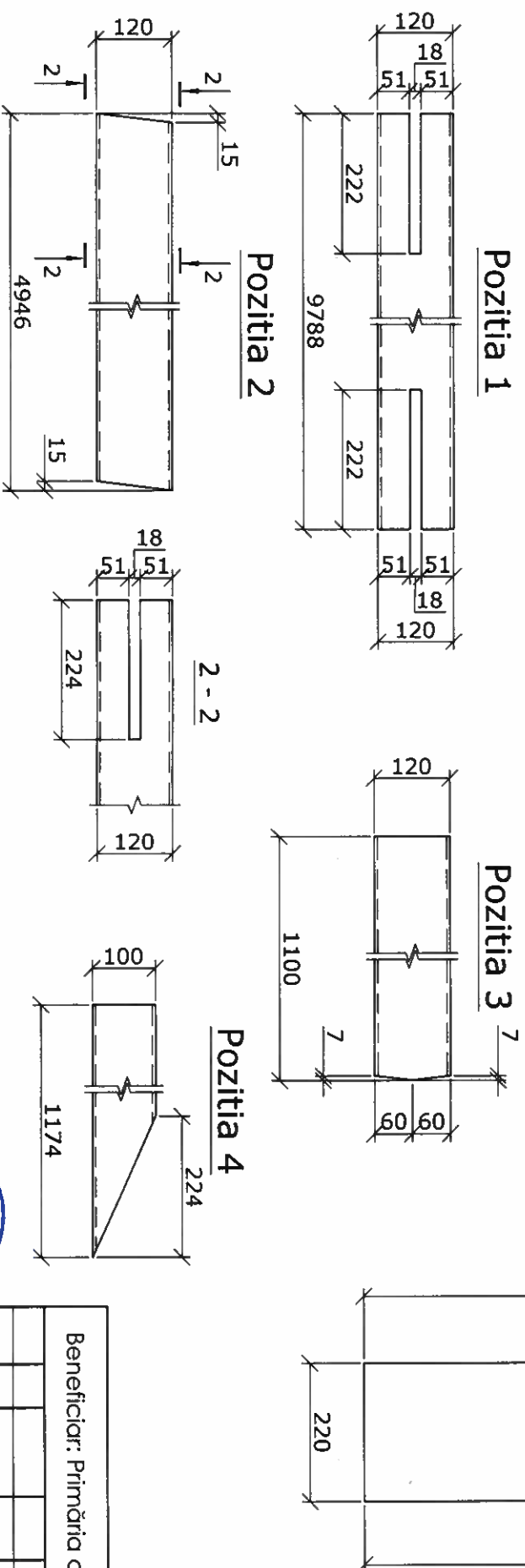
Beneficiar: Primăria com. Zîmnești				Hala auto din elemente metalice, pentru organizarea activității operatorului de servicii publice SRL ServComSud din regiunea Cahul, pe teren cu nr.cad. 1742302.212, situată în com. Zîmnești, s. Zîmnești, r. Cahul			
Modif/sect	plansa	nr.doc	semnat	data	Hala auto din elemente metalice		
ASP	Zagorodnii A.	04.23			Faza		
ISP	Zagorodnii A.	04.23			PE		
Elaborat	Zagorodnii S.	04.23			Planșa		
					Planșe		
					SC"Arca-Clastic" SRL		

014 / 2023 SAC

Specificarea elementelor fermei F-1

Poz. pe plan	Notarea	Denumirea	Cantitatea	Masa unit., kg	Masa , kg	Otel clasa GOST 27772-88
1*	GOST 30245-2003	□ 120x5 ,L= 9788	1	171.78	171.78	C235
2*	- // -	□ 120x5 ,L= 4946	2	86.80	173.60	C235
3*	- // -	□ 120x5 ,L= 1100	1	19.31	19.31	C235
4*	- // -	□ 100x5 ,L= 1174	2	16.92	33.83	C235
5*	- // -	□ 80x5 ,L= 640	2	7.21	14.43	C235
6*	- // -	□ 80x5 ,L= 795	2	8.96	17.92	C235
7*	- // -	□ 80x5 ,L= 950	2	10.71	21.41	C235
8*	- // -	□ 80x5 ,L= 1332	2	15.01	30.02	C235
9*	- // -	□ 80x5 ,L= 1500	2	16.91	33.81	C235
10*	- // -	□ 80x5 ,L= 1491	2	16.80	33.61	C235
11	GOST 8509-93	L 50x5 ,L= 60	8	0.23	1.81	C235
12	GOST 103-2006	- 770x150x16	2	14.51	29.01	C235
13*	- // -	- 800x220x16	2	22.11	44.21	C235
14	- // -	- 120x50x 5	4	0.24	0.94	C235
Total :					625.69	

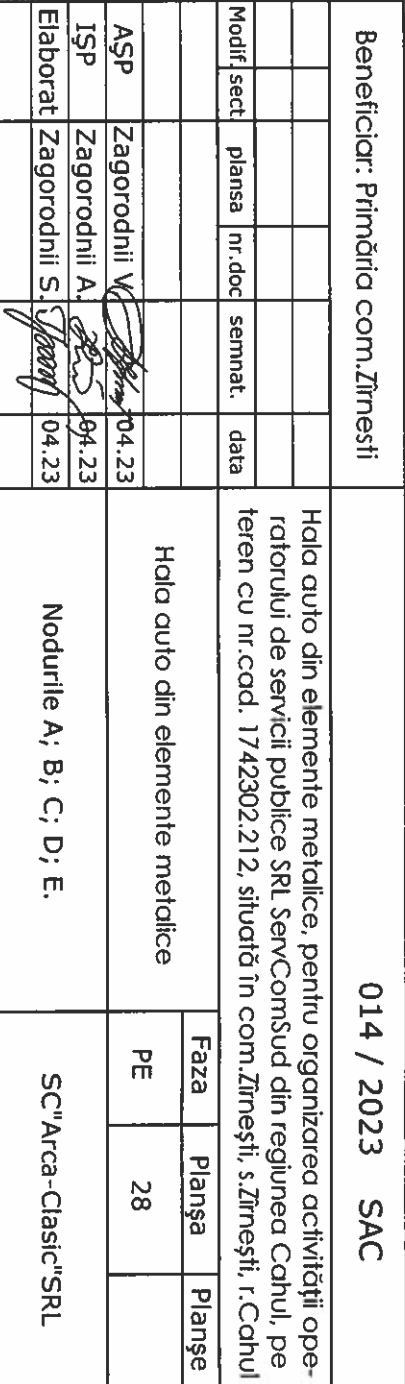
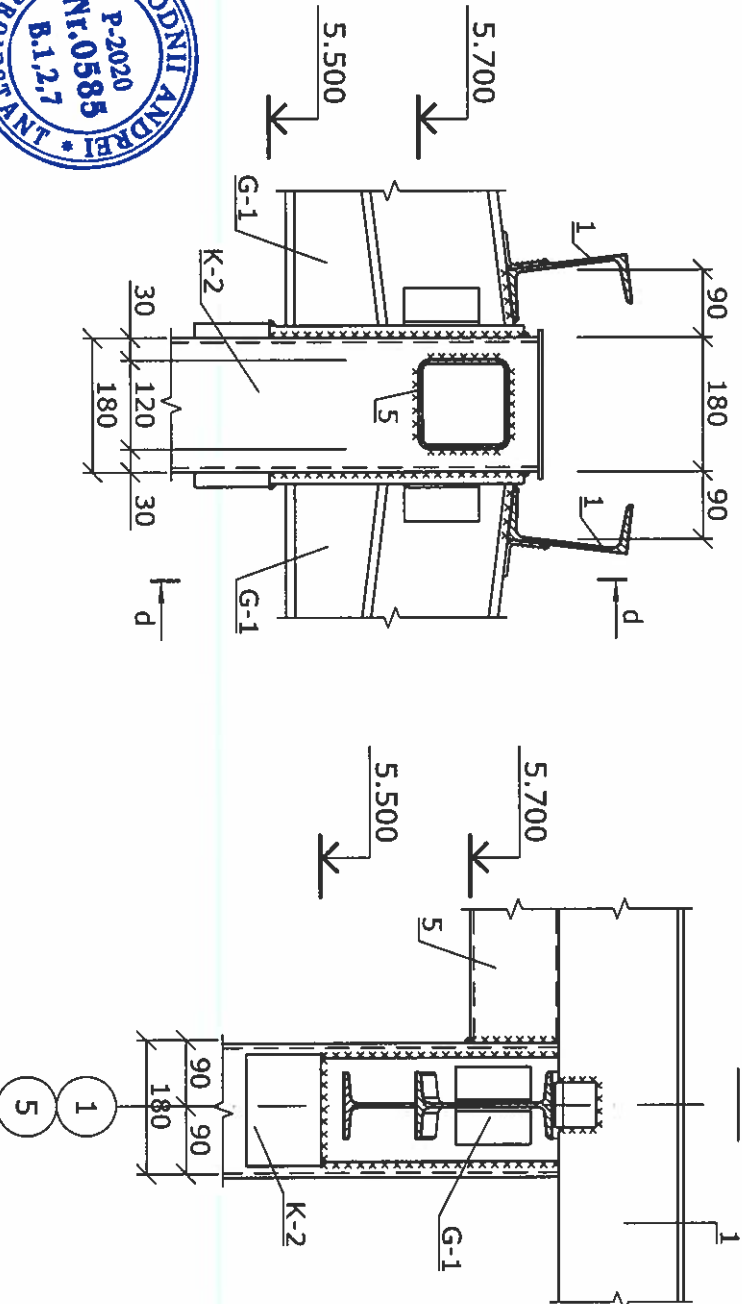
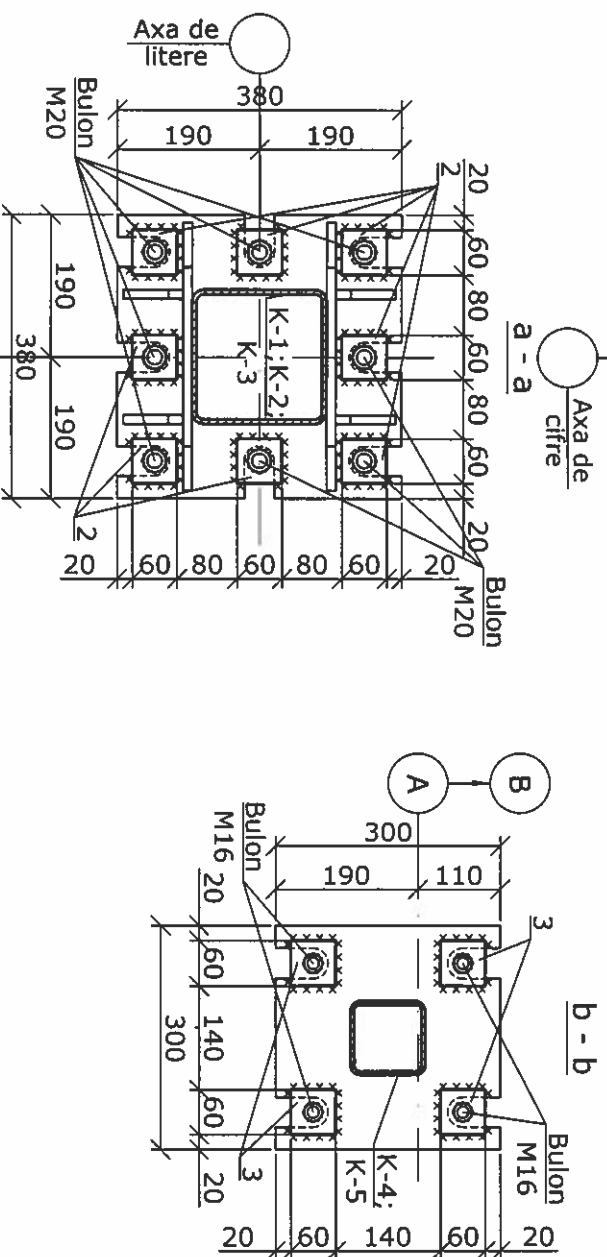
* - Schita vezi borderoul elementelor

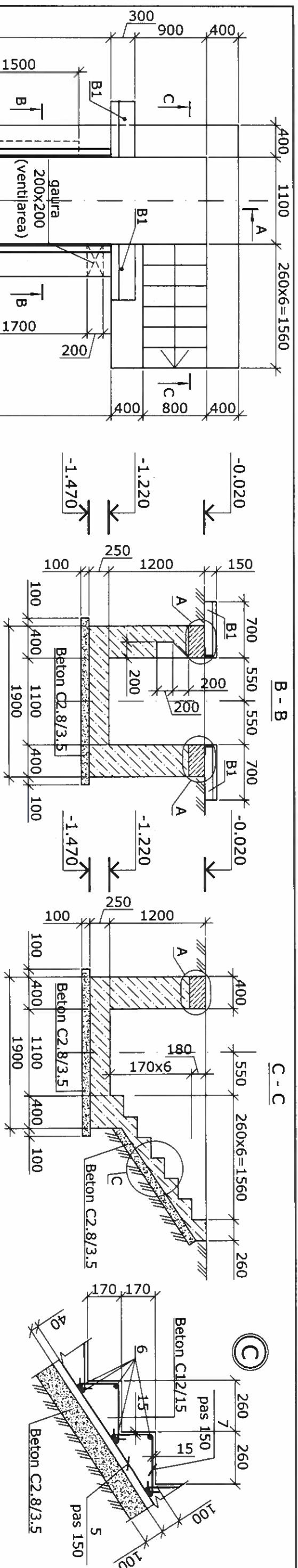


Validator de proiecte 036
Cibaru Nicolae
Nr. de înregistrare a avizului 04/31/2 12.05.23
Valabil de la 21.01.2020 până la 21.01.2025



Beneficiar: Primăria com. Zîmnești				014 / 2023 SAC			
Modif. sect.	planşa	nr. doc.	semnat.	data	Hala auto din elemente metalice		
ASP	Zagorodnii V.	04.23					
ISP	Zagorodnii A.	04.23					
Elaborat	Zagorodnii S.	04.23					
Hala auto din elemente metalice					Faza	Planşa	Planşe
Specificarea fermei F-1.					PE	27	
					SC"Arca-Clasic"SRL		





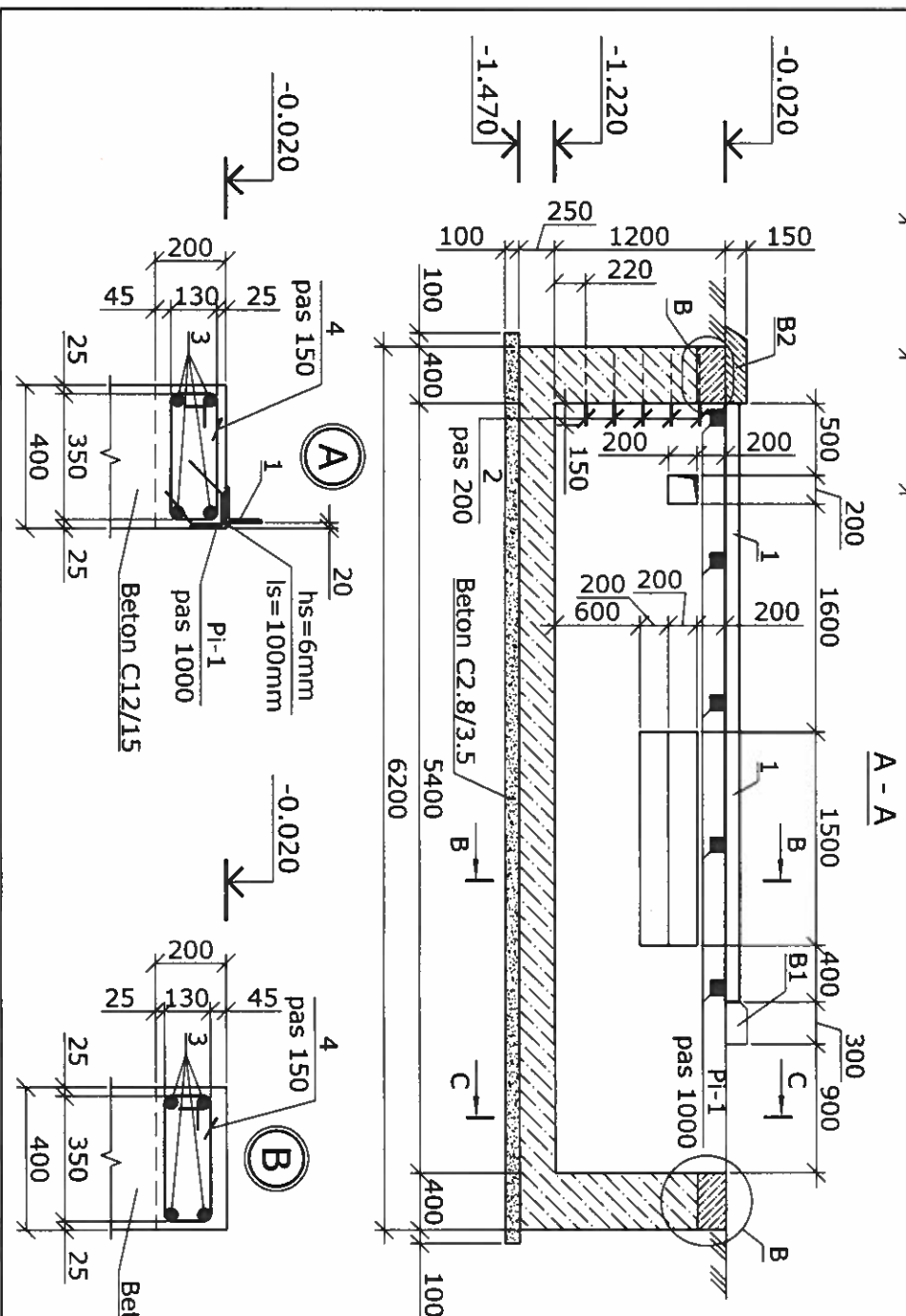
Borderoul elementelor.

Poz.	Schita
2	500 150 R 50 500
3	180 R 70 L 180
4	430 200 130 350
7	360 260

Specificarea elementelor groapei de vizitare Gv-1

Poz. pe plan	Notarea	Denumirea	Cantitatea	Masa unit., kg	Masa , kg
B1	vezi plansa - 30	Bordura B1	2		
B2	vezi plansa - 30	Bordura B2	1		
PI-1	vezi plansa - 30	Piesa inglobata PI-1	10		
1	GOST 8509-93	L 100x8	2	51.45	102.90
2*	SM SR EN 10080:2014	Ø 20 B500B	10	2.84	28.36
3*	- // -	Ø 14 B500B	76.0 m	1.208	91.84
4*	- // -	Ø 6 A240	96	0.25	23.65
5	- // -	Ø 10 B500B	14.4 m	0.617	8.88
6	- // -	Ø 8 A240	21	0.55	11.60
7*	- // -	Ø 6 A240	42	0.14	5.78
		Beton C12/15 (M200), m³	11.20		
		Beton C2.8/3.5 (M50), m³	1.60		

* - Schita vezi borderoul elementelor

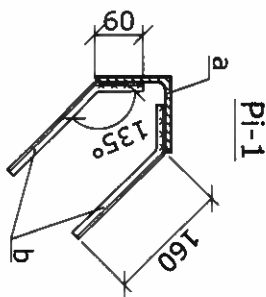


de proiectare 056
de inregistrare a avizului B.1.2.7
04.23.2020

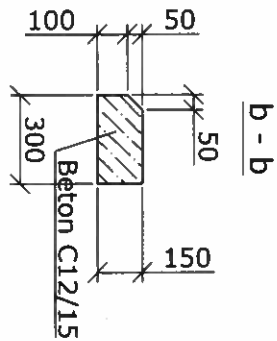
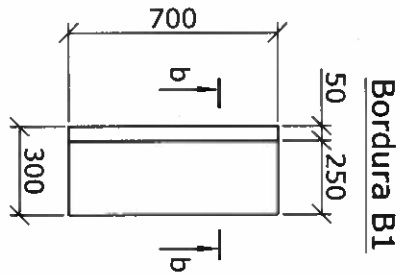
Beneficiar: Primăria com. Zîrnesti				014 / 2023 SAC			
Modif.	sect	plansa	nr.doc	semnat.	data		
ASP		Zagorodnii V.	04.23			Hala auto din elemente metalice, pentru organizarea activității operatorului de servicii publice SRL SerComSud din regiunea Cahul, pe teren cu nr.cad. 1742302.212, situată în com. Zîrnesti, s. Zîrnesti, r. Cahul	
ISP		Zagorodnii A.	04.23			Hala auto din elemente metalice	
Elaborat		Zagorodnii S.	04.23			Groapa de vizitare Gv-1.	
						SC"Arca-Clasic"SRL	

Specificarea elementelor

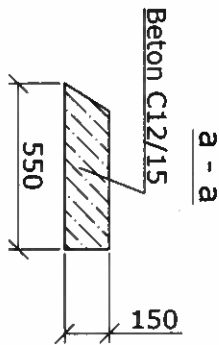
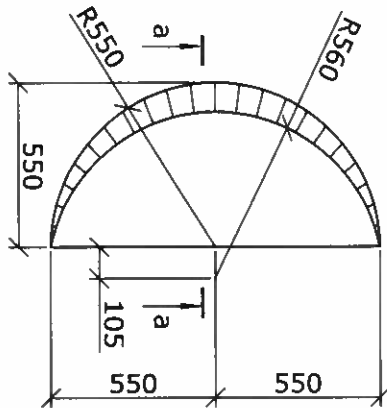
Poz. pe plan	Notarea	Denumirea	Cantitatea	Masa unit.,kg	Masa ,kg
		Bordura B1			
		Beton C12/15 (M200), m ³	0.03		
		Bordura B2			
		Beton C12/15 (M200), m ³	0.06		
		Piesa ingloba Pi-1			
a	GOST 8509-93	L 100x7, L = 100	1	1.08	1.08
b	SM SR EN 10080:2014	Ø10 B500B, L = 220	2	0.14	0.27
		Total:			1.35



Sudura de efectuat dupa tipul H1-Pw GOST 14098-91



Bordura B2



Beneficiar: Primăria com. Zîrnești					014 / 2023 SAC		
Modif.	sect.	plansa	nr.doc	semnat.	data	Hala auto din elemente metalice	
ASP		Zagorodnii V			04.23		
ISP		Zagorodnii A			04.23		
Elaborat		Zagorodnii S.			04.23		
						Bordurile B1; B2. Piesa inglobata Pi-1.	SC"Arca-Clasic"SRL

